



Grand Débat National

CHACUN A EU LA PAROLE !





L'équipe Super U à votre service au Quotidien !

SUPER U
Le Plessis-Tréville

Retrouvez dans votre magasin :

- ❖ Une Boucherie/Charcuterie/Fromagerie Traditionnelle
- ❖ Des Spécialités Fabriquées sur Place
- ❖ Des Fournisseurs Locaux et de Petits Producteurs
- ❖ Des Fruits et Légumes de très belle qualité
- ❖ Un service Traiteur pour vos réceptions
- ❖ Un espace Bio avec un large assortiment
- ❖ Une cave à Vin de qualité
- ❖ Un service de livraison à domicile et un Drive

8 Avenue Ardouin
94420 LE PLESSIS-TRÉVILLE
Tel : 01.45.76.66.61
superu.leplessisetreville@systeme-su.fr

Les Horaires

Du Lundi au Samedi de 8h30 à 20h30
Le Dimanche de 9h à 13h



ART VISION

Philippe Orfao Votre Opticien



42 av. Ardouin - 94420 Le Plessis-Tréville

01 45 93 09 77

Mardi au samedi 9h30 - 12h30
et 14h30 - 19h30 (samedi 19h)

EXCLUSIVITÉ
Corner Nikon
Verres Haut de Gamme

Espace SURDITÉ

Partenaire mutuelles
et assurances santé
Facilités de paiement
Garantie monture 2 ans



VETU
et fils

Meubles et Salons Traditionnels
Tapissier-Décorateur depuis 1969

Showroom
sur 350 m²



-30% SUR LA LITERIE

Treca, Duvivier, ... Du 1^{er} au 30 mars 2019

Restauration et relookage de vos sièges

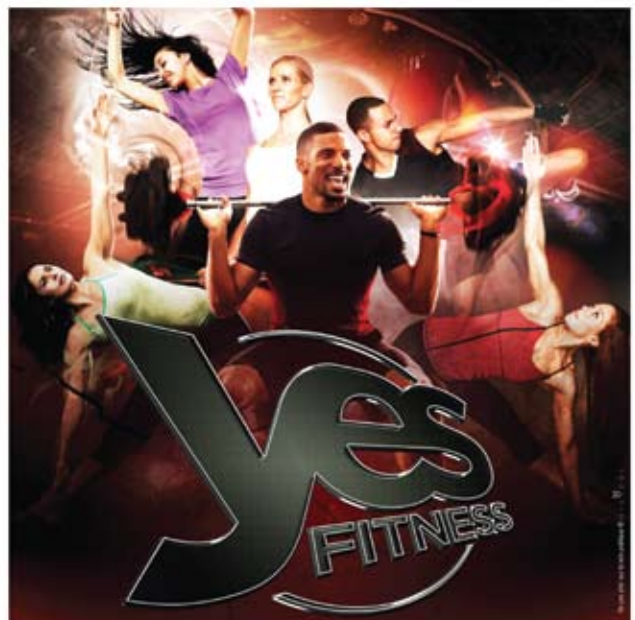
Atelier confection : Voilages,
doubles rideaux, stores...

www.meubles-vetu.fr

NOUVEAUTÉ @meublesvetu

OUVERT Mardi > Samedi
10h > 12h30 et 14h > 19h
01 45 76 31 82

1 à 3 av. André Rouy angle
2 rue des Mousquetaires
94420 Le Plessis-Tréville



MUSCULATION • CARDIO • CROSS TRAINING • COURS COLLECTIFS • DANSE • COACHING

NOUVEAU

OUVERTURE DE VOTRE SALLE DE REMISE EN FORME PRÈS DE CHEZ VOUS

ZONE D'ACTIVITÉ DU PONROY
36, Avenue Clément Ader - 94420 Le Plessis Tréville

www.yesfitness.fr 01 45 93 94 41 contact@yesfitness.fr

Sommaire

ÉDITO p.5

ACTUALITÉ

Agenda p.4

Cadre de vie p.6

Nouveaux commerçants p.8

Agenda p.9

Mission Locale /clauses d'insertion p.14

Rencontres de proximité p.19

LOISIRS

Service de prêt livres numériques p.20

Chronique du Passé p.21

salon des Métiers d'Art p. 22

Agenda culturel p.23

Spectacles et exposition p.24

Médiathèque p.26

Cinéma p.27

Page jeux p.30

TRIBUNE LIBRE p. 29

INFOS PRATIQUES

Pharmacies de garde p. 34



GRAND DÉBAT NATIONAL  p. 10

La Ville joue le jeu !



FRELONS ASIATIQUES  p. 16-18

Le piégeage de Printemps est indispensable



INSCRIPTIONS SCOLAIRES

Du 5 février au 30 mars 2019

Hôtel de Ville - 01 49 62 25 25

**CONSEIL LOCAL DE SÉCURITÉ
ET DE PRÉVENTION DE LA DÉLINQUANCE**  p. 12-13



Point info SENIORS

« NOUS PRENONS LE TEMPS POUR VOUS »



Rencontre
avec une
Conseillère

- POUR VOUS ORIENTER VERS LES SERVICES ADAPTÉS À VOTRE SITUATION
- RETRAITES, LOISIRS, MAINTIEN À DOMICILE, SANTÉ, VACANCES ...
- DISPOSITIFS D'AIDE OU D'ACCOMPAGNEMENT SPÉCIFIQUES AUX SENIORS



RENSEIGNEMENTS :

SANDRINE FABRE - 06 19 41 81 89

Résidence Prince de Conti 63 av du G^{al} de Gaulle - 01 45 93 08 80

Rencontres de proximité



[PRINTEMPS 2019]

Les élus viennent
à votre rencontre !



9^{ème} SALON DES MÉTIERES D'ART

ENTRÉE
LIBRE

DÉMONS
ET
VENTES



12, 13 et 14 AVRIL 2019

ESPACE CARLIER - 6 av. Camus
Le Plessis-Tréville

Vendredi 13h30-19h
Samedi 10h-19h
Dimanche 10h-18h

salonmetiersart_94420

www.salon-metiersart-leplessisrive.fr



A L'HONNEUR

Ateliers
du
château
des
Tourelles



TOPIA PRODUCTIONS PRÉSENTE

MÊME QU'ON NAÎT! IMBATTABLES!

Un film de Marion Cuercq & Elsa Moley

CINÉ-DÉBAT
JEUDI 18
AVRIL 2019
20h00
(ouverture des portes 19h30)

ESPACE
PAUL-VALÉRY
72-74 av. Arduin
Le Plessis-Tréville



Le RAM et l'association
Maternage & Attachement
proposent un ciné-débat

en présence des réalisatrices du film
et de Maud Petit Députée, porteuse de la proposition
de loi contre les violences éducatives ordinaires



Entrée libre sur inscriptions : cine.debat18avril2019@gmail.com ou 01 49 62 25 30



UN an après sa création, le Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance s'est réuni pour un premier bilan. En présences des 45 partenaires et entouré de Madame la Procureure de la République auprès du Tribunal de Grande Instance de Créteil et de la représentante du Préfet du Val-de-Marne, j'ai été très heureux de constater le chemin parcouru au cours de l'année écoulée.

Vous trouverez dans ce magazine le détail des actions mises en place par les trois commissions constituées en matière de prévention de délinquance auprès des jeunes, de violences intrafamiliales et conjugales et enfin de tranquillité publique.

Février a également été, au Plessis-Trévisé, une période consacrée au Grand débat national voulu par le Président de la République. Parce que ce dernier avait souhaité remettre les Maires au cœur de la vie démocratique, il m'a semblé naturel d'organiser ce débat au Plessis Trévisé. Répartis sur deux matinées, les quatre ateliers ont pu se tenir dans la convivialité et le respect de chacun, avec une totale liberté de parole.

Plus de 200 personnes ont manifesté, par leur présence, leur intérêt pour cette démarche. Beaucoup ont fait des propositions qui seront présentées lors de la prochaine réunion, consacrée à la restitution des échanges qui ont eu lieu dans ce cadre, et qui se tiendra le lundi 11 mars prochain à l'Espace Paul-Valéry.

Malheureusement février a aussi été cruel avec la disparition de la petite Aurane, une jeune élève de 10 ans de l'école Salmon. Impressionné par le courage et la dignité de ses parents à la suite de ce drame, je veux toutefois ici et publiquement adresser à nouveau ainsi qu'aux proches d'Aurane, les condoléances de notre Conseil municipal auxquelles je joins les miennes. Qu'ils soient assurés de notre soutien et de notre affection.

A l'heure où vous lirez ces lignes se profilera, ou viendra de se dérouler, le 3ème Games Day, ce samedi charnière des vacances de février traditionnellement dédié aux enfants de la ville. L'an dernier, ils avaient été presque 600 à venir sauter, glisser, rebondir dans les structures gonflables mises à leur disposition à l'espace Carlier à l'occasion de cet évènement. Ce record sera-t-il été battu cette année ? Vous le saurez prochainement !

Le 23 mars débutera sur le marché une nouvelle série de « Rencontres de Proximité ». Cette première rencontre sera suivie dès le 30 mars d'une deuxième au Val-Roger puis d'une troisième le 6 avril à l'Espace Paul-Valéry. Toujours aussi mobilisés, mon équipe et moi-même serons, comme à chaque fois, heureux de vous y retrouver.

Je vous invite à venir nombreux assister à ces rencontres qui sont pour les élus l'occasion d'aller à votre contact. Vous pourrez ainsi aborder avec eux l'ensemble des sujets qui vous tiennent à cœur.

Bien fidèlement,
Votre Maire,



BULLETIN D'INFORMATIONS MUNICIPALES

* Directeur de la publication (sauf rubrique « Tribune libre ») : Didier DOUSSET * Directeur de la Communication : Pascal OGÉ * Opérateur PAO : Régis BOCCIARELLI * Webmaster : Arnaud FERRIER * PHOTO Crédit photos : Service Communication - D.R * Rédaction-Édition-Abonnement-Publicité : Service Communication - Régie publicitaire Service Communication 36, avenue Ardouin - 94420 Le Plessis-Trévisé Tél. : 01 49 62 25 25 - Fax : 01 49 62 25 00 * Contact : www.leplessistrevisé.fr/contact * Impression : Imprimerie Moderne de Chennevières 94370 Sucy-en-Brie Tél. : 01 45 90 72 72 * Tirage : 10 000 exemplaires - Imprimé sur papier aux normes FSC-PEFC avec des encres végétales - Dépôt légal à la date de parution

Travaux Voirie et sécurité

Le parc de La Lande fait peau neuve

Enfouissement des réseaux, passage en Led de l'éclairage public, agrandissement des trottoirs et réfection complète de la chaussée avec des aménagements spécifiques à la desserte de l'école du Val-Roger, le Parc de la Lande a été totalement métamorphosé.

Cerise sur le gâteau pour améliorer la sécurité des utilisateurs et principalement des piétons et cyclistes, la Municipalité a choisi de passer l'ensemble du périmètre en « zone 30 ».

Projet réalisé en totale concertation avec les riverains, les travaux terminés ont satisfait l'unanimité des présents lors de leur dernière rencontre avec Monsieur le Maire lors d'un apéritif partagé pour arroser l'évènement.



Avenue de la Maréchale Un parking à la hauteur du 223 !



L'anarchie du stationnement mettant en péril la sécurité des enfants se rendant à l'école ne pouvait plus durer. La municipalité a donc décidé, là aussi d'organiser les choses afin que, grâce à l'arrivée de places matérialisées chacun puisse sereinement prendre le chemin de l'école. Certaines démarches administratives, et notamment la cession d'une bande de terrain et les négociations quant à l'aménagement autour de ces places de parking, qui sera finalement végétalisé par la ville, ont quelque peu allongé les délais de mise en œuvre. C'est aujourd'hui chose faite, chacun pourra s'en réjouir !



Le Chemin vert « s'organise »...

L'arrivée des occupants de la résidence Vert Trévisé nécessitait que le stationnement le long de la voie s'organise un peu mieux. Pour ce faire, la Municipalité a réalisé une série de places de stationnement matérialisées.

Avec l'agrandissement des trottoirs permettant d'améliorer l'accessibilité, c'était le meilleur moyen d'offrir les conditions optimum d'un bon partage de l'espace public.



Les Mésanges découvrent la lumière

Incroyable mais vrai... Au 21^{ème} siècle, une allée située en zone urbaine du Plessis n'avait toujours pas d'éclairage public. Cette anomalie, uniquement due au fait que l'allée vient seulement d'être cédée à la ville par ses riverains, est maintenant corrigée. Dès la tombée de la nuit, l'allée des Mésanges se pare de son plus bel éclairage !



L'avenue Gambetta entame son relooking

Enfouissement des réseaux, changement des candélabres, réfection de la voie et des trottoirs, c'est les raisons pour lesquelles vous trouverez jusqu'à fin avril des panneaux de sens interdit aux deux extrémités de l'avenue Gambetta ! Notez qu'une piste cyclable permettra de relier la place de Verdun au parc de Burladingen.



► **MB AUTOMOBILES**

L'amour des véhicules de collection !

Sil votre rêve, c'est de posséder une voiture de collection, de sport ou de prestige, ou si vous souhaitez vendre votre petit bijou sur 4 roues adressez-vous à MB Automobiles ! MB Automobiles propose un service sur-mesure de recherche et de mise en vente d'automobiles de collection, sport et prestige. Après avoir passé plus de dix ans dans le monde automobile, Mathieu a décidé de créer sa propre entreprise pour devenir non plus spectateur mais acteur du milieu de l'automobile de prestige. Au

fil des années, il a constitué un réseau de passionnés, de professionnels, d'amateurs, tous motivés par le même amour de l'automobile. Ainsi, que ce soit pour un achat ou une vente, tout sera mis en œuvre afin que l'opération se passe le plus simplement et efficacement possible selon vos désirs.

07 66 06 67 75
mathieu@mbautomobiles.fr
[@mbautomobilesclassiques](https://www.instagram.com/mbautomobilesclassiques)
www.mbaautomobiles.fr



► **VIP PARQUETS** *Le spécialiste de vos revêtements sols et vos travaux de menuiserie.*

INSTALLÉE depuis le 1er janvier 2019, la société VIP PARQUETS créée par M. Dos Santos est spécialisée depuis bientôt 10 ans dans la pose et la rénovation de revêtements sols, ainsi que les travaux de menuiserie. VIP Parquets intervient auprès des particuliers et des entreprises, en région Île-de-France et sur Paris, dans la pose de parquet neuf de tout types, la rénovation de parquets anciens (ponçage, vitrification, huilage, teintes), la pose de carrelage, ainsi que la fabrication et la pose de meubles (éléments pour cuisines, placards, tables, dressings). Pour toute demande de devis, ou pour prendre rendez-vous, n'hésitez pas à les contacter.

7 Avenue Clement Ader- 01 45 94 49 77 - roberto@vip-parquet.com - [@vipparquets](https://www.instagram.com/vipparquets) - www.vipparquets.com



CAFÉ DES PARENTS

RENCONTRES - DÉBATS



2019

*Conférence et débat
animés par
deux spécialistes
des relations familiales*

- Accueil café-croissants
9h45-10h15
- Intervention des professionnels
10h15-11h15
- Échange avec les participants
11h15-12h15

(ANIMATIONS SUR PLACE
POUR LES ENFANTS DE 3 À 10 ANS)
RÉSERVATION AVANT LE 12 FÉVRIER
AU 01 56 31 12 13

**SAMEDI
13 AVRIL
de 9h45 à 12h15**
Bien réussir
la co-éducation
de nos enfants
**PLACE
DES PARENTS,
DES GRANDS-PARENTS
ET DES BEAUX-PARENTS**

**MÉDIATHÈQUE
Jacques Duhamel**
Entrée libre



LES VILLES DU PASS COP PRÉSENTENT

FESTIVAL DÉCOUVERTES

CONCOURS NOUVEAUX TALENTS

THÉÂTRE
MAGIE
DANSE
MIME
MUSIQUE
ONE MAN SHOW

Demi-finale le vendredi 5 avril à 20h30
Espace Paul Valéry au Plessis Trévisse

Grande finale le dimanche 14 avril à 16h
Centre culturel W. d'Ormesson
Entrée libre *

*Places à retirer dès maintenant auprès des structures concernées.



Le **PLESSIS TRÉVISSE CYCLISTE** organise

LE DIMANCHE 17 mars 2019

Sa randonnée cyclotouriste



LA PLESSEENNE

Nombreuses coupes individuelles et par équipe.
Challenge au club ayant parcouru le plus grand nombre de km,
remporté pour trois victoires, sur trois années consécutives ou non.

DISTANCES : 55 km - 80 km - 105 km
(les parcours sont fléchés)

DEPART : Espace Omnisports
Philippe de Dieuleveult
169 Avenue Maurice Berteaux
94420 LE PLESSIS TRÉVISSE

ENGAGEMENTS SUR PLACE :
de 7H00 à 8H30 pour le 105 km
de 7H00 à 9H00 pour le 80 km
de 7H00 à 9H30 pour le 55 km

ARRIVÉE : jusqu'à 13h30 au même endroit

REMISE DES RECOMPENSES : vers 12H00

INSCRIPTIONS : 4 € pour les licenciés FFCT
6 € pour les non licenciés
gratuit pour les moins de 18 ans

Contrôles et points de ravitaillement sur les parcours.

**CHACQUE PARTICIPANT S'ENGAGE À RESPECTER LE CODE DE LA ROUTE.
LE PORT DU CASQUE EST RECOMMANDÉ, OBLIGATOIRE POUR LES - 12 ans.**

Pour tout renseignement,
contacter Gilles Sacriste au 06 82 21 96 81

ou bien, par e.mail, Michel.leneve@yahoo.fr
(envoi des parcours à l'avance).



AS
Sophrologie

En partenariat avec



Les Acouphènes,
Quelles solutions ?

Les acouphènes
"15% de la population
est concernée..."



Réunion d'Information
Le 15 mars 2019 à 20h

Espace Paul Valéry (derrière le cinéma)
72 avenue Ardouin - 94420 Le Plessis Trévisse

(Entrée libre)

Suivie d'une séance de sophrologie

Renseignements au 06 52 00 23 74

assophrologie@hotmail.fr



Grand Débat National Le Plessis-Trévisse joue

Une séance du CME a été consacré au Grand Débat National. Maud Petit, notre Députée, s'est engagée à faire remonter les idées des enfants



A l'initiative du Président de la République, le Gouvernement a engagé un grand débat national permettant à toutes celles et à tous ceux qui le désiraient de prendre la parole afin de débattre de questions essentielles pour les Français. Pour ce faire, et parce qu'ils sont des élus de proximité et donc les portes paroles légitimes de l'expression des citoyens, il a été demandé aux Maires d'avoir un rôle majeur. C'est donc dans ce cadre que Didier Dousset et la municipalité se sont engagés en invitant les Plesséens à s'exprimer et à débattre.

2 matinées, 4 thèmes et plus de 200 participants...

Rétablir l'ISF pour certains ou d'abord évaluer l'IFI pour d'autres, constater que quand on passe à côté d'un champ d'éoliennes un grand nombre est à l'arrêt et proposer d'autres pistes d'énergies

renouvelables, redéfinir qui des services ressort du privé ou du public, lier le vote obligatoire à la prise en compte du vote blanc, etc...

Des constats naturellement, et aussi des propositions... c'est ce qu'étaient venus faire les participants aux ateliers « Fiscalité et dépenses publiques » animé par Alain Belgy, « Transition écologique » mené par Franck Narce, « Organisation

de l'État et des services publics » dirigé par Marie-Françoise Gérard et enfin « Démocratie et citoyenneté » piloté par Nadège Lacroix.

Afin de rendre ces débats audibles, il était convenu d'un temps de parole de 2 minutes, de la prise de notes par un secrétaire de séance et de la nomination sur place d'un scrutateur par atelier chargé de contrôler que l'ensemble des

le jeu !



Dans chaque atelier, le micro est passé de main en main, toujours dans le plus grand respect et l'écoute de l'autre



A la RPA, nos aînés ont pu aussi débattre de problèmes qui sont aussi les leurs.

propositions faites était bien retranscrit sans être dénaturé ni orienté dans le compte-rendu destiné à organiser la réunion de restitution.

Les échanges se sont donc tenus dans le respect de chacun et tous ceux qui le souhaitaient ont pu s'exprimer sereinement et dans le calme.

Rendez-vous le 11 mars...

Ce soir-là, à 20h30 à l'Espace Paul-Valéry, que vous ayez participé ou non aux ateliers des 9 & 16 février, vous êtes

conviés à venir participer à la réunion de restitution. Les deux premières y ayant été consacrées, cette réunion n'ouvrira pas de nouveaux débats.

Après une synthèse présentée par chaque animateur sur l'atelier qu'il a animé, toutes les propositions faites seront reprises et proposées à la salle afin d'être évaluées par le public présent.

Quid de la suite ?

Comme la règle l'impose, **toutes les propositions des Plesséens seront transmises avant le 15 mars** aux

instances nationales en charge du Grand débat national. Ressembleront-elles à celles d'autres villes, lesquelles seront prises en compte, déclencheront-elles le vote de nouvelles lois ou l'organisation d'un référendum... ? Qui vivra verra...

Ce qui est certain en revanche, c'est que les Plesséens, et aussi les quelques personnes venues de villes voisines ou rien ne leur était proposé, ont visiblement apprécié de pouvoir s'exprimer ou juste de s'enrichir des idées des autres, certainement plus instructives et constructives que bon nombre de débats stériles proposés par les médias nationaux trop souvent avides de sensationnel et de break news !





Les 45 partenaires ont répondu présents pour ce premier bilan du CLSPD plesséen

CLSPD

Premier anniversaire et... premier bilan !

A l'occasion de son 1er anniversaire, le Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance (CLSPD) du Plessis-Trévisé a dressé le bilan annuel de ses activités lors d'une séance plénière à laquelle, parmi celles l'ensemble des partenaires, la présence de Madame la Procureure de la République auprès du Tribunal de Grande Instance de Créteil a marqué les esprits, notamment lorsqu'elle a félicité la ville du Plessis-Trévisé pour sa politique de prévention envers les jeunes et les familles en difficultés.

A travers ce bilan, on constate que trois grands axes sont développés depuis 1 an :

1- La prévention de la délinquance auprès des jeunes

en luttant contre l'addiction aux écrans, le décrochage scolaire, les violences verbales et physiques, le harcèlement et en privilégiant la réinsertion professionnelle,

2- Les violences faites aux femmes, les violences intrafamiliales et l'aide aux victimes

en bénéficiant des permanences et des formations tenues et dispensées par l'association TREMPLEIN 94 et en protégeant et accompagnant les femmes victimes de violences conjugales.

3- La tranquillité publique,

en organisant le cofinancement, par les bailleurs sociaux présents sur la ville, d'un poste de médiateur afin de désamorcer ou de résoudre les divers conflits dans les cours et halls d'immeubles, de renforcer les liens entre les familles et l'institution scolaire du collège, et enfin la mise en place d'un tableau de bord portant sur les incidents recensés sur les patrimoines des bailleurs implantés sur le territoire de la commune.



- la création d'une plaquette d'information sur les numéros d'urgence et les partenaires à contacter pour les femmes victimes de violences conjugales ;
- le relais d'une campagne initiée par la RATP pour lutter contre le harcèlement dans les transports ;
- la formation aux parents et à leurs enfants pour les sensibiliser à l'addiction aux écrans ;
- l'organisation de la représentation d'une pièce de théâtre interactive au collège sur le harcèlement scolaire...

Cette dynamique sera naturellement poursuivie en 2019 avec de nouveaux projets qui verront le jour et contribueront à renforcer, encore et toujours, le bien-vivre ensemble dans notre Plessis !

Didier Dousset entouré de Mme la Procureure auprès du Tribunal de Grande Instance de Créteil et de la représentante de M. Prévost, Préfet du Val-de-Marne

Des actes plutôt que des paroles...

Un an après son installation par Didier Dousset, le premier constat du travail en commissions des membres du CLSPD est la réelle mise en réseau de l'ensemble des acteurs du territoire.

Cette forte coopération dans les groupes de travail a apporté des réponses opérationnelles et efficaces et s'est traduite par des actions concrètes pour les Plesséens et notamment :

- le recrutement co-financé d'un médiateur social,



Carine Rebichon-Cohen, maire-adjointe déléguée aux Solidarités et à l'Action sociale fait part du bilan en matière de violences conjugales et familiales

Mission Locale

Actrice des clauses d'ins

La Mission Locale des Portes de la Brie (jeunes de 16-25 ans), qui couvre les communes du Plessis-Trévisé, de Villiers-sur-Marne et de La Queue-en-Brie, fait partie sur service public de l'emploi des jeunes âgés de moins de 26 ans.

Elle est ainsi régulièrement sollicitée pour présenter des candidats pour la mise en œuvre de clause d'insertion. La clause d'insertion se définit par l'embauche de personnes éloignées de l'emploi et favorise ainsi l'insertion professionnelle. Tout type d'activité peut être concerné par ces clauses, avec toutefois une utilisation plus fréquente dans le cadre de chantiers dans le bâtiment, l'entretien des espaces verts, le nettoyage, «sur les marchés à fort taux de main-d'œuvre».

«Il faut souligner que ce sont des actions en faveur d'un public éloigné de l'emploi et cela permet de privilégier des parcours, et aux entreprises de former de futurs employés» précise Julien Kocher, Directeur de la Mission Locale. Ces derniers temps, 5 partenaires parmi

lesquels de grands groupes du BTP, comme Bouygues Construction et leur branche Bouygues Bâtiment, Habitat Résidentiel, chargé du chantier Place de Verdun ; ainsi que des agences d'intérim spécialisées ont sollicité et ont fait confiance à la Mission Locale, pour des recrutements de plusieurs mois sur des chantiers au Plessis-Trévisé.

Les jeunes Plesséens concernés

Ici, le jeune Steven GUEN, Plesséen, accompagné par Aurélie Melocco, chargée de relations entreprises, manœuvre aide-métallier depuis janvier. Un métier physique comme le montrent les photos !



«Manœuvre aide-métallier», même en formation, comme en atteste son équipement, c'est un métier où il ne faut pas avoir peur de se salir !

ertion dans l'emploi

Nous remercions Sébastien BRACHET, conducteur de travaux et Julie DA SILVA, ingénieure travaux principal, de la société Bouygues Construction pour leur accueil et leur disponibilité.

Vous avez entre 16 et 25 ans, n'hésitez pas à prendre contact avec la Mission Locale pour être accompagné vers l'emploi, la formation ou être aidé pour construire votre projet professionnel
Mission Locale des Portes de la Brie – 41, av du Général de Gaulle – 01.45.76.64.69 – contact@portes-delabrie.org

Qu'est-ce qu'une clause d'insertion ?

Les clauses d'insertion font parties des moyens juridiques offerts par le Code des Marchés Publics pour promouvoir dans l'emploi les personnes qui en sont éloignées.

Les acheteurs publics peuvent donc introduire dans leurs marchés des clauses, dites d'insertion ou sociales, destinées à favoriser l'emploi de publics en difficulté par les entreprises qui obtiennent les marchés publics.

Sous quelle forme la clause se présente-t-elle ?

Il s'agit concrètement de réserver une partie des heures de main-d'œuvre des travaux à l'embauche de publics éloignés de l'emploi.

Au service de quel public ?

C'est la collectivité publique, maître d'ouvrage du marché, qui décide de la définition du public dit « en difficulté d'accès à l'emploi ». Ces termes renvoient à plusieurs situations sociales : les bénéficiaires du RSA, les demandeurs d'emploi de longue durée, les jeunes sans qualification, les personnes en situation de handicap.





Si la biologie du frelon asiatique comporte encore des mystères, les chercheurs ont déjà bon nombre de certitudes sur le phénomène de démultiplication exponentielle de l'espèce.

La première de ces certitudes est que le cycle de la colonie et du nid qu'elle génère est annuel.

En effet, la femelle fondatrice de frelon asiatique « *vespa velutina nigrithorax* » ne vit qu'une année. Sa vie commence en automne et sa fécondation a lieu avant l'hiver. Elle aidera ensuite à nourrir les larves des jeunes femelles fondatrices et les mâles jusqu'aux premiers gels sérieux. A l'arrivée de ces premiers gels, les jeunes femelles fondatrices, constituant la nouvelle génération, quittent le nid et trouvent une cachette pour passer l'hiver.

Le reste de la colonie est abandonné à son triste sort. Pénurie de nourriture et froid viennent à bout de la colonie

et la structure se dégrade avec les intempéries.

L'heure de la sortie...

Dès les premières douceurs de mi-février (>13°C), les femelles fondatrices sortent d'hibernation, tout au moins celles dont la cachette permet un réchauffement rapide. Si elles arrivent à trouver les sucres énergisants dont elles ont un besoin vital, elles se refont une santé en quelques jours. Les rescapées pourront alors démarrer un nouveau cycle infernal...

Chacune sera seule pour fonder sa nouvelle colonie : construire le nid (une alvéole chaque jour), pondre (un œuf chaque jour), se nourrir et nourrir ses larves jusqu'à ce qu'elles deviennent

Frelons asiatiques printemps

nymphes, puis adultes ouvrières, 45 jours après la ponte de l'œuf.

Pendant cette période (du 15 février au 1^{er} mai environ), elle est seule à assumer la survie de sa colonie. Contrairement aux abeilles, la femelle fondatrice passe donc la plupart de son temps en dehors du nid.

Après les premières naissances, la femelle fondatrice sera remplacée dans son labeur et ne sortira plus du nid. Elle ne fera plus que pondre, comme une reine, jusqu'à 100 œufs par jour et jusqu'à épuisement en automne.

La période clé :

du 15 février au 1^{er} mai

Le moment clé pour piéger les femelles fondatrices, se situe donc au sortir de l'hibernation jusqu'au 1^{er} mai environ selon les aléas climatiques de l'année.



tiques Le piégeage de ps est indispensable !

Pendant cette période, leurs besoins sont :

- des sucres pour elles,
- des protéines pour nourrir les larves,
- des fibres de bois et de l'eau pour construire l'ébauche de la structure du nid.

Il est donc incontestable qu'une femelle fondatrice piégée et éliminée, ne fera jamais de nid !

Il est donc également incontestable que, si une fondatrice mène à bien sa colonie, c'est juste parce qu'elle n'a pas été piégée.

C'est d'ailleurs la raison pour laquelle : piéger seul dans son coin ne suffit pas ! Il faut mobiliser le voisinage au plus large autour d'un nid découvert trop tard, et non

détruit avant les premiers gels sérieux, afin d'essayer de toutes les piéger.

La biologie du frelon n'a rien à voir avec celle de l'abeille. Une ruche fait des réserves et la reine abeille vit plusieurs années, elle ne sort pas de la ruche sauf pour essaimer ailleurs. La colonie de frelon, elle, meurt sans laisser de réserves. Les rescapées de l'hiver devront tout refaire.

Nous vous l'indiquons dans les deux premiers dossiers sur ce sujet publiés dans les Plessis-mag' d'octobre et de décembre, le nombre de nids est au moins quintuplé l'année suivante si rien n'est fait, ni destruction en été ou à l'automne, ni piégeage au printemps.

Le piégeage, s'il est bien mené, a pourtant prouvé son efficacité...

Dans certaines zones test, le piégeage de printemps, bien organisé, a montré son efficacité. Si l'invasion gagne du terrain, c'est bien parce que très peu de monde piège au printemps. Les controverses sur les effets collatéraux du piégeage sans préciser que les pièges utilisés étaient de vulgaires pièges à guêpes du commerce (réputés abattoirs à insectes) ont semé le doute sur l'utilité et l'efficacité du piégeage de printemps. Cela a encouragé le « ne rien faire » en facilitant la propagation de « vespa velutina ».

Il eut été judicieux de faire les mêmes études avec des pièges sélectifs, même s'ils ne sont pas parfaits. D'ailleurs existe-t-il quelque chose de parfait en la matière ?

Le piégeage est un acte pouvant être lourd de conséquences, l'utilisation de pièges sélectifs est essentielle, leur surveillance ensuite l'étant aussi pour éviter les dégâts collatéraux.



La ville s'investit...

Comme ce fut le cas lors de l'arrêt de l'utilisation des produits phytosanitaires, la ville du Plessis se veut moteur dans cette lutte engagée contre ce prédateur des abeilles. Pour ce faire, elle installe ces jours-ci des pièges dans les parcs ou sur des ronds-points fleuris, lieux paradisiaques lors des floraisons printanières, pour fournir la nourriture aux femelles fondatrices la nourriture et les matières utiles à sa survie, à son développement et à la construction de l'ébauche du nid.

Pourquoi pas vous ?

Vous avez détecté un nid de frelons asiatiques dans votre jardin ou votre quartier en 2018, un autre se construira dans ses parages dès le printemps. Ne restez pas spectateur... AGISSEZ en piégeant votre secteur !

Sources : Association Action Anti Frelon Asiatique – www.anti-frelon-asiatique.com



FRELON EUROPÉEN

Différences entre un frelon européen et un frelon asiatique



FRELON ASIATIQUE

Réalisation d'un piège sélectif pour frelons asiatiques



Composition de l'appât

Versez un appât le plus sélectif possible dans le culot, le but est de piéger autant que possible seulement les frelons asiatiques et surtout pas les abeilles entre autres.

L'appât sélectif le plus efficace se compose de :

- un quart de volume de crème de cassis ou sirop de grenadine ou de cassis, utilisé pur ;

- un demi-volume de bière brune ;
- un quart de volume de vin blanc (qui repousse les abeilles).

Période de piégeage

Afin de piéger sélectivement le frelon asiatique, ne mettez vos pièges en place que pendant deux périodes bien précises, afin d'éviter que trop d'insectes autres que

- des frelons asiatiques ne soient piégés :
- du 1^{er} février au 15 avril, période où le frelon asiatique sort d'hibernation ;
 - et du 15 octobre à la fin novembre.

Une fois le piège prêt, placez-le en hauteur, par exemple dans un arbre. Placez-le en dehors des endroits assidûment fréquentés : terrasse, entrée de la maison, terrain de jeux des enfants.

Rencontres de proximité

[PRINTEMPS 2019]



**Les élus viennent
à votre rencontre !**



**Samedi
30 mars
Groupe scolaire
Val-Roger
10h-12h**



**Samedi
15 juin
Espace Georges
Roussillon
10h-12h**



**Samedi
6 avril
Espace
Paul Valéry
10h-12h**



**Samedi
23 mars
Kiosque
du Marché
10h-12h**

**Samedi
11 mai
Kiosque
du Marché
10h-12h**



**Samedi
25 mai
Ecole Marbeau
10h-12h**



**Samedi
18 mai
Espace
Germaine
Poinso-Chapuis
10h-12h**





Réseau des médiathèques



SERVICE DE PRÊT DE LIVRES NUMÉRIQUES



**1500 TITRES GRATUITS
ACCESSIBLES
24H/24
7J/7**

WWW.SUDESTAVENIR.FR



Une tradition rurale

Si la ferme du Plessis-Saint Antoine est la plus ancienne ferme de l'actuel territoire communal, sa présence ancestrale étant démontrée dès le 12^e siècle, il n'en demeure pas moins que, jusqu'aux années 1960, notre commune était essentiellement rurale. Le morcellement des terres du Parc de Lalande, à partir de 1860 environ, soit un siècle plus tôt, a déclenché une forte spéculation et le début du déboisement. De grandes et belles villas s'y bâtissent, nécessitant du personnel pour entretenir ces propriétés. Des familles généralement venues de province s'y installent. Jardiniers, maraîchers et fermiers y développent leur activité créant les emplois agricoles et un artisanat annexe charretier, maréchal-ferrant, forgeron. C'est en cette fin de 19^e siècle que la famille Laugaudin, cultivateurs à Croissy-Beaubourg, s'installe au hameau du Plessis-Trévisé, alors dépendant de la commune de La Queue-en-Brie. Louis Nicolas Laugaudin est déclaré cultivateur au hameau de 1873 à 1879. Cette même année, un certain Eustache Gonzalve fait don d'un emplacement au lieu-dit « Les champs garnis » afin d'y construire une église, projet qui n'aboutira pas, mais la place de l'Église (aujourd'hui place de Verdun) est née. Il est fort probable que c'est au cours des années suivantes, certainement en 1888, que les époux Laugaudin, Louis Nicolas et Prudence, y construisent et y exploitent une vaste ferme dont l'activité principale consistait en l'élevage de vaches laitières. Celles-ci paissaient alors sereinement dans les quelques herbages environnants mais aussi sur la place qui n'était



encore qu'à l'état de prairie. Leur fils Eugène prendra leur succession jusqu'à la Grande Guerre, de sorte que la ferme restera exploitée par la famille Laugaudin durant près de 30 ans. A partir de 1912, un ingénieur agricole F. Coupeux reprendra l'exploitation durant une dizaine d'années. Au début des années 1920, une famille belge, les Vanbollebeke en assureront la continuité. Dans les années 1930, la famille Lacher en poursuivra activement l'exploitation laitière, cela durant une trentaine d'années. Au début des années 1960, la famille Biou continue l'élevage des vaches laitières qui sont nourries à l'étable. Ils y développeront un petit magasin de vente en direct de lait, beurre, fromage

blanc, crème fraîche au détail ainsi que yaourts « maison » dans des pots consignés... Mais, début des années 1970, la ferme cesse ses activités et devient propriété privée. Les bâtiments disparaîtront totalement au début des années 2000 pour laisser place aux résidences actuelles.

Société Historique du Plessis-Trévisé

40 années récompensées

Depuis 40 ans, la Société Historique du Plessis-Trévisé poursuit avec passion et détermination la sauvegarde de la mémoire collective de la ville. Celle-ci constitue un véritable patrimoine immatériel aujourd'hui préservé. A ce titre, la Société Historique a été reconnue d'Intérêt Général en juillet 2018.

Pour en savoir +

www.memoire-du-plessis-trevisé.fr



9^{ème}

SALON DES MÉTIERES D'ART

ENTRÉE
LIBRE



DÉMOS
ET
VENTES

12, 13 et 14 AVRIL 2019

ESPACE CARLIER - 6 av. Camus
Le Plessis-Trévisé

Vendredi 13h30-19h
Samedi 10h-19h
Dimanche 10h-18h



salonmetiersart_94420

www.salon-metiersdart-leplessistrevisé.fr

A L'HONNEUR

Ateliers
du
château
des
Tourelles



Dimanche musical

24 MARS 2019 - 17H

**EGLISE ST JEAN-BAPTISTE
DU PLESSIS-TRÉVISE**

**Trio Amalthée :
orgue, violon, violoncelle**



Voyage à travers les différentes couleurs du Baroque

Ce voyage, de compositeur en compositeur, passera de l'insaisissable Stradella à la douceur de Pisendel, au sens du rythme effréné de Merula et aux mélodies de Vivaldi et Corelli, sans omettre de rendre hommage au talent de transcritteur dont Bach faisait preuve en retranscrivant des concertos à l'orgue.

Ce programme vous conduira dans différentes villes européennes, à une époque où les déplacements amenaient les compositeurs à échanger visions et œuvres disparates, parfois à leur insu, parfois d'une façon grinçante, dans un moment où la musique baroque penchait parfois déjà vers le classicisme...

L'ensemble Amalthée sera présent au Plessis-Tréville dans sa configuration

trio : Olivier Chardonnet, lauréat de divers concours d'orgue prestigieux et organiste co-titulaire des grandes orgues de l'église Saint Michel des Lions à Limoges depuis 1990 ; Luc Tooten, violoncelliste belge soliste depuis le début de sa carrière au Brussels Philharmonic ; et Caroline Chardonnet, violoniste de ce même orchestre depuis plusieurs années. Ils forment la base de l'ensemble Amalthée

depuis 8 ans et donnent de nombreux concerts ensemble.

L'ensemble Amalthée a sorti son premier disque en 2015 chez le label Aliud ; l'intégralité des sonates de Haëndel pour violon, hautbois et basse continue.

Entrée : 10€, Pass Cop 5€, gratuit école de musique



Samedi 30 mars APÉRO CULTUREL EXCEPTIONNEL Théâtre Cirque Cinéma

19H LES MÉFAITS DU TABAC

(version théâtrale intégrale),

TRAGÉDIEN MALGRÉ LUI (ébauche)

LA CORRESPONDANCE AVEC OLGA D'ANTON

TCHEKHOV (extrait).

Distribution : Konstantine Andreichenko

(physical comedy), Lise Pauton (contorsionniste),

Philippe Penguy (comédien), Colas Rouanet

(jongleur), Aaron Tobiass (jongleur)

Eclairage et Régie générale : Vincent Tудоce

Mise en scène : Nicolas Thibault

20H ENTRACTE ET APÉRO

20H45 PROJECTION DU FILM

LE CIRQUE - 1928

Film de et avec

Charlie Chaplin

**PARTICIPATION 10 €
PASS COP 5 €,
ECOLIERS, COLLÉGIENS,
LYCÉENS 4 €
RÉSERVATION AU 01.45.94.38.92
POUR LA BONNE ORGANISATION
DE L'APÉRITIF OFFERT**

La Compagnie du Huitième Jour, en résidence au Plessis-Tréville, poursuit son cycle de recherches et de répétitions sur les textes d'Anton Tchekhov, en associant le public à sa démarche de création. Elle propose des temps de pratiques artistiques aux élèves du Lycée Champlain à Chennevières, de l'École Monnet-Moulin au Plessis-Tréville et des adultes à la maison de la Famille. Elle poursuit son travail sur *Les Méfaits du tabac*, *Tragédien malgré lui* et entame la préparation d'un spectacle sur la *Correspondance avec Olga Knipper* (actrice et compagne de Tchekhov).

Nous vous proposons de découvrir la deuxième étape de création de ces spectacles et un aperçu des travaux réalisés par les habitants, les élèves et les enseignants associés à cette résidence.

Le film projeté en seconde partie est un des premiers films sortis après la naissance du cinéma parlant, qui valut à Charlie Chaplin son premier « Academy Award », autrement dit son premier « oscar ». Un film à voir, ou revoir, et à ne surtout pas manquer !



SPECTACLES

Chagrin pour soi

**VENDREDI 15
MARS à 20h30
ESPACE PAUL-VALÉRY**

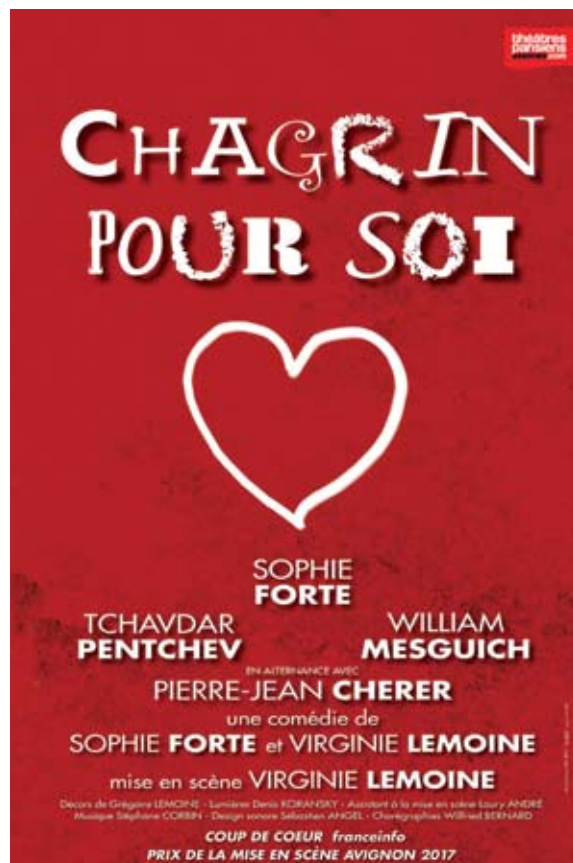
La vie de Pauline bascule un beau matin, au moment des fêtes de fin d'année, quand son mari lui annonce brutalement et de façon définitive qu'il la quitte pour une autre. A peine remise de cette nouvelle fracassante, on sonne à sa porte. Un superbe jeune homme s'annonce comme étant la personnification de son chagrin. Un gros chagrin, de catégorie 4. Le plus gros qui soit, nous sommes dans les maux d'amour. La durée de son séjour est indéterminée. Entre moments d'abattements et d'exaltations, du soutien de ses filles, des conseils de son amie Odile, qui lui propose des remèdes plus au moins crédibles, nous avons ici le portrait d'une femme profondément touchante et combative en la personne de Sophie Forte. Ces deux partenaires masculins lui donnent la réplique avec humour et l'aident à remonter la pente. Une belle leçon d'optimisme et d'humanité théâtrale et thérapeutique.

**NE RATEZ PAS
VOTRE SAISON !
EN ACHETANT
VOS BILLETS
SUR LE SITE DE LA VILLE**



Vous pouvez accéder à la billetterie en ligne sur le site du Plessis-Trévise pour effectuer vos réservations et imprimer vos billets de spectacle en flashant ce QR Code avec votre mobile s'il est équipé du programme de lecture.

COMÉDIE SENTIMENTALE



CLASSIQUE



**VENDREDI 12
AVRIL à 20h30
ESPACE PAUL-VALÉRY**

**Le sacre
de la danse**

DU 8 MARS AU 1ER AVRIL 2019
CHÂTEAU DES TOURELLES

« *Trilogie féminine* »

Vernissage

Vendredi 8 mars - 18h

L E mois de mars qui annonce le Printemps et le retour des beaux jours sera consacré à «Une trilogie féminine» puisque trois femmes viendront embellir de leurs œuvres le château des Tourelles. Catherine Clochette, Sylvie Demolières et Annie Iriarte partagent une même sensibilité et une approche introspective qu'elles révèlent au moyen d'un langage figuratif en utilisant l'une le palimpseste, le portrait pour l'autre et la métamorphose pour la troisième.

EXPOS



Tous les jours du lundi au vendredi de 14 heures à 17 heures - Les samedis et dimanches de 15 heures à 18 heures

François Mauduit, ancien danseur de Maurice Béjart et formé à l'école de l'Opéra de Paris, entouré de prestigieux danseurs issus des plus grandes troupes internationales (Scala de Milan, Opéra de Paris, New English Ballet Theater, Béjart Ballet Lausanne, Balletto del Sud...), s'empare du célèbre Sacre du Printemps. Ce programme sera complété par la Valse Fantaisie du chorégraphe américain George Balanchine, ballet classique tout en romantisme et vélocité ainsi que le Boléro de Ravel, Samson et Dalila et Madame Bovary chorégraphiés par François Mauduit qui mêleront force, émotion et musicalité à ce programme unique. C'est un véritable plaisir que de retrouver cette compagnie qui nous offre le temps d'une soirée un programme varié, éclectique et de très grande qualité.



Apéro Jazz

16 MARS 2019 - 19H
ESPACE PAUL-VALÉRY

Alexandre Le Nagard
de nouveau
au Plessis-Trévisé

Cet apéro jazz Blues, en solo à l'image des premiers bluesmen, retrace l'histoire de la musique noire américaine depuis les Negro Spirituals au Chicago Blues en passant par les débuts du Jazz, le Boogie et le Rock n'Roll. Le répertoire comprend les titres emblématiques des grandes figures du Blues (Robert Johnson, John Lee Hooker...) et intègre également des compositions originales.

En acoustique ou en électrique, découvrez ou redécouvrez une musique d'une grande richesse qui a largement influencé la musique du 20ème siècle et qui continue de faire rêver des générations en quête d'authenticité et d'émotion pure.

Alexandre Le Nagard commence à jouer de la guitare à l'adolescence puis suit une formation musicale complète à la Schola Cantorum de Paris.

En 2009, il co-fonde le trio de Blues « Soul's Pawnbroker », avec lequel il tourne dans de nombreuses villes de France et réalise 2 albums : « Live » en 2011 et « The Peacock » en 2014.

C'est avec bonheur que nous le retrouverons pour cet apéro jazz du 16 mars.

Participation 5 € Gratuit Ecole de Musique

Réservation au 01.45.94.38.92 pour la bonne organisation de l'apéritif offert

✓ LIVRES

Loup Noir



d'Antoine Guilloppé

Un album incontournable d'Antoine Guilloppé, illustrateur connu

pour ces albums en noir et blanc. L'hiver, la neige, la forêt. Un loup guette. Le garçon presse le pas. A vous de découvrir la suite...



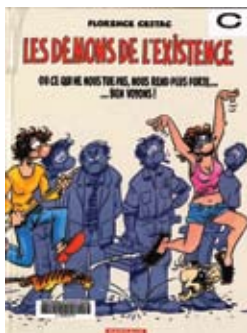
Pleine lune



d'Antoine Guilloppé

Un des albums en papier découpé, création sortie de l'imaginaire d'Antoine Guilloppé. *Plaine Lune*, le mystère de la forêt la nuit.

Les Démons de l'existence



de Florence Cestac, Ed. Dragaud

Parus d'abord en 1996 (*Les Démons de l'existence*), 2005 (*Le Démon d'après-midi*) et 2013 (*Le Démon du soir*), ces chefs-d'œuvre d'humour vache sont réunis ici dans une intégrale

où Noémie doit supporter, à 40 ans, la séparation d'avec son conjoint qui décide de la quitter pour une fille plus jeune (*Les démons de l'existence*) ou encore affronter la soixantaine avec un « héroïsme énérgique » (*Le démon du soir*).



Une aventure rocambolesque de...



de Manu Larcenet, Ed. Dargaud

Série parue dès 2003 mettant en scène des personnages célèbres dans des situations insolites : Sigmund Freud au Far West, Robin des bois vieux et décati toujours ac-

compagné de sa troupe... Des aventures absurdes mais accompagnées de réflexions sur l'absurdité de la guerre et d'autres sujets de société.

✓ DVD

Cas de conscience



de Vahid Jalilvand (Iran, 2018)

A partir d'un banal fait divers aux conséquences dramatiques, le réalisateur iranien, signe pour son second long-métrage, un drame ténu où il est question du sentiment de culpabilité, dans une société corsetée, où chacun se débat avec sa conscience, face à la violence symbolique et morale. Par une mise en scène épurée et des personnages portés par des comédiens irréprochables, ce drame intime permet de mieux comprendre la société iranienne, avec ses complexités, ses impasses, et les relations entre les hommes et les femmes, qui en découlent, où tous en sortent finalement perdants...

NOUVEAU SERVICE DE PRÊT DE LIVRES NUMÉRIQUES

Pour les femmes ou les hommes pressés, pour ceux qui ont des difficultés à se déplacer ou à lire en petits caractères, le réseau de lecture publique de Grand Paris Sud Est Avenir (GPSEA) inaugure le service de prêt de livres numériques, généralisé à l'ensemble des 19 médiathèques du Territoire.

A partir du 20 février, la médiathèque du Plessis-Trévisé (intégrée au réseau GPSEA) ouvre, à tous ses adhérents, l'accès à cette nouvelle bibliothèque dématérialisée dont les livres sont téléchargeables en ligne sur ordinateurs, tablettes, liseuses ou smartphones compatibles.

La procédure est simple. Inscrivez-vous gratuitement, si ce n'est fait, à la médiathèque et remplissez le formulaire d'inscription disponible sur la plateforme à cette adresse : <https://plessistrevise.sudestavenir.fr>

Attention, l'ancien service de prêt numérique de la médiathèque (Numilog) cessera d'être opérationnel le 20 février pour laisser place à cette nouvelle offre.

La plateforme « livres numériques » héberge plus de 1 700 ouvrages de littérature et documentaires adultes et jeunesse à partir de 6 ans. Elle contient les derniers best-sellers et prix littéraires, des guides touristiques, des policiers, des bandes dessinées... Chaque document est empruntable par plusieurs lecteurs simultanément, pendant 28 jours consécutifs, à raison de 4 livres numériques maximum par personne. Mais, attention, passé quatre semaines, les documents ne seront plus accessibles sur les supports sur lesquels ils auront été téléchargés.

Pour toute information complémentaire, contactez votre médiathèque.

VOUS RENDEZ-VOUS DE MARS

DU 6 AU 30 MARS
Mois de la B.D

EXPOSITION LA BANDE DESSINÉE D'HUMOUR

Humour, noir, absurde, grinçant ou bon enfant, la BD d'humour, en prise ou pas avec la société ou l'actualité, n'a cessé au fil des années de se renouveler. Les nouveaux héros côtoient les anciens : Gaston, Carmen Cru, les Bidochon, Agrippine, le Chat, Joséphine et bien d'autres se sont donné rendez-vous à la médiathèque du Plessis-Trévisé.



CINÉMA

Pensez à la carte ciné +



46 EUROS

Elle vous donne droit à 10 places de cinéma. Elle est valable 1 an à partir de sa date d'achat. Elle est non-nominative. En vente à l'Espace Paul Valéry au 72-74 avenue Ardouin.



DU 6 AU 11 MARS 2019

ALL INCLUSIVE

De Fabien Onteniente **Durée : 1 h 35**

Avec Franck Dubosc, FX Demaison, Josiane Balasko, Thierry Lhermitte, Amelle Chahbi, Carole Anglade

Planté par sa fiancée à l'aéroport, Bruno s'envole seul pour une semaine dans un club de vacances All Inclusive aux Caraïbes. Une mauvaise nouvelle n'arrivant jamais seule, il va devoir partager sa chambre avec Jean-Paul Cisse, éternel célibataire très envahissant... Avec Lulu, retraitée et veuve très open, Caroline, Manon et Sonia, trois copines venues enterrer le divorce de la première et Edouard Laurent, le directeur du Club Caraïbes Princess, les deux vacanciers ne sont pas prêts d'oublier leur séjour sous le soleil des cocotiers.

SÉANCES
Mercredi 15h-20h45
Samedi 20h45
Dimanche 17h
Lundi 14h



DU 13 AU 18 MARS 2019

GRÂCE À DIEU

De François Ozon **Durée : 2 h 18**

Avec Melvil Poupaud, Denis Ménochet, Swann Arlaud, Eric Caravaca, Josiane Balasko

Alexandre vit à Lyon avec sa femme et ses enfants. Un jour, il découvre par hasard que le prêtre qui a abusé de lui aux scouts officie toujours auprès d'enfants. Il se lance alors dans un combat, très vite rejoint par François et Emmanuel, également victimes du prêtre, pour « libérer leur parole » sur ce qu'ils ont subi. Mais les répercussions et conséquences de ces aveux ne laisseront personne indemne.

SÉANCES
Mercredi 15h-20h45
Samedi 20h45
Dimanche 17h
Lundi 14h



DU 20 AU 25 MARS 2019

JUSQU'ICI TOUT VA BIEN

De Mohamed Hamidi **Durée : 1 h 30**

Avec Gilles Lellouche, Malik Benthalha, Sabrina Ouazani, Camille Lou, Loïc Legendre

Fred Bartel est le charismatique patron d'une agence de communication parisienne branchée, Happy Few. Après un contrôle fiscal houleux, il est contraint par l'administration de délocaliser du jour au lendemain son entreprise à La Courneuve. Fred et son équipe y font la rencontre de Samy, un jeune de banlieue qui va vite se proposer pour leur apprendre les règles et usages à adopter dans ce nouvel environnement. Pour l'équipe d'Happy Few comme pour les habitants, ce choc des cultures sera le début d'une grande histoire où tout le monde devra essayer de cohabiter et mettre fin aux idées préconçues.

SÉANCES
Mercredi 15h-20h45
Samedi 20h45
Dimanche 17h
Lundi 14h



DU 27 MARS AU 2 AVRIL 2019

LE MYSTÈRE HENRI PICK

De Rémi Bezançon **Durée : 1 h 40**

Avec Fabrice Luchini, Camille Cottin, Alice Isaaz, Bastien Bouillon

Dans une étrange bibliothèque au coeur de la Bretagne, une jeune éditrice découvre un manuscrit extraordinaire qu'elle décide aussitôt de publier. Le roman devient un best-seller. Mais son auteur, Henri Pick, un pizzaiolo breton décédé deux ans plus tôt, n'aurait selon sa veuve jamais écrit autre chose que ses listes de courses. Persuadé qu'il s'agit d'une imposture, un célèbre critique littéraire décide de mener l'enquête, avec l'aide inattendue de la fille de l'énigmatique Henri Pick.

SÉANCES
Mercredi 15h-20h45
Dimanche 17h
Lundi 14h
Mardi 14h



Au Plessis-Trévisé
Prenez la parole !

Le grand **débat national**

2019

La ville souhaite faciliter
le débat en organisant
une réunion de restitution
à l'Espace Paul-Valéry
72/74 av. Ardouin :

• **LUNDI 11 MARS À 20H30**

granddebatnational@leplessistrevise.fr



ou sur
[www.leplessistrevise.fr/
le-grand-debat-national](http://www.leplessistrevise.fr/le-grand-debat-national)

TOUS ENSEMBLE POUR LE PLESSIS PASSIONNEMENT UN COMMERCE LOCAL ...



Monique Gueronprez

...dynamique, et qui devra le rester !

Depuis une trentaine d'années, de nombreux facteurs ont contribué à façonner le paysage commercial des villes. Le mode de consommation des ménages, tout d'abord, a évolué ; la part des dépenses réservées à l'alimentation et à l'habillement s'étant réduite au profit notamment de celles liées au logement, aux transports, à la santé mais

aussi aux télécommunications et aux loisirs.

Dans un contexte économique difficile, notamment depuis la crise de 2008, le pouvoir d'achat des ménages ne cesse de diminuer et les dépenses alimentaires deviennent la variable d'ajustement.

De plus, l'installation des grandes surfaces en périphérie des communes, accessibles en transports en commun et pourvues de vastes parkings, offrant un large choix de produits à prix souvent peu concurrentiels, a considérablement érodé l'activité de certains commerces de quartiers. Enfin, plus récemment, le e-commerce a introduit une nouvelle exigence du consommateur : la disponibilité à n'importe quelle heure du jour ou de la nuit...

La crise économique, la baisse du pouvoir d'achat, les nouveaux modes de consommation et la transformation des comportements d'achat, tous ces facteurs ont considérablement modifié le commerce en général, et encore plus significativement dans le secteur alimentaire.

Malgré cela, parmi les nombreuses qualités que l'on accorde au Plessis-Trévisé, le dynamisme de son centre-ville et de ses commerces figure en bonne position puisqu'il est apprécié et reconnu tant par les Plesséens que par les consommateurs des villes voisines.

Cette belle réputation, nous le devons au professionnalisme de nos commerçants, qui savent fidéliser une clientèle toujours plus nombreuse, comme en témoigne l'importante fréquentation de notre marché tout au long de l'année, tant le mercredi que le samedi. Nos commerçants locaux savent également se mobiliser à travers les différentes manifestations organisées par la ville ou via les animations qu'ils proposent régulièrement à leurs clients. Je pense notamment au loto, ou aux différents jeux qu'ils organisent, ainsi qu'aux animations de Noël proposées aux enfants, par l'association CAP Avenir.

Ce cœur de ville dynamique est le fruit d'importants investissements initiés par les équipes municipales précédentes et renforcés depuis 2014. Un parking en sous-sol avec 2 heures gratuites, un stationnement de surface avec 20 minutes gratuites, une circulation apaisée en « Zone 20 » imposant le partage de la voie entre piétons, cyclistes et automobilistes... Vous le voyez, nous sommes résolus à soutenir notre vie commerçante et à maintenir son rayonnement actuel ! Pour autant, même au Plessis, les difficultés conjoncturelles contraignent un certain nombre de commerçants à cesser leur activité. Cela peut arriver à n'importe qui, l'un des derniers en date, bien que commerce d'utilité publique, étant un boulanger. Bien que les moyens d'action de la municipalité soient limités en la matière, sachez que vos élus mettent tout en œuvre pour encourager l'implantation au Plessis-Trévisé de nouveaux commerces, et notamment des commerces de bouche. C'est en effet à travers notamment les nouveaux permis de construire, alliant développement résidentiel harmonieux et attractivité économique, comme par exemple place de Verdun ou en centre-ville, que nous travaillons en amont avec les aménageurs sur l'implantation de locaux commerciaux.

Mais jugeant cela encore insuffisant, la Municipalité réfléchit à s'emparer d'outils lui permettant d'aller plus loin dans son action auprès du commerce local, comme notamment le droit de préemption commerciale dont l'objectif est de préserver la diversité commerciale afin de satisfaire au maximum les besoins des Plesséens.

ENSEMBLE À GAUCHE MINORITY REPORT



Mirabelle Lemaire

Maud Petit, notre députée soutenue par la majorité municipale, a voté pour la loi « anticasseurs ». Cette loi transfère aux préfets des pouvoirs que détiennent les juges. On touche ici à l'État de Droit. Sans que la justice ne soit consultée, le préfet définira si telle personne peut ou ne peut pas manifester sur la seule base du soupçon et ce sous l'autorité et l'aval du ministère de l'intérieur. Sous le gouvernement de Pétain, ceux qui étaient suspectés d'être résistants étaient internés et cela par le transfert des pouvoirs de l'autorité judiciaire à l'autorité administrative. La justice, seule, défend les libertés publiques. Notre gouvernement aux abois ne trouve que l'autoritarisme en réponse aux justes revendications de son Peuple. C'est un jeu dangereux auquel il s'adonne.

L'ALTERNATIVE PLESSÉENNE DES DÉBATS À PROLONGER



Baba Nabe

Dans la période difficile que traverse le pays avec le mouvement des Gilets jaunes, la municipalité a pris la louable initiative d'organiser le grand débat national au Plessis-Trévisé.

Bien que le contenu du débat soit verrouillé et circonscrit par le pouvoir exécutif à quatre grands thèmes, les Plesséens ont répondu présent. Cet engouement de nos concitoyens traduit un véritable besoin de débats citoyens. Au-delà du grand débat national, et sans préjuger des suites qui lui seront données par le Président de la

République, nous demandons à la municipalité de prendre l'initiative de prolonger, de manière périodique, cet exercice démocratique afin de permettre aux Plesséens d'exprimer leurs doléances.

LE PLESSIS BLEU MARINE LE GRAND DEBAT DE MACRON

Suite aux mouvements sociaux, MACRON organise un grand débat national dans les communes. Il a déjà annoncé qu'il poursuivra ses réformes : hausse des taxes, baisse des allocations chômage, malus pour les départs en retraite, hausse des droits de succession et diminution des services publics. Le grand débat n'a donc aucun intérêt puisque MACRON ne tiendra pas compte des résultats et continuera son programme de casse sociale. Il organise également de longs débats avec un public sélectionné, il s'agit en fait d'une campagne électorale déguisée aux frais des contribuables en vue des élections européennes. Nous refusons d'être les complices de cette mascarade qui vise à tromper les français.

LE RASSEMBLEMENT NATIONAL : www.rassemblementnational.fr

LES MOTS FLÉCHÉS DE PHILIPPE IMBERT

LES 70 ANS DE LA PREMIÈRE COMMUNAUTÉ D'EMMAÛS

Une fois la grille remplie, vous découvrirez dans les cases colorées les deux mots mystères définis ainsi : « Première cité d'urgence créée par l'Abbé Pierre (Le) » Retrouvez la solution p. 34.



La toute première a été créée par l'abbé Pierre en 1949	Ouvrent en communauté Emmaüs	Apanage Grimace	Difficile Chiffres romains	Sur le sol Crêpe	Pays Urne anglaise				
									Cours supérieur Propre
					Métro de Paris Mue à l'envers				
Surface réglée en géométrie									Sans paroles Pronom
				Accueille des exclus cherchant un lieu où vivre, travailler, et se reconstruire	Voyelles				Ensemble de toutes les communautés d'Emmaüs présentes dans 37 pays
2 en août		Un souffle divin	Il a été lancé le 1er février 54						
Fut le premier compagnon d'Emmaüs					Vite au cœur	Période Quantité de sodium aux urines			
Terre Invitation au départ			Supprimé On peut y faire des bulles					Apparus Titane	
	Pour du nouveau Docteurs								Peintre français Bais jaune
			Coléoptère		Considérée comme la cofondatrice du mouvement Emmaüs				
Travail à l'oeil Un 1/4 de France		Mise au courant Voyelles						Charpenté Strontium	
Créa une auberge de jeunesse internationale qu'il appela « Emmaüs »,				Celui de 54 a été terrible et glacial	Vagabonda Maligne				Célèbre comtesse Brame
C'est une belle fille Fait des éclats				Envoie un signal Lettres en ligne					
						Façon de maigrir Fessiers			
Ce que crée l'abbé Pierre dans sa maison qui, selon lui, était trop grande								Piégées Crie aux fonds des bois	



Jean-Pierre VULLIET

Tel : 06 66 02 39 33

**Concrétisons ensemble
votre projet immobilier**



**ESTIMATION
OFFERTE
SOUS
48H**



Diagnostics OFFERTS*

**IAD SUR VOS ÉCRANS
DU 22 FÉVRIER AU 7 MARS 2019**



+900 SPOTS DIFFUSÉS !

**Tout comme moi, Devenez mandataire en immobilier et croquez le succès, dans toute la France.
*dans le cadre d'un mandat succès signé et la vente réalisée par M. Vulliet**

SIREN - 662 017 823 00017 - Commerçant indépendant exploitant le marque MOBILIER DE FRANCE

Du 25 Février au 18 Mars 2019

LOUEZ VOTRE MOBILIER



mobilierdefrance.com

**Mobilier
de France**

120 JOURS SATISFAIT OU ÉCHANGÉ⁽¹⁾

UN CRÉDIT VOUS ENGAGE ET DOIT ÊTRE REMBOURSÉ. VÉRIFIEZ VOS CAPACITÉS DE REMBOURSEMENT AVANT DE VOUS ENGAGER.

(1) Voir Conditions Générales de Vente disponibles dans nos magasins Mobilier de France. Le Client dispose d'un délai de trois (3) mois pour décider s'il est satisfait du Bien ou s'il souhaite un échange. Ce délai commence à l'issue d'une période d'un (1) mois à compter de la prise de possession du Bien par le Client, qui correspond à la date de paiement lorsque le Client prend le Bien directement dans le magasin ou alors à la date de réception à son domicile lorsque le Client choisit la livraison.

Offre de location avec option d'achat réservée aux particuliers, sous réserve d'acceptation par Sofinco Banque de CA Consumer Finance. SA au capital de 554 482 422 €, 1 rue Victor Basch - CS70001 - 91068 Massy cedex, RCS 542 097 522. Intermédiaire d'assurance inscrit à l'ORIAS sous le N° 07 028 079 (www.orias.fr). Vous disposez d'un droit légal de rétractation. Assurance facultative soustraite auprès de CACI UFF duc (Dérivés), de CACI NON UFF duc (Perte Totale et Inévitable d'Autonomie, Incapacité Permanente et Totale, Incapacité Temporaire Totale de Travail) et de FIDEJARS ASSISTANCE (Assistance). Cette publicité est conçue par Mobilier de France, SAS au capital de 13 981 845 €, 8710 Rue Sépurne 94000 Créteil - RCS 339 487 654 et est diffusée par notre magasin Mobilier de France, commerçant indépendant, qui est intermédiaire de crédit non exclusif de CA Consumer Finance et apporte son concours à la réalisation d'opérations de crédit à la consommation sans agir en qualité de bailleur.

RN 4 - Centre Expo 4 - 8 av. du Général de Gaulle LA QUEUE EN BRIE

Tél. 01 45 93 96 60 Du mardi au vendredi 10h - 12h et 14h - 19h. Samedi 10h - 19h 30. Dimanche et lundi 14h30-19h.

www.mobilierdefrance-la-queue-en-brie.fr

Salle de réceptions

La Sologne

Chez Laurent
et Evelyne

Grande capacité
Terrasse arborée
Espace DJ - Piste de danse
Salon détente - Espace enfants
Accès PMR

Le lieu idéal pour vos
prochains événements
PARTICULIERS
et ENTREPRISES

06 83 42 16 78
vonnet.laurent@wanadoo.fr
77680 Roissy-en-Brie

Service
Traiteur
à discrétion






LE PLESSIS
COMMUNIQUE
AVEC VOUS

7/7




**RETROUVEZ VOTRE
WEBTV 100% PLESSIS**



SUR NOTRE CHAÎNE !

Abonne-toi sur  **leplessistrevise94**

conseil à domicile | conception | réalité virtuelle
shopping | accompagnement

Agence de conseil
Décoration & Architecture d'intérieur

Votre futur intérieur comme si vous y étiez



MH DECO Le Plessis Tréville-Pauline Ferga
 pauline_mhdeco



pauline@mhdeco.fr
06.22.64.89.96



« Basée au Plessis-Tréville, Pauline, diplômée d'une école parisienne depuis 10 ans intervient dans le Val-de-Marne, où elle vous conseille et vous accompagne dans tous vos projets de décoration et architecture d'intérieur. Pauline a le sens du détail et sait manier ses inspirations multiples avec une excellente maîtrise ! »

DIAGNOSTICS OFFERTS

pour tous mandats SATISFACTION confiés et vendus



Vous souhaitez VENDRE, ACHETER, LOUER
ou ESTIMER GRATUITEMENT votre bien ?



Natacha Chiranian
06 21 70 25 86

natacha.chiranian@safti.fr
n° 821 959 566 au RSAC de Créteil

Sandrine Brochard
06 71 87 41 55

sandrine.brochard@safti.fr
n° 829 883 503 au RSAC de Créteil



Michel ALVES 06 15 95 09 88
Artisan 25 années d'expérience

P.M.G

RÉNOVATION DE BÂTIMENTS TOUS CORPS D'ÉTAT



- Fenêtres neuves et rénovation
- Volets roulants bubendorff®
- Menuiseries bois, alu, PVC

DEVIS GRATUIT,
FACILITÉS
DE PAIEMENT
AIDES ET
RÉDUCTIONS
FISCALES

9 bis, av du Val Roger

Le Plessis-Tréville Fax : 01 56 31 08 95

RCS Créteil 451 242 689



Ets NOELEC

ARTISAN ELECTRICIEN



DEPANNAGE—INSTALLATION—RENOVATION
CHAUFFAGE ELECTRIQUE

01.49.62.73.65—06.82.22.26.79

4 ALLEE DE L'AVENIR - 94420 LE PLESSIS TREVILLE

Adresse mail : stenoelec@orange.fr



AMORTISSEUR



PNEU



FREINAGE



ÉCHAPPEMENT



VIDANGE



RÉVISION



www.points.fr

Des de stress à un point S!

EXCELLENCE AUTOMOBILE

63, avenue Maurice Berteaux - 94420 LE PLESSIS TREVILLE

Tél. : 01 45 94 13 76

Faites connaître
votre entreprise...
PUBLICITÉ DANS LE PLESSIS MAG'
Contactez le service Com'
01 49 62 25 20

MULTI-SERVICES



À DOMICILE

J.P. POISSON

Tél 06.09.92.17.09

Tél-Fax 01.75.48.53.76

www.multiservicesjpp.jimdo.com

Vous manquez de temps
Vous souhaitez être aidés

Electricité - Plomberie - Menuiserie
Jardin - Travaux divers...



ÉTAT-CIVIL

Bienvenue à

Adel ARDJOUNE
Rifel MJAED
Ezeckiel GADOUCHE
Enzo TCHIMPAMBA MOUZINGA
Ayana BAILEY CHICOT
Ydir LEROUL
Yliana CALMO PEVERELLY
Calie GERMANO
Rafael MACHADO DA SILVA
Neilya GASTON
Malone Le GUELLEC FERREIRA
Mathyde DIVERSIN
Jonathan JOUANNA
Lycia URVOY
Livia CHAVES
Damian COTET
Lorenzo GAULTIER
Giulio NACCARELLA
Chrisdy AHOANGDJINOU
Nolan OLLIER

Toutes nos condoléances aux familles de

Frédéric GAILLARD
Raul DE MATOS MARCAO
Marcel HERNANDEZ
Annie BEN SADOUN veuve DIDIER

Odetta MERCIER veuve LEROY
Marcelle LABRUDE épouse CHEVALLIER
Jacques FAGOT
Eliane ALIM
Robert LOREAU
Nelly DOBBELAER veuve ROUABLE
Guy HYM
Roger LACHOT
Aurane BOMBARD
Marie-Thérèse BÉNIT veuve MARTEAU

PHARMACIES DE GARDE

Dimanche 3 mars

PHARMACIE DU VILLAGE
(01 49 62 78 92)
17 bis rue Jean Jaurès
LA-QUEUE-EN-BRIE

Dimanche 10 mars

TRAN NGUYEN
(01 48 81 38 36)
Place de Cœully
CHAMPIGNY-SUR-MARNE

Dimanche 17 mars

PHARMACIE DU CENTRE
(01 49 30 20 04)
54 rue du Général de Gaulle
VILLIERS SUR MARNE

Dimanche 24 mars

PHARMACIE 23
(01 45 76 07 22)
23 route de la Libération
CHENNEVIERES SUR MARNE

Dimanche 31 mars

PHARMACIE DES TILLEULS
(01 49 30 20 20)
47 rue du Gal de Gaulle
VILLIERS SUR MARNE

Dimanche 7 avril

PHARMACIE DU BOIS L'ABBÉ
(01 53 88 10 90)
C. Commercial du bois l'Abbé
CHAMPIGNY-SUR-MARNE

Dimanche 14 avril

PHARMACIE DES TERRASSES
(01 49 62 74 29)
46 bis rue du Gal de Gaulle
CHENNEVIERES SUR MARNE

Retrouvez les pharmacies
de garde sur
www.leplessisrevise.fr
et chaque dimanche
et jour férié sur la page
Facebook @LPT94420

Solutions de la page 30



**Liberty
Coiffure**

Cécile et son
équipe vous
accueillent du
mardi au vendredi
de 9h à 18h30 et le
samedi de 9h à 18h

01 45 76 46 77
14 Avenue du Général de Gaulle
94420 Le Plessis Trévisé

Daniel
Joseph
TONI

Architecte DPLG
5, avenue Herculanum
94420 Le Plessis Trévisé

Tél. 01.45.76.02.70
Port. 06.60.56.23.95
dt.arch@wanadoo.fr

NOVA CONSEIL ASSURANCES

Votre courtier en assurances depuis 30 ans

Particuliers
et Entreprises

- HABITATION
- VÉHICULES
- COMPLÉMENTAIRE SANTÉ
- PRÉVOYANCE
- RETRAITE
- DOMMAGE OUVRAGE
- PRÊTS IMMOBILIERS

15 bis, avenue Ardouin
Mardi au vendredi 9h30-12h30 et 14h-18h30
Samedi 9h30 - 13h - cabinetnovaconseil@gmail.com

www.novaconseil.com - 01 45 93 45 45

Bosch Car Service

Garage des 3JD
63 Avenue Jean Kiffer
94420 Le Plessis Trévisé

☎ 01 56 86 15 15 📠 01 56 86 15 16
jose.maurice.diez@gmail.com

Entretien - Réparation - Carrosserie
Climatisation - Diagnostic toutes marques



**DÈS DEMAIN,
VOTRE REPAS
LIVRÉ CHEZ VOUS**

LA CONFIANCE À VOTRE TABLE

services à la personne

- Vos repas 7j/7 ou seulement les jours que vous choisissez
- Composez vous-même votre repas parmi un large choix
- Les conseils d'un(e) diététicien(ne) pour un suivi personnalisé avec ou sans régime
- Des plats équilibrés pour des repas savoureux



Photo non contractuelle - Exemple de présentation

Agence Pontault-Combault
34, avenue du Général Leclerc
94440 Santeny
01 45 95 79 91

PORTAGE DE REPAS À DOMICILE
www.les-menus-services.com

INSTITUT
GUINOT
INSTITUT • PARIS

**OUVERT
LES
LUNDIS**

Soins visage - Corps - Épilation



NOUVEAU Lundi 13h30 - 19h
Du mardi au vendredi 10h - 19h30
Samedi 9h - 19h

14 avenue du Général de Gaulle
LE-PLESSIS-TREVISE
Tél. 01 45 76 26 43
www.institut-leplessistrevise.guinot.com

LAURENT LOUIS DÉCORATION

01 45 93 48 76 06 27 63 26 10

TAPISSIER Le Plessis-Tréville





REFECTION ET RECOUVERTURE DE SIÈGES ET DE CANAPÉS
TENTURES MURALES
DOUBLES RIDEAUX, VOILAGES, STORES
CRÉATION DE TÊTES DE LIT, JETÉS ET DESSUS DE LIT

laurent-louis.decoration@hotmail.fr
www.laurentlouisdecoration.net

EURL AU CAPITAL DE 2 000 € TVA INTERCOMMUNAUTAIRE FR 44532028941 532 028 941 R.C.S. CRETEIL

Livraison gratuite à domicile et bureau

COMMANDEZ EN LIGNE
www.sunsetpizza.fr

A VOS CÔTÉS DEPUIS 1991



APPLICATION SMARTPHONE

Ingédients de qualité

Pour votre confort et votre environnement Sunset Pizza vous livre en scooter électrique !

Fraicheur & qualité des produits



Fromage 100 % naturel

Pâte fraîche

Produits frais préparés chaque jour

7j/7 01 45 76 11 12

Ouvert 7/7 de 11h à 14h 30 et de 18h à 22h 30 - 14, avenue du Général de Gaulle - 94420 Le Plessis-Tréville



**BOUCHERIE
Au Parfait
Gigôt**

Florent BERNET

17 av. Ardouin
01 45 76 37 35

Au Parfait Gigôt

**Terrines « maison »
Nombreuses spécialités**





32 années
d'expérience
à votre service
**ACHAT
VENTE
LOCATION**

AGENCE DU PLESSIS

L'esprit de service

7, bis avenue Ardouin
(face station BP à 50 m du marché)
94420 LE PLESSIS-TREVISE
estimation gratuite - ouvert le lundi
☎ **01 49 62 06 10**

1^{ère} agence à publier le taux moyen annuel de ses honoraires sur ventes soit 2,95% h.t. en 2016



VILLIERS SUR MARNE - LES LUATS
Maison indépendante 110 m² hab. sur
423 m² de terrain séjour dble+ch. 4-5
chambres- garage IMPECC. **414 000 €**



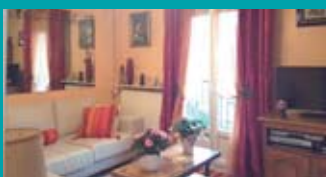
LE PLESSIS-TRÉVISSE CENTRE
Résid fermée et sécur, dernier étage,
beau 3 p en parfait état avec beau
balcon, cave et parking. **188 000 €**



LE PLESSIS CENTRE-VILLE
Résidence de stand, très beau 4 p 80 m²
avec grand balcon SUD EST.
Box en S/sol. IMPECCABLE. **368 000 €**



LE PLESSIS CENTRE
Résidence fermée et sécurisée, beau
3 pièces avec balcon. Aucun vis-à-vis.
Calme. Cave. **173 000 €**



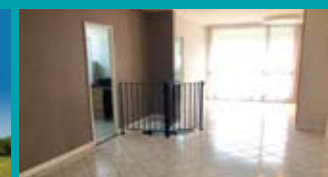
VILLIERS SUR MARNE - GARE
Résid. bien tenue, magnif. 4 p. 75m²,
dble séj/gd balc, cuis équip, 2 chbs,
Sd'E amén. Cave et pk. **240 000 €**



LE PLESSIS-TRÉVISSE CENTRE
Résidence standing et récente de 2011,
Beau 4 p. de 82 m², Séj/jardin 190 m², 3
chbs, dressing, 2 pk S/sol. **254 000 €**



VILLIERS BOIS DE GAUMONT
Résidentiel, au calme, magnifique terrain
à bâtir de 335 m² plat avec façade de
11m. RARE. **260 000 €**



LE PLESSIS VAL ROGER
Résidence fermée et sécurisée, très beau
4-5 pièces, gd séj/loggia, 3 gdes chbs,
SDB, Salle d'eau. Parking. **269 000 €**

Visitez notre galerie d'affaires sur « www.agence-du-plessis.fr »



CASABOX

LOCATION DE STOCKAGE

La Solution pour
Particuliers et Professionnels

ZA de Ponroy 3 allée Louis Blériot 94420 LE PLESSIS-TREVISE

www.casabox-le-plessis-trevise-94.fr

casabox94@gmail.com

VOUS
MANQUEZ
D'ESPACE
?

**BOX
INDIVIDUELS
SÉCURISÉS**

À PARTIR DE
49€

NOUVEAU

NOUS SOMMES À VOTRE ÉCOUTE

07 71 07 20 90



MANOLYS immobilier

Achat, vente, location,
2, av. du g^é de Gaulle
01 45 76 00 73

Gestion locative, syndi
17, av. Ardouin
01 45 94 31 09

VENTE MAISON KAUFMAN-PLESSIS

Modèle Magnolia 1999, sans vis-à-vis, au calme, proche forêt. RDC entrée avec placard, double séjour de 43 m², cuisine aménagée, WC avec lave-main, espace sous l'escalier, 2 chambres avec placards et une salle d'eau, 1 chambre parentale avec (salle de bains et WC), lingerie et 1 double garage. A l'étage palier, 2 belles chambres mansardées avec rangements, salle d'eau avec WC. Rafraîchissement à prévoir.

Surface habitable : 150 m² / 697 m² de terrain

Montant moyen annuel de la quote-part du budget prévisionnel des dépenses courantes: 79 €

Nombre de lots de la copropriété : 62 **Honoraires à la charge du vendeur: 529 000 € TTC**

