

# le PLESSIS



[www.leplessistrevise.fr](http://www.leplessistrevise.fr)

mag'



**PLU**

**Notre cadre de vie  
encore mieux préservé**

N° 125 - Octobre 2021



FASHION STYLIST'S DAY : *défilé à Carlier le 24 octobre* ▶ P.18-19

# SUPER U

## Le Plessis-Tréville



L'ensemble du personnel et la direction du magasin remercient très chaleureusement leurs clients qui leur témoignent leur confiance.

8 av Ardouin  
01 45 76 66 61  
Livraisons  
à domicile

Lundi>Samedi  
8h30-20h30

**OUVERT  
DIMANCHE  
9h-13h**



[www.courseu.com/leplessistrevise](http://www.courseu.com/leplessistrevise)

# ART VISION

Philippe Orfao Votre Opticien

Homme

Femme

Espace  
Kids

Tendance

Créateurs

Solaire

42 av. Ardouin - 94420 Le Plessis-Tréville

01 45 93 09 77

Mardi au samedi 9h30 - 12h30  
et 14h30 - 19h30 (samedi 19h)



EXCLUSIVITÉ  
Corner Nikon  
Verres Haut de Gamme

Espace SURDITÉ

Partenaire mutuelles  
et assurances santé  
Facilités de paiement  
Garantie montage 2 ans



# VÉTU

— 1969 —



Mobilier-Canapés  
Atelier  
Rideaux et Sièges



**RETROUVEZ NOUS DANS NOTRE  
SHOW-ROOM REFAIT À NEUF !**

[www.meubles-vetu.fr](http://www.meubles-vetu.fr) @meublesvetu



## RÊVES DE LIT

LE CONFORT DE VOS NUITS



**NOUVEAU AU PLESSIS-TRÉVILLE**

Les plus grandes marques  
de literie sur 150m<sup>2</sup>. Matelas, sommiers,  
relaxation, canapé lit, oreillers ...

**1 SEULE ET MÊME ADRESSE  
POUR NOUS TROUVER**

1 à 3 av. André Rouy angle -  
2 av. des Mousquetaires  
94420 Le Plessis-Tréville

**01 45 76 31 82**

**OUVERT Mardi > Samedi  
10h > 12h et 14h30 > 19h**

# Sommaire

ÉDITO p. 5

ACTUALITÉ

Vie locale p.6-9

Plessis Auto Rétro... p.10-11

Randonnée des parcs p.12-13

Course solidaire p.14

Cartographie des travaux p.15

Nouveau caniparc p.16-17

Commerce p.20-21

Parole d'élue p.22-23

Travaux divers p.26

Instantané p.27

Infos p.30-31

LOISIRS

Spectacles et expos p.32-33

Cinéma p.34

Médiathèque p.36

Page historique p.37

TRIBUNE DU PLESSIS p. 38-39

INFOS PRATIQUES

Pharmacies de garde

et numéros au quotidien p. 42



ÉVÈNEMENT

 p. 18-19

Fashion Stylist's Day #2



PARTICIPATION CITOYENNE  p. 28-29

Budget participatif : [participez.leplessisrevise.fr](http://participez.leplessisrevise.fr)



MARCHÉ DE NOËL

**Samedi 18  
et dimanche 19  
décembre 2021**

URBANISME  p. 24-25

Pour un environnement encore plus préservé



# LES RENCONTRES DES PARENTS



CYCLE 2021

Animée par une  
Thérapeute familiale  
et une Psychologue

- PARTAGER SON EXPÉRIENCE
- EXPRIMER SES DIFFICULTÉS
- APPORTER SON TÉMOIGNAGE

## INSCRIPTION :

maison.famille@leplessistrevise.fr  
01 49 62 25 26

**SPÉCIAL  
ENFANCE**

**JEUDI  
21 OCTOBRE  
18h30**

«CRISE SANITAIRE :  
QUEL(S) IMPACT(S)  
SUR LES ENFANTS ?»



PASS SANITAIRE  
OBLIGATOIRE

**ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE  
SALMON**  
Allée Maurice Clément

PARC DE BURLADINGEN

Le Plessis  
présente son

#1  
**BUDGET**  
PARTICIPATIF



**Déposez VOTRE IDÉE**  
11 oct. > 21 nov. 2021

**Votez\*** 1<sup>er</sup> janv. > 2 fév. 2022

DÉPÔT et VOTE sur [participez.leplessistrevise.fr](http://participez.leplessistrevise.fr),  
sur Imagina\*\* ou dans les urnes disponibles à l'Hôtel de ville  
et à la Maison de la Famille.

**50 000 €**

\*\* Téléchargez



## Thèmes

Cadre de vie - Culture-Environnement  
Mobilité - Numérique  
Solidarité

\* Vote accessible aux personnes de plus de 16 ans



SAVE  
THE DATE  
Dimanche  
24 octobre  
2021 - 15h

Fashion  
**Stylist's  
Day**

Venez les voir  
défiler !

#2



fashion\_stylist\_day

**ESPACE CARLIER**  
6, avenue Albert Camus

Relation couple, parent-enfant/ado, veuvage...



Permanences **GRATUITES**  
et **CONFIDENTIELLES** d'une  
Conseillère conjugale



**LUNDIS**  
8 novembre  
et 6 décembre  
9h à 12h



ESPACE GERMAINE POINSO-CHAPUIS  
12 AV. DE L'EDEN

**3 MOYENS POUR PRENDRE RENDEZ-VOUS**  
01 49 62 25 26 - sur place  
ou [maison.famille@leplessistrevise.fr](mailto:maison.famille@leplessistrevise.fr)



## Un PLU encore plus protecteur

**L**E mois de septembre a été riche en événements, avec notamment la septième édition de la « Randonnée des parcs » et Plessis Auto Retro. Je souhaite remercier les services de la ville, les bénévoles et les nombreux participants pour la réussite de ces événements. J'aurai le plaisir de vous retrouver à l'occasion de la deuxième édition de la Fashion Stylist's Day le 24 octobre prochain.

Comme vous le savez, le Plan Local d'Urbanisme (PLU) a été approuvé le 1er février 2017. Celui-ci subira prochainement une modification, afin de prendre en compte les nouvelles mesures réglementaires et législatives et de s'adapter aux nouveaux enjeux du territoire et de la transition écologique.

Cette modification sera une opportunité pour protéger encore plus notre Plessis parce qu'elle intégrera plus fortement les enjeux de développement durable afin de conserver un équilibre entre la protection des espaces naturels et agricoles, la préservation du patrimoine et la maîtrise du développement urbain. Nous avons pour objectif par un plan ambitieux de végétalisation des espaces de préserver notre patrimoine et de

protéger la biodiversité. Nos écoles bénéficieront dans le cadre du plan de relance de la végétalisation de leurs cours de récréation en commençant par l'Ecole Marbeau.

Vous l'aurez compris, protéger, adapter et maîtriser, ce sont les trois objectifs que nous nous sommes fixés pour construire une vision durable du Plessis de demain. C'est l'objet de l'article que vous trouverez dans ce magazine (page 14).

Par ailleurs, cette modification s'inscrit dans un esprit de concertation publique. Je sais que beaucoup de Plessiens se sont déjà rendus en mairie pour rencontrer et échanger avec le commissaire-enquêteur sur le sujet. Vos observations sont précieuses, c'est pourquoi je vous invite à participer à une dernière réunion qui se tiendra le vendredi 15 octobre de 14h à 17h à l'Hôtel de Ville.

L'identité de notre Plessis, c'est avant tout son riche patrimoine vert ; à nous de le préserver et de l'embellir. Améliorer toujours plus le cadre de vie des habitants, c'est ce que je souhaite pour le Plessis dans les années à venir.

Enfin, je tenais à vous informer que lors du dernier conseil municipal, deux élus de l'opposition, Véronique ORANGE-SALI et Corinne BOUVET, ont souhaité rejoindre la majorité municipale. J'ai naturellement accepté de les accueillir au sein de mon équipe pour qu'elles puissent faire bénéficier aux Plessiens de leur expérience et de leur engagement.

Bien fidèlement,

Votre Maire,



### BULLETIN D'INFORMATIONS MUNICIPALES

\* Directeur de la publication (sauf rubrique « Tribune libre ») : Didier DOUSSET \* Directeur de la Communication : Pascal OGÉ \* Opérateurs PAO : Régis BOCCIARELLI - Christelle HAUTTEQUET \* Webmaster : Arnaud FERRIER \* PHOTO Crédit photos : Service Communication - Geoffrey BOBIER (page Instantané) - D.R \* Rédaction-Édition-Abonnement-Publicité : Service Communication - Régie publicitaire Service Communication 36, avenue Ardouin - 94420 Le Plessis-Trévisé. Tél. : 01 49 62 25 25 - Fax : 01 49 62 25 00 \* Contact : [www.leplessistrévisé.fr/contact](http://www.leplessistrévisé.fr/contact) \* Impression: La Station Graphique / Aquarelle - 14 rue du Ballon - 93160 Noisy-le-Grand- Tél. : 01 48 15 58 10 \* Tirage : 10 000 exemplaires - Imprimé sur papier aux normes FSC-PEFC avec des encres végétales - Dépôt légal à la date de parution

# Club de jumelage Robert Schuman Un nouveau Président et une nouvelle équipe



De gauche à droite : J.Ricciarelli, F.Pettavel, M.J.Orfao, M.Maréchal, P.Besnard, H.Balle, S.Vallée, R.Mollet, L.El Hammioui, D.Bonnet et A.Belgy

Après 6 ans d'une présidence qui a notamment vu la signature d'un nouveau jumelage avec Sparte en 2019, Pascal Ogé a tiré sa révérence en juin dernier lors de la dernière Assemblée générale du club. Après celle-ci, c'est Philippe Besnard, qui a endossé le costume de Président. Il est entouré de Monique Maréchale - vice-présidente, Richard Mollet - trésorier, Laëla El Hammioui - secrétaire, Alain Belgy - secrétaire adjoint et d'un conseil d'administration profondément renouvelé. Bonne chance à cette nouvelle équipe qui, en cette année 2021, synonyme de 15<sup>ème</sup> anniversaire de jumelage avec Wagrowiec (Pologne) et à la veille des 30<sup>ème</sup> anniversaire de jumelage avec Ourém (Portugal) en 2022, 35<sup>ème</sup> anniversaire avec Burladingen en 2023, et 5<sup>ème</sup> anniversaire avec Sparte en 2024, continuera de faire vivre les relations avec les quatre villes jumelées sous l'impulsion de Marie-José Orfao, Conseillère municipale déléguée au Jumelage et d'Hervé Balle, Conseiller municipal délégué à l'Europe.

## Vaccination Covid-19 D'abord à Bonneuil puis dans un centre éphémère au Plessis

Nous vous l'expliquions dans le Plessis-mag' du mois d'avril, dès que la vaccination fut possible, Monsieur le Maire et la Municipalité ont souhaité que les Plessiens, éligibles et qui le souhaitaient puissent en bénéficier.

Pour ce faire, un transport gratuit a été mis en place par la ville et plusieurs centaines d'Aînés qui avaient décidé de ne pas attendre pour se faire vacciner ont pu être accompagnés au centre de vaccination de Bonneuil.

Ce dernier a fermé ses portes le 4 juillet dernier et pour en assurer une continuité, c'est en partenariat avec l'Agence Régionale de Santé que la ville a pu ouvrir à quatre reprises un centre éphémère de vaccination.

Les trois séances de vaccination, des 9 juillet, 18 août et 10 septembre, ont permis 370 nouvelles injections sur place. La Ville a pu au total accompagner plus de 2 000 vaccinations.

### IL N'EST JAMAIS TROP TARD

A l'heure où nous écrivons ces lignes, nous ne savons pas ce que la 4<sup>ème</sup> séance éphémère de vaccination, prévue le 7 octobre dans le cadre de la Semaine Bleue, aura donné, mais nous sommes certains qu'elle aura permis à de nombreux retardataires, et aux indécis qui ont franchi le pas, de recevoir leur première dose.



# Plessis Cœur de Ville

## Premier défilé très réussi !

Pour son premier évènement majeur, la nouvelle association des commerçants PLESSIS CŒUR DE VILLE a marqué les esprits en animant avec maestria le parvis et les jardins de la mairie tout au long de la matinée du dimanche 12 septembre.

Dès 10 heures, les stands des partenaires ont permis de faire patienter les nombreux spectateurs venus admirer les « Défilés en

Couleurs » des commerçants, artisans et associations du Plessis.

Un grand merci à tous les aidants qui ont participé à la réussite de cette matinée.

• Les bénévoles plesséens : Véronique qui a chouchouté les petits modèles, Aude, Amel, Véronique, Najat, Ludivine, Patrick, et Dominique, qui ont encadré l'évènement.

• Les entreprises : l'Étude Gindra, le Manège du Plessis, Agentys, Spa Ko'Hanso, la Boulangerie Gabriel, le Restaurant Les Oliviers et La Cave à Malin qui ont accueilli les visiteurs tout au long de la matinée.

• Les intervenants : le Charme d'Elena, L'Esthétique Différente, Liberty Coiffure, Le Comptoir de Maloé, Hair Select, Influence, la Cordonnerie du Plessis, la Bijouterie La Fibule d'Or, Samsara Fleurs, Au Jardin de Porcelaines, Christyle, Nadia Nails, Ô Bien-être, Candi Zen, le Cabinet Etre Soi, IBDA MED Solidarité, la MJC Le Plessis-Trévisé, l'École Plesséenne de Football, l'École de danse Sanaga - DER et la boutique « Il était une Fée ».

Un grand bravo à tous les modèles qui, pour beaucoup vivaient ce jour-là leur 1er défilé de mode...

Et enfin une mention spéciale à Christelle HUA, la Présidente de l'Association des commerçants « Plessis Cœur de Ville » qui, en collaboration avec la Municipalité et les services de la ville, a su mettre en place dans un temps record cette organisation remarquable qui a permis à tous, mannequins, partenaires et spectateurs, de passer un super moment !



Le défilé a donné une belle allure au parvis de l'Hôtel de Ville

## LA MISSION LOCALE PROPOSE DES OFFRES D'EMPLOI DE PROXIMITÉ

### EMPLOYÉ LIBRE-SERVICE H/F

Supermarché au Plessis-Trévisé

- Gestion de l'encaissement
- Réception du point relais
- Prise de commande et mise en rayon

### ANIMATEUR DE VENTE H/F

- Présentation des produits
- Vente et animation sur stands

### MONTEUR DE STAND H/F

- Préparation et mise en forme de stand pour salons et expositions



MISSION LOCALE  
DES PORTES DE LA BRIE

### AESH (ACCOMPAGNANT DES ELÈVES EN SITUATION DE HANDICAP) H/F

- Accompagnement des élèves en situation de handicap
- Contrats d'un an pour l'Education Nationale
- Sur de nombreuses écoles du secteur

### MANUTENTIONNAIRE EN BÂTIMENT H/F

- Chargement et déchargement de matériaux
- Chantiers à proximité

### VOUS AVEZ DES QUESTIONS ?

01 45 76 64 69

[contact@portesdelabrie.org](mailto:contact@portesdelabrie.org)



D'autres offres et plus de détail en venant nous rencontrer !

## VOTRE LOGEMENT DEVIENT TROP GRAND POUR VOUS ? La résidence Conti est peut-être VOTRE solution

La résidence « Prince de Conti » bénéficie d'un cadre agréable. Elle jouxte le Parc Mansard d'une superficie de 1,3 hectares. Implantée au cœur de la ville du Plessis Trévisé, elle offre à ses résidents un accès facile aux différents commerces et lieux culturels.

L'établissement est conventionné en application de l'article L353-13 du code de la construction et de l'habitation et, à ce titre,



sous conditions de ressources, les résidents peuvent bénéficier de l'aide personnalisée au logement de la Caisse d'Allocations familiales. La résidence offre des logements rénovés répartis sur un Rez-de-Chaussée et 4 étages au sein de deux bâtiments desservis chacun par un ascenseur.

Chaque logement dispose d'une kitchenette équipée (plaques de cuisson et réfrigérateur), d'une salle de douche et de toilettes individuels. Ils sont équipés d'une prise télévision et d'un accès à la fibre.

Les résidents équipent leur appartement avec leur propre mobilier.

Un parking permet le stationnement de plusieurs véhicules (professionnels, visiteurs, résidents)

La résidence est ouverte aux personnes âgées de 60 ans et plus, bénéficiant d'une retraite ou d'une retraite anticipée. Elles doivent pouvoir assurer seules, ou avec une aide extérieure, les actes de la vie quotidienne, et avoir une autonomie maîtrisée évaluée en GIR 4-5-6.

L'établissement maintient le concept de résidence autonomie en répondant aux besoins de la personne âgée qui ne souhaite plus vivre à son domicile devenu inadapté à son mode de vie et qui désire sortir de son isolement tout en conservant son autonomie.

**Des logements  
sont actuellement  
disponibles  
à la résidence...  
PROFITEZ-EN !**

Tarifs T1 : 749.56 € charges comprises

Tarifs T2 : 913.61 € charges comprises

Les charges comprennent l'eau chaude, l'eau froide, l'électricité, le chauffage et le système de téléassistance.

Possibilité de repas pris dans le réfectoire : 6.50 €

Contact : Patricia OUDELET

01 45 93 08 80 -

[patricia.oudelet@leplessistrevisé.fr](mailto:patricia.oudelet@leplessistrevisé.fr)

L'animation a toute sa place au sein de l'établissement et s'inscrit comme un élément central de l'accompagnement offert aux résidents visant ainsi à maintenir un degré d'autonomie maximum pour chacun.

## L'Abbé Pierre photographe

# Robert Doisneau et Henri Cartier-Bresson ont de la concurrence

Passionné de photographie, l'Abbé Pierre n'a jamais voyagé sans son appareil. Ses nombreux voyages à travers le monde ont été autant d'occasions de fixer d'inoubliables moments sur la pellicule.

Organisée en partenariat avec la Communauté

Emmaüs du Plessis-Trévisé par Didier Berhaut, Maire-adjoint délégué à la Vie associative, et inaugurée par Didier Dousset, en présence de Laurent Desmard, qui fut secrétaire de l'Abbé de 2000 à 2007, cette exposition permet de faire connaître des photos inédites qui, en plus

de traduire sa passion pour la photographie, démontrent, s'il en était besoin, ses engagements et son amour de l'autre, quelle que soit sa condition.



## Commerce plesséen

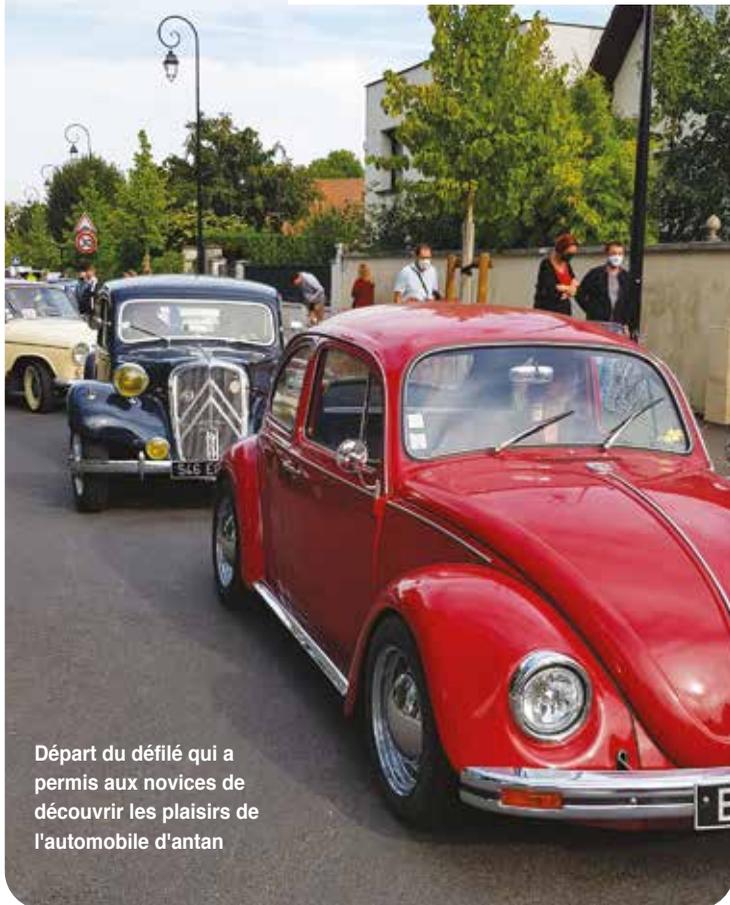
# Le Plessis Gourmand à l'honneur

« Le Plessis Gourmand », traiteur apprécié par nombre de nos lecteurs, a été une nouvelle fois distingué par la Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Val-de-Marne (CMA 94) en se voyant attribuer la Charte « Qualité Performance » Management maîtrisé. Madame Nicole RICHARD, Présidente de la CMA du Val-de-Marne a tenu à venir remettre en main propre leur diplôme à Marine & Johan Neveu, gérants de l'établissement. Didier Dousset notre Maire, présent lors de cette cérémonie, s'est réjoui de constater que par cette distinction « Le Plessis Gourmand » faisait rayonner le commerce Plesséen dans tout le département !



## Plessis Auto Rétro

# Le retour des "belles a



Départ du défilé qui a permis aux novices de découvrir les plaisirs de l'automobile d'antan

*Deux ans... deux longues années à s'impatienter ! En 2019, elles avaient dû partir plus tôt que prévu pour cause d'intempéries ! Alors ce dimanche 19 septembre, elles étaient toutes impatientes de retrouver leur public plesséen...*



Moment de détente partagé

*Joël Ricciarelli, Conseiller municipal délégué à l'Animation de la ville, le service des moyens techniques de la ville et les bénévoles de l'association Festi'Plessis avaient mis les petits plats dans les grands pour les recevoir après cette longue absence !*

*C'est donc sous un beau ciel bleu que dès 8 heures, bien avant l'ouverture officielle, les premières voitures de collection se présentaient pour recevoir leur plaque et se voir attribuer l'emplacement sur lequel elles allaient pouvoir se pavaner tout au long de la journée devant les Plesséens éblouis.*

*Seule la parade, prévue aux alentours de 10 heures a interrompu cette démonstration de beauté. Notez que personne ne s'en est offusqué puisque celle-ci a permis à de nombreux visiteurs de monter dans ces véhicules du temps d'avant pour aller faire un tour dans les communes voisines et parader sur les avenues Plesséennes...*

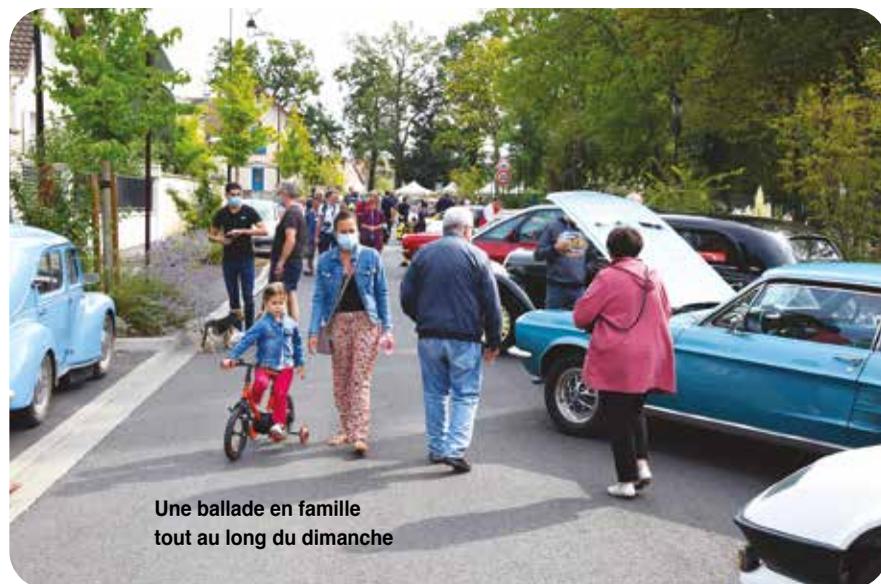
*Et, dès leur retour, une bonne heure plus tard, la foule de badauds a pu reprendre sa balade entre ces belles anciennes, toutes aussi clinquantes que pimpantes !*



# anciennes"



Probablement l'une des plus anciennes du plateau...



Une ballade en famille tout au long du dimanche

## MERCI AUX SPONSORS

L'organisation et la Municipalité remercient les sponsors qui ont permis à ces « belles anciennes » de venir, cette année encore, réjouir nos regards et attiser nos souvenirs

GARAGE VECO - GARAGE ET CONTRÔLE TECHNIQUE DU PONROY-AGENCE ORPI  
ÉTUDE GINDRA  
PLESSIS-PRESSE  
LA COMTESSE DE TRÉVISE  
LA CAVE À MALIN  
LE COMPTOIR DE MALOÉ  
LA PETITE ÉTABLE



## Miss Plessis Auto Rétro 2021

Tout au long du dimanche, les visiteurs ont pu voter pour la voiture de leur préférence. C'est la Volkswagen Karmann Ghia T14 de Julien Audugé qui a été élue « Miss Plessis Auto Rétro 2021 » devant la 4CV bordeaux avec remorque (n°15) et la Ford Mustang rouge (n°26) qui ont terminé deuxièmes ex aequo !



# Randonnée des parcs Du bonheur entre les gouttes

*Tout au long de la semaine qui a précédé, Bruno Caron, Maire-adjoint délégué à l'Environnement et créateur de cette Randonnée probablement unique en France, a eu les yeux rivés sur les nombreuses applications météo qui lui promettaient un coup de soleil, un coup de la pluie. Malheureusement elles allaient toutes avoir raison, mais cette 7<sup>ème</sup> édition a pu se dérouler normalement...*

Il ne pleuvait pas lors du premier départ depuis le stand situé devant le Parc d'Ourém, mais le ciel était couvert. Cette impression de météo capricieuse n'a pas,



Exercice d'adresse au jardin de l'Abbé Pierre

pour autant, découragé les participants puisqu'à 13h, la participation au « stand départ » s'élevait à plus de 300 personnes lancées dans l'aventure.

Si les averses intervenues autour de 14h ont pu dissuader certains participants de continuer, voire de terminer, la boucle proposée, elles n'en ont pas empêcher d'autres de prendre le départ puisqu'à la fin de la journée, ce sont au total presque 500 personnes qui ont été comptabilisées au départ !

La « balade » faisait au total presque 10 km mais, grâce aux animations qui y étaient proposées, chaque parc offrait au randonneur l'occasion de faire un pause !

Quizz, jeu de boules, apprentissage de la confection d'un nichoir, Yoga et relaxation... en plus de la présentation de la végétation de l'endroit par un jardinier de la ville, une animation différente était proposée par les élus et/ou les bénévoles de l'association Festi'Plessis présents dans les 11 parcs !

Et comme chaque année, que le passeport soit tamponné des 10 parcs, ou qu'il en manque quelques-uns, les randonneurs arrivant au stand d'arrivée dans le Parc de Burladingen se voyaient offrir des plantes vivaces à replanter dans leur jardin ou sur leur balcon.

Bravo à l'organisateur et merci à Marc Guillou, Directeur, et à toute son équipe du service Parcs et Jardins, ainsi qu'à Vincent Di Domizio et son équipe des Moyens techniques, et enfin aux bénévoles de l'association Festi'Plessis. Grâce à eux tous, 500 Plesséens ont passé un beau dimanche. Beaucoup d'entre eux nous l'ont dit à l'arrivée et nous ont chargé de transmettre leurs félicitations et remerciements. C'est chose faite !



Ulysse, 4 ans qui était peut-être le plus jeune participant a fait la fierté de toute sa famille à l'arrivée



L'habituelle distribution de plantes offertes en récompense aux participants



Autour des boulistes dans le parc Saint Pierre

## REMERCIEMENTS

*Merci aux personnels des Services de la ville qui accompagnent tout au long de l'année et par tous les temps, les organisateurs des différentes manifestations festives, ludiques, culturelles, sportives ou caritatives. Sans ces « travailleurs de l'ombre », les Plesséens ne pourraient pas profiter de tous ces moments festifs et conviviaux que propose la Municipalité, et notre ville resterait « une belle endormie » durant les 52 week-ends que compte le calendrier d'une année. Si vous les croisez en pleine action... un petit sourire ou un simple merci ne pourra que les encourager car leur tâche n'est jamais aisée. Cela ne se voit peut-être pas bien sur la photo ci-dessus, mais le démontage des installations de la Randonnée des Parcs s'est fait sous la pluie battante et ils ont tous fait « comme si de rien n'était ». Chapeau à toutes et tous !*



Convivialité et bonne humeur au parc Arboretum Buffon

# Enfants sans cancer

## Une course connectée et solidaire

*Intégrée à la Randonnée des Parcs à la demande de Céline Locussol du Cabinet Être Soi, la course solidaire « Enfant sans cancer », organisée au profit de l'association « Imagine for Margo – Children without cancer » a réuni plus de 100 personnes sur la place du marché et a permis de récolter presque 14.000 euros.*



solidaire a pu se dérouler dans le cadre de la Randonnée des Parcs, c'est en premier lieu grâce à l'aimable autorisation de Bruno Caron son organisateur ainsi qu'au soutien de Didier Dousset et de la Municipalité.

Mais il faut également souligner que sans l'aide de l'association de commerçants "Plessis Cœur de Ville", sans la générosité Jean-Claude Cormery, plesséen et Président de DLS-Evènements qui a mis gracieusement à disposition tout le matériel nécessaire à la retransmission de l'évènement, sans la présence Akim d'Informateam, ou encore de celle Jacques Angel et son équipe du Centre Français

de Secourisme de la Circonscription de Chennevières tout au long de l'évènement, rien n'aurait été possible.

Qu'ils en soient tous remerciés !

Merci également à tous les commerçants plesséens et en particulier au magasin Super U, qui a offert le buffet du verre de l'amitié, à la boulangerie Gabriel et au comptoir de Maloé, qui ont fourni l'approvisionnement pour tous les participants.

Bravo donc à Céline Locussol pour cette initiative solidaire qui, en plus des 14.000 € plesséens, a permis de collecter plus de 2 millions d'euros sur l'ensemble de la France !

**C'est sous le « commandement » des Bikers des associations Mad Eagles et US Locomotion venus spontanément que les participants se sont dirigés vers le stand de départ de la Randonnée des Parcs avant de partir courir, ou marcher, vers nos parcs.**

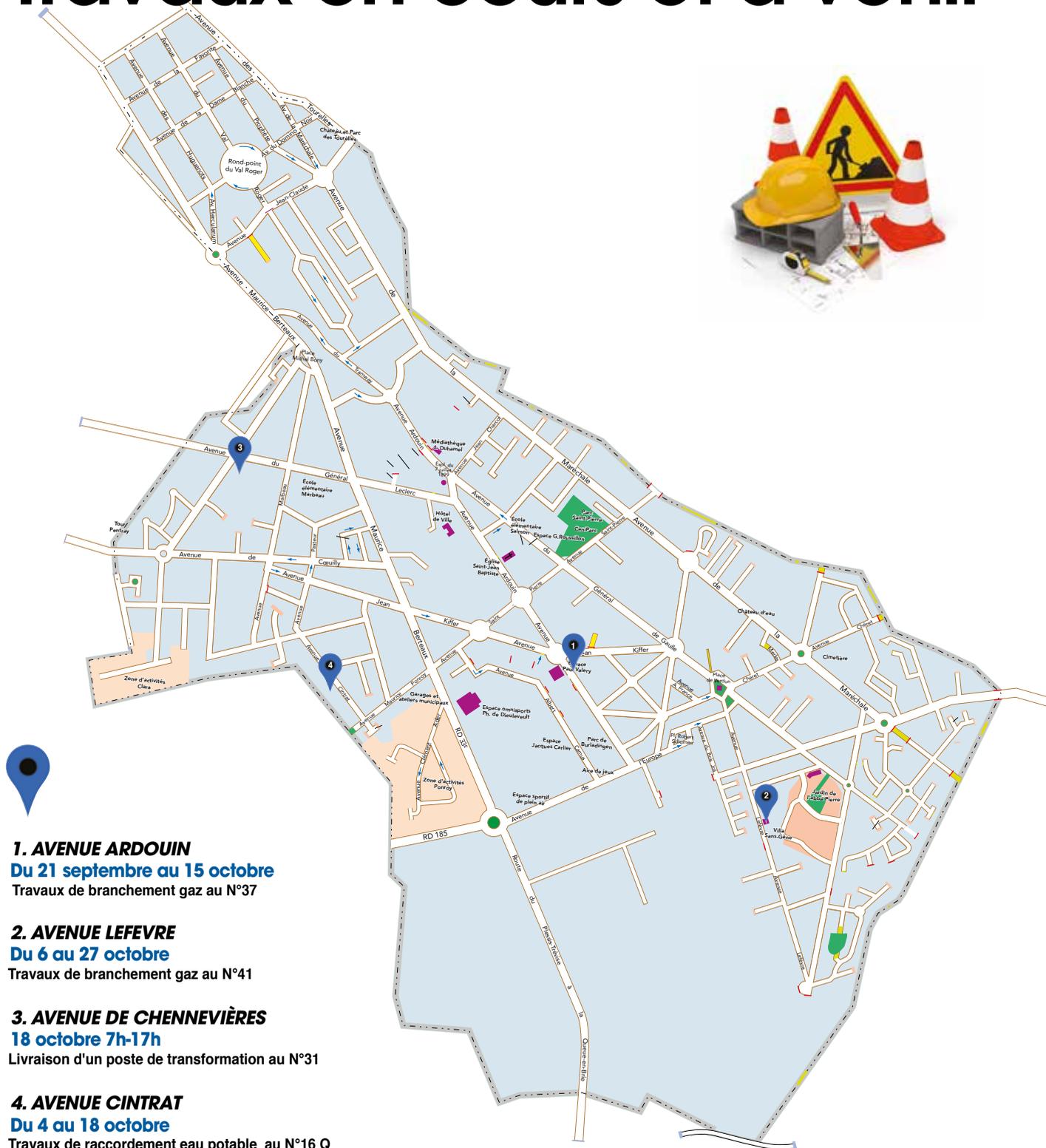
Céline Locussol qui a souhaité dédier cet évènement à Alhana et Aurane, deux jeunes Plesséennes vaincues par le cancer et disparues beaucoup trop tôt, tient à remercier l'ensemble des partenaires sans lesquels rien n'aurait été possible.

En effet, si cette course connectée et



Cartographie

# Travaux en cours et à venir



**1. AVENUE ARDOUIN**

**Du 21 septembre au 15 octobre**

Travaux de branchement gaz au N°37

**2. AVENUE LEFEVRE**

**Du 6 au 27 octobre**

Travaux de branchement gaz au N°41

**3. AVENUE DE CHENNEVIÈRES**

**18 octobre 7h-17h**

Livraison d'un poste de transformation au N°31

**4. AVENUE CINTRAT**

**Du 4 au 18 octobre**

Travaux de raccordement eau potable au N°16 Q

## Caniparc

# Leur espace de sociabilisat

*L'intégration des animaux de compagnie est un véritable enjeu dans nos villes, où les chiens n'ont normalement pas le droit de sortir sans laisse. Le parc canin répond à ce problème en offrant un endroit adapté aux balades en toute liberté et sécurité. Concrètement, cela se rapproche d'un parcours de santé pour canidés.*



June et Bobby découvrent leur nouveau terrain de jeux



# ion, de jeux et de sport

## La sociabilisation

Rencontrer, jouer, communiquer avec les membres de leur espèce : autant d'aspects essentiels à l'équilibre et au développement des canidés.

## Le sport et le jeu des animaux

Marcher, courir, sauter : il permet une totale liberté de l'animal du moment qu'il se dépense dans le respect et la sécurité d'autrui et de lui-même. D'après la loi relative à la protection animale : « tout animal étant un être sensible doit être placé par son propriétaire dans des conditions compatibles avec les impératifs biologiques de son espèce ». L'activité physique et les jeux comptent précisément parmi ces besoins inhérents à l'espèce canine.



## Un lieu de rencontre pour les maîtres

Enfin, le cani parc constitue un espace d'échange, de mixité sociale et de convivialité pour les propriétaires de chiens.

Les maîtres peuvent échanger, se conseiller et se responsabiliser entre eux.

Voilà les principaux critères qui ont incité Bruno Caron, Maire-adjoint délégué à la Biodiversité, la Transition écologique et l'Urbanisme à ne pas perdre de temps pour transformer l'engagement électoral de 2020 en réalisation dès 2021.

Notez que tous les « agrès » mis à disposition de nos amis les chiens dans ce caniparc ont été fabriqués avec le bois des arbres qui, parce que malades ou détériorés par les intempéries, n'ont pas pu être conservés dans le parc Saint-Pierre.

## Nuisances sonores

# Nos amis les chiens doivent être les amis de tous

**Si, par la création de nouveaux canisites chaque année et avec l'ouverture du nouveau caniparc, la ville met en place le maximum d'outils pour faciliter la vie des maîtres de nos amis les chiens, il faut absolument que ceux-ci mettent tout en œuvre pour maîtriser le comportement de leur animal, notamment pendant les périodes où ils les laissent seuls à leur domicile.**

Face à ces nuisances de voisinage, certains propriétaires canins ne veulent rien entendre et les plaignants se sentent démunis.

Un arrêté préfectoral pour dicter les règles  
En Val-de-Marne, l'arrêté préfectoral 2003/2657 est en vigueur et permet à chacun de connaître ses droits et surtout ses obligations. Il est en ligne sur le site de la Préfecture : <https://www.val-de-marne.gouv.fr/>

Après en avoir pris connaissance, la meilleure façon de tenter de résoudre le problème est de prendre attache avec le propriétaire de l'animal qui le provoque et d'essayer d'y parvenir par le dialogue.

Si cela s'avère impossible ou si, malgré la discussion, aucune amélioration de la situation n'est constatée, nous vous invitons à solliciter la Police municipale au 01.49.62.25.55, et si cela n'aboutit toujours pas, à entrer en relation

avec la conciliatrice de justice, Madame Lacroix, en sollicitant un rendez-vous avec elle au 01.84.04.05.62.

## Article 9 de l'arrêté préfectoral 2003/2657

**Les propriétaires d'animaux, en particulier les chiens, et ceux qui en ont la garde, sont tenus de prendre les mesures propres à préserver la tranquillité des immeubles et du voisinage, de jour comme de nuit, y compris par l'usage de dispositifs dissuasifs les animaux de faire du bruit de manière répétée et intempestive.**



# SAVE THE DATE 24 octobre 2021

*1 - 2 - 3 - C'est parti pour la deuxième édition de la Fashion Stylist's Day !!!  
Après un rendez-vous raté l'année dernière pour cause de crise sanitaire, Cynthia Gomis, organisatrice de l'évènement, vous donne rendez-vous dimanche 24 octobre à 15h - Espace Carlier pour la 2<sup>ème</sup> édition de la FSD.*

## QUI SERA LE GAGNANT ?

LES  
ARTISTES



**TARAN,  
LE PROVINCIAL  
18 ANS**



**YASMINA, LA  
MULTICULTURELLE  
31 ANS**



**TRICIA,  
L'ENTREPRENEUSE  
23 ANS**



**ORLANE,  
L'INVENTIVE  
19 ANS**



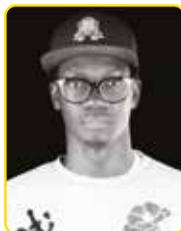
**ARMELLE,  
LA THÉÂTRALE  
30 ANS**



**NATHAN,  
LE B.O.S.S.  
21 ANS**



**BARBARA, LA  
GAGNANTE DE LA  
1<sup>ÈRE</sup> ÉDITION  
30 ANS**



**SANOUSI,  
L'AUTODIDACTE  
34 ANS**

## LA FASHION STYLIST'S DAY #2

- 18 mois de préparation
- 8 créateurs retenus
- 22 créations
- 50 candidates au casting
- 22 mannequins sélectionnées
- 5 membres du jury
- 5 membres du staff
- 25 intervenants
- 6 partenaires
- 2 artistes pour le défilé
- 1h30 de show



Suivez-nous  
[fashion\\_stylist\\_day](https://www.instagram.com/fashion_stylist_day)



Cynthia Gomis félicite les créateurs et mannequins de la 1<sup>ère</sup> édition

## Le thème pour cette deuxième édition est : les lumières

*Ce thème, choisi il y a deux ans par Cynthia Gomis, Conseillère municipale et organisatrice de l'évènement, prend aujourd'hui tout son sens, tellement nous en avons besoin après les confinements que nous venons de vivre.*

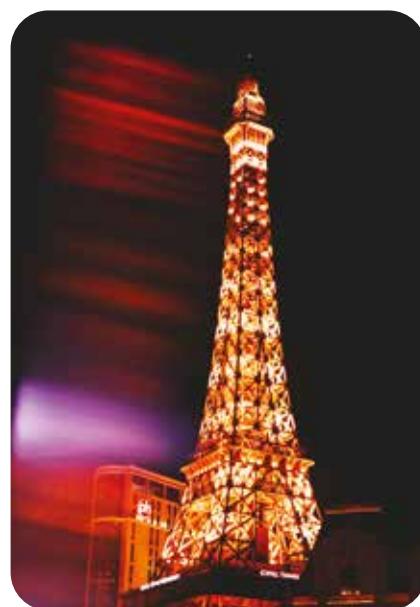
**Venez découvrir et soutenir ces jeunes créateurs lors de notre défilé !**

Ce concours a pour but de promouvoir les talents et la création artistique dans le milieu du prêt-à-porter : une mise à l'honneur de la jeunesse, de l'art et de la mode.

Cette année 8 créateurs concourent pour remporter les fameux ciseaux d'or de la FSD2\*.

Ces jeunes stylistes, d'horizons différents, sont tous animés par la même passion : la mode.

Alors que l'évènement a été subitement stoppé en raison de la crise sanitaire, nos créateurs, eux, sont restés actifs et mobilisés pour cet évènement. Ils ont travaillé dur sur leurs croquis, recherché les tissus, monté leurs collections. Et c'est avec détermination, volonté et enthousiasme qu'ils ont redoublé d'efforts lorsque Cynthia Gomis leur a annoncé la reprogrammation du défilé.



## À défilé exceptionnel... Jury exceptionnel !

Cette deuxième édition du Fashion Stylist's Day disposera d'un jury d'exception : un représentant de la Maison Chanel, un jeune acteur de cinéma, une consultante mode, ... et bien sûr notre Maire et Président du jury, Didier DOUSSET.

Vous avez apprécié la première édition de la Fashion Stylist's Day en 2018, vous adorerez la deuxième le 24 octobre prochain !

Alors ne ratez cela pour aucun motif... Cynthia Gomis vous a donné rendez-vous ; à vous le catwalk, les collections, le défilé et le concours !



## ► Rêves de lit

*Votre nouveau magasin pour le confort de vos nuits*



unique qui garantit un soutien tridimensionnel complet du corps : en largeur, en profondeur et en hauteur ou des oreillers Viscofresh® (noyau en viscoélastique respirant et qui s'adapte parfaitement à la courbure de votre cou). L'offre est variée et s'adapte à tous les budgets. Des promotions pour l'ouverture sont encore en cours ce mois d'octobre alors profitez-en pour passez de bonnes nuits.

*Ouvert du lundi au samedi de 10h-12h et 14h30-19h Avenue André Rouy - angle 2 avenue des Mousquetaires 01 45 76 31 82 - contact@revesdelit.fr*

**V**ous avez sûrement aperçu depuis cet été le nouveau magasin Rêves de lit avenue André Rouy en descendant sur Villiers sur Marne. Cette nouvelle enseigne se consacre exclusivement au confort de vos nuits ! Les produits des plus grandes marques de literie et canapé-lit vous sont présentés dans un showroom entièrement refait et lumineux de 150 m<sup>2</sup> dans les locaux des meubles

Vetu. Séverine, formée à l'Académie du Sommeil vous présentera en provenance de France et d'Europe, matelas, sommiers, canapés-lits avec système d'ouverture rapide, oreillers et produits de relaxation de chez Treca, Lattoflex, Duvivier, Simmons, Beka... Rêves de lit propose de la belle literie équipée des toutes dernières innovations comme le Winx® de Lattoflex (système de couchage

## ► Vos Ressources Humaines (VRH)

*Conseil et accompagnement en*

*Ressources Humaines pour entreprises et particuliers*



**V**IRGINIE a occupé pendant une quinzaine d'années des postes de Directrice des Ressources Humaines dans plusieurs enseignes et formats de la Grande Distribution.

Forte de ces expériences et apprentissages, elle a ensuite décidé de créer Vos Ressources Humaines (VRH), cabinet de Conseil et d'Accompagnement sur mesure en Ressources Humaines pour TPE, PME, start-up de tout secteur d'activité. Elle propose sur notre commune depuis le mois de mai 2021 une gestion opérationnelle des RH, une expertise juridique pointue en droit du travail et son expérience du monde de l'entreprise pour

vous accompagner dans le développement régulier ou ponctuel de vos Ressources Humaines.

Virginie conseille également les particuliers (salariés, étudiants, jeunes diplômés, en recherche d'emploi) pour mettre à jour leur CV, rédiger une lettre de motivation, préparer un entretien d'embauche, obtenir des conseils pour une reconversion professionnelle, trouver des réponses à des questions juridiques (contrat, durée du travail, formation...).

**06 07 45 62 65**  
[virginie@vosressourceshumaines.com](mailto:virginie@vosressourceshumaines.com)  
[www.vosressourceshumaines.com](http://www.vosressourceshumaines.com)



## ► meilleurtaux.com Soyez gagnant sur vos projets de vie !

**I**NSTALLÉ depuis 7 années dans le cœur de ville, l'agence meilleurtaux.com propose aux particuliers des solutions de financement pour des prêts immobiliers (résidence principale, investissements locatifs, résidences secondaires et rachat de soulte etc...). meilleurtaux.com peut également instruire vos demandes de prêts professionnels et de regroupement de crédits. L'agence pourra aussi étudier les changements de vos contrats d'assurance de prêts immobiliers en cours ou bien la mise en place de nouveaux contrats. Depuis juin Magalie et Fabrice, avec une forte expérience de plus de 20 ans dans



le financement immobilier composent la nouvelle équipe de meilleurtaux.com, ils vous conseilleront sur les solutions de financement adéquates et vous accompagneront personnellement tout au long de votre dossier avec un gain de temps significatif. Fort de ses partenaires bancaires et assureurs

meilleurtaux.com est la solution pour financer vos projets de vie.

**38 avenue Ardouin - 01 82 38 01 50**  
**leplessistrevise@meilleurtaux.com**  
**Parking de l'Hôtel de Ville gratuit 2 h.**

**meilleurtaux.com**



## ► Entour'Age Services Des professionnels pous vous accompagner dans les actes de la vie quotidienne

**C**'EST en mars dernier que Laurent et son équipe se sont installés au centre ville. L'entreprise est spécialisée dans l'accompagnement des personnes fragilisées, de tout âge, dans les actes de la vie quotidienne 365 jours sur 365. Depuis 2003, la société vous propose différentes prestations sur mesure assurées par des auxiliaires de vie diplômées et des aides ménagères pour être au plus près de vos besoins (aide à l'hygiène, aide aux repas, accompagnement, travaux ménagers, gardes personnalisées, aide administrative ou encore autres

services spécifiques (Alzheimer, Sclérose en plaques, Parkinson...). Entour'age Services, entreprise certifiée intervient sur 35 communes et près de 200 clients. Les + d'Entour'age services : Prise en charge rapide, assistance téléphonique 7j/7, personnel formé, diplômé, encadré et salarié par la société, travail en coopération avec les professionnels de santé de votre choix, des contrôles réguliers pour des prestations de qualité, possibilités de prise en charge (APA, PCH, caisses de Retraite, Mutuelles), 50% crédit d'impôts et aides du Conseil

départemental. N'hésitez pas à les contacter pour un devis gratuit.

**4 allée des Ambalais**  
**01 41 77 09 04**  
**contact@entour-age.fr**  
**Bureaux ouverts du lundi au**  
**vendredi 9h - 12h et 14h - 18h**



## PAROLE D'ÉLUE

*Quelle est la politique sociale de la Municipalité ? Quel est le rôle du Centre Communal d'Action Sociale ? Où est-il installé ? À quand l'entrée en vigueur du quotient pour la restauration scolaire ? Autant de questions auxquelles Delphine CASTET, Maire-adjointe déléguée aux Solidarités et à l'Action sociale, a bien voulu répondre ce mois-ci.*



# Un moment avec...

**DELPHINE CASTET**

*Maire-adjointe déléguée aux Solidarités et à l'Action sociale*

**Le Plessis Mag' :** *Vous venez d'intégrer l'équipe municipale depuis les dernières élections. Que représente cet engagement ?*

**Delphine Castet :** Je suis plesséenne depuis bientôt 20 ans et j'aime cette ville. Aussi, lorsque notre maire, Didier Dousset m'a proposé de participer à l'aventure « Le Plessis Passionnement », j'y ai vu l'opportunité de m'impliquer dans la vie de cette ville. Cela correspondait à ma vision des choses, de pouvoir agir concrètement auprès de la population, d'être un relai entre la population et la vie politique. En ce sens, ma délégation à l'action sociale est idéale pour développer cet aspect des choses.

Cet engagement est aussi une affaire de conviction. La conviction que l'élu peut agir en représentation du citoyen qui peut confier son vote à une équipe qui va se battre pour appliquer et mettre en place des projets pour lesquels elle a été élu. Avoir la conviction que l'action politique est encore possible au niveau local et faire en sorte que la défiance nationale par rapport à celle-ci peut être combattue. J'aspire à mener cette lutte en mettant toute mon énergie à réaliser le programme pour lequel nous avons été élu, base essentielle pour restaurer cette confiance. Un autre aspect est d'assurer une proximité avec les Plesséens et cette proximité passe par

le fait d'être accessible et à l'écoute des habitants.

Car nous en sommes convaincus au sein de l'équipe municipale, nous devons être là pour les Plesséens qui en ont besoin. Le rôle de la municipalité est d'être attentive à tous, y compris ceux qui sont dans la difficulté. C'est pour cette raison que Monsieur le Maire a décidé de placer plusieurs conseillers municipaux directement en lien avec l'action sociale : Nora Maillot en charge des séniors,

Anthony Martins en charge du logement et du CLSPD, Elise Le Guellaud en charge du handicap. Nous nous réunissons régulièrement pour coordonner nos actions.

**L.P.M :** *Vous êtes en charge de la délégation action sociale.*

*Pouvez-vous nous en dire plus ?*

**D.C :** Cette prise de fonction a été assez périlleuse dans le sens où la crise du Covid-19 n'a pas aidé. Nouvelle au sein





d'une équipe municipale, le confinement, les restrictions de regroupement n'ont pas favorisé les rencontres et les échanges. De plus, cette délégation nécessite de connaître et de faire vivre le maillage social du territoire. Pour les mêmes raisons que celles énoncées précédemment, cela a pris plus de temps et a été moins fluide que prévu.

La crise du Covid-19 n'allait pas s'arrêter au mois de mai 2020 lors du déconfinement. Les désastres qu'elle engendre allaient se répercuter ensuite et Monsieur le Maire s'en doutait. Notre ville s'attache au bien-être de ses concitoyens et à être au plus proche de chacun. Nous devons avoir une



attention particulière pour les catégories de personnes les plus impactées par la crise. Cela semble primordial et indispensable.

**L.P.M :** *Quel est le rôle du CCAS ? Comment fonctionne-t-il ? Comment s'en saisir ?*

**D.C :** Le Centre Communal d'Action Sociale est un établissement public dont le rôle principal est d'orienter, recevoir et conseiller le public sur les démarches à effectuer dans le domaine social. Il est constitué d'agents dans ses bureaux ainsi que de personnel faisant vivre la Maison de la Famille. Chaque Plesséen peut prendre rendez-vous afin de se faire aider pour certaines démarches (APA, aide sociale, domiciliation ...) ou demander des aides financières (pour la restauration scolaire, le centre de loisirs, la pratique sportive et culturelle). Le C.C.A.S. est en échange constant avec la mairie et ne peut bien entendu pas se passer des subventions de celle-ci. En 2021, cette subvention a été revue à la hausse afin de prévoir les premiers effets de la crise sanitaire. En effet, Monsieur le Maire est conscient des retombées à plus ou moins long terme de cette crise sans précédent.

Une autre dimension a aussi été travaillée depuis le début de mon mandat à savoir l'accueil du public. Afin de mieux répondre aux attentes des Plesséens, le C.C.A.S. a déménagé à l'Espace Georges Roussillon début septembre. Cette nouvelle a largement remporté l'adhésion des agents puisque ces nouveaux locaux vont permettre d'accueillir le public en garantissant une meilleure confidentialité mais aussi de meilleures conditions de travail.

Depuis le début du mois de septembre, je vous y accueille moi aussi sur rendez-vous, pris via le site de la ville ou en téléphonant directement au C.C.A.S. (NDLR : 01.84.04.01.56)

En ce qui concerne la Maison de la Famille, elle se situe toujours avenue de l'Eden. Elle vous propose différents types d'ateliers (parents-enfants, socialisation, alphabétisation) mais peut aussi vous aider dans des démarches administratives. La Résidence Conti, quant à elle, se trouve avenue du Général de Gaulle. Elle accueille des personnes âgées autonomes de plus de 65 ans. Les séniors s'y trouvant peuvent participer à de multiples activités, être accompagnés dans leurs démarches. Depuis peu, avec la numérisation de la vie, nous avons vu une belle opportunité dans la venue d'une Plesséenne bénévole qui propose des cours d'informatique une fois par semaine aux résidents qui le souhaitent.

**L.R :** *Vous nous parlez des structures municipales qui assure le maillage social de nos Plesséens. Y a-t-il d'autres liens qui existent avec les associations ou structures de la ville ?*

**D.C :** Notre C.C.A.S. ne peut travailler seul c'est pourquoi nous travaillons en étroites relations avec différentes associations de la ville mais aussi d'autres services comme l'Espace Départemental des Solidarités. Selon la situation de chacun, un Plesséen peut être dirigé vers telle ou telle structure. Afin de mieux coordonner nos actions, des interactions permanentes sont en place. Le C.C.A.S. subventionne les associations en lien avec l'action sociale de notre ville. Celles-ci peuvent être sollicitées pour de l'aide alimentaire, de l'aide administrative, des cours de soutien ou tout simplement de l'écoute.

Afin que chaque acteur de ce tissu social bien rodé sur la ville puisse si bien travailler ensemble et se connaître, je les réunis à plusieurs reprises durant l'année. Ces réunions nous permettent de mieux nous connaître, d'appréhender les difficultés des Plesséens et de trouver des réponses au plus proche de la réalité.

**L.P.M :** *Je vois que votre délégation est très riche. Quels sont les projets à venir ?*

**D.C :** Des projets, oui nous en avons ! Le plus important, celui que beaucoup de Plesséens attendent est sans aucun doute la mise en place d'un quotient familial pour la restauration scolaire, le centre de loisirs et l'accueil périscolaire.

Sa mise en place est une promesse électorale et les Plesséens savent à quel point Monsieur le Maire s'attache à tenir ses promesses. C'est dans ce sens qu'il m'a chargée de réunir un groupe de travail afin de garantir sa mise en place très rapide. Dans cette optique, je travaille très activement à l'élaboration de ce quotient. Nous nous efforçons tout d'abord de mieux connaître la constitution des familles plesséennes afin de garantir au plus grand nombre d'entre elles un quotient juste et équitable. Aider les uns sans défavoriser les autres restera au cœur de nos préoccupations durant tout ce travail. En effet, n'oublions pas que la mise en place du quotient avance de façon très constructive et je peux d'ores et déjà vous annoncer que nous serons prêts pour la rentrée 2022.



## Plan Local d'Urbanisme

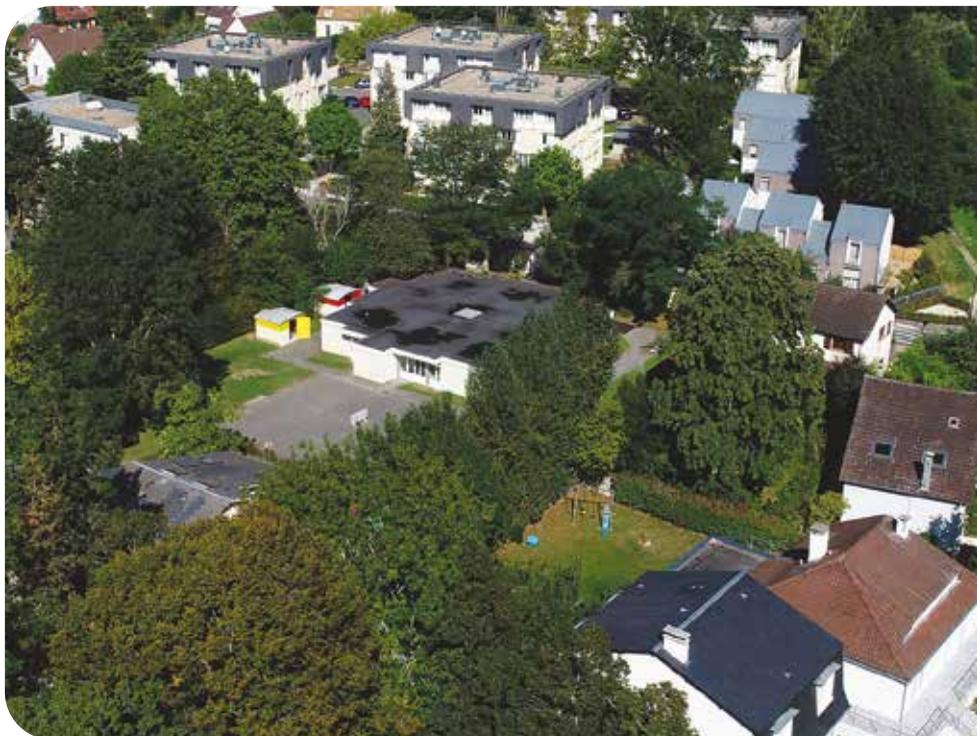
# Une dernière modification po

***Etabli en 2016 et 2017, le Plan Local d'Urbanisme (PLU) traduit le projet de développement global de la commune et fixe les règles d'aménagement et d'utilisation des sols qui s'imposeront à toute demande d'autorisation d'urbanisme.***

### ***Une évolution nécessaire***

Son règlement détermine, quant à lui, les règles d'utilisation des sols qui s'imposeront aux autorisations d'urbanisme (ex : hauteur des constructions, retrait aux voies, pourcentage d'espaces verts...). Ces règles peuvent varier en fonction de la zone dans laquelle se situe la parcelle. Les zones sont définies dans les documents graphiques du règlement.

L'évolution nécessaire du premier document réalisé en 2016, l'expérience des dossiers instruits ou encore les orientations municipales constituent les principaux enjeux de la modification entamée au printemps dernier.





# ur être encore plus protecteur

## LES PRINCIPAUX OBJECTIFS

*Mieux maîtriser le foncier en créant des emplacements réservés au profit de la ville*

*Protéger les espaces verts et les boisements et renforcer le coefficient de biotope*

*Préserver les principaux éléments historiques*

*Ajuster le règlement en intervenant à la marge sur les hauteurs afin notamment de les diminuer dans les secteurs dits « pavillonnaires ».*



## Des ajustements ciblés

Dans le détail, la présente modification permet d'apporter quelques ajustements aux documents réglementaires concernant les points suivants :

- Des modifications ponctuelles des documents graphiques et notamment la modification des emplacements réservés, l'ajout d'espaces paysagers ou récréatifs à protéger et d'éléments de patrimoine bâti à

protéger, l'adaptation du plan des hauteurs, du plan de végétalisation et la correction d'erreurs matérielles éventuelles.

- Des modifications ponctuelles du règlement avec l'encadrement des divisions parcellaires et pavillonnaires, la précision des définitions, l'ajout de dispositions pour les constructions sur une même propriété, la mise en conformité des normes de stationnement et la définition des clôtures autorisées

Le process de cette modification de notre PLU en est au stade de l'enquête publique. Comme nous vous l'indiquions dans le Plessis-mag' du mois dernier, celle-ci se déroule du 15 septembre au 15 octobre 2021. Elle permet à tous ceux qui le souhaitent de consulter le dossier disponible sur [www.leplessistrevise.fr](http://www.leplessistrevise.fr) ou sur les bornes interactives en mairie puis de venir rencontrer le commissaire enquêteur et/ou de déposer ses remarques sur le registre prévu à cet effet.

## Travaux

# L'avenue Chéret est métamorphosée !

Certes il a fallu de la patience aux riverains et aux clients du magasin AUCHAN qui avaient l'impression de ne pas en voir le bout mais cette métamorphose de l'avenue, constatée maintenant que les travaux sont terminés, en valait vraiment la peine. Terminé les possibilités de dépassement sur cette portion d'avenue rectiligne qui tentait certains chauffard... Terminé le stationnement anarchique le long de la voie lors des périodes de forte fréquentation du supermarché... La sécurité et la quiétude sont retrouvées pour que chacun, piétons, cyclistes et piétons cohabitent paisiblement !



## La MJC bientôt dans ses murs

Lors d'un atelier proposé par Aurélie Foltz, les jeunes ont commencé à réfléchir au futur look du local qui abritera la Maison des Jeunes et de la Culture dans les prochains mois. Rejoignez-les : [afoltz@mjcidf.org](mailto:afoltz@mjcidf.org)



## Instantané

**LA MOISSON AUSSI... AU PLESSIS !**  
Bien sûr la ville grandit via des constructions, souvent décriées mais répondant aux lois en vigueur sur le logement social et à la demande des acquéreurs privés puisque l'on imagine mal un promoteur initier un nouveau programme qu'il ne vendra pas... Mais Le Plessis-Trévisé reste une ville à la campagne avec sa plaine agricole, classée inconstructible où les "travaux des champs" perdurent !

# Budget participatif **Son principe a du Conseil municipal**

***Nous vous l'indiquions dans notre dernier numéro, le Budget participatif a été soumis au vote du Conseil municipal lors de sa dernière séance. C'est finalement à l'unanimité que son principe a été approuvé par nos élus.***

## **Impliquer le citoyen !**

Il s'agit d'un outil fondé sur des principes de mise en débat et de co-élaboration avec tous les citoyens. Le Budget Participatif a pour objectifs de permettre aux citoyens de proposer des projets qui répondent à leurs besoins, d'impliquer les Plesséens dans le choix des priorités des dépenses d'investissement, de favoriser l'implication citoyenne autour des projets de la Ville.

Ceux qui le souhaitent pourront donc bien, dès le 11 octobre prochain, soumettre leurs idées et leurs projets.

Les Plesséens sont encouragés dans leur réflexion et leur créativité et accompagnés pour mettre en forme leurs idées.

Le dispositif est accessible à tous, par l'intermédiaire de supports numériques et physiques.

Attention toutefois, ces idées sont soumises à certaines règles et contraintes détaillées dans le règlement que vous pourrez retrouver sur

**[PARTICIPEZ.LEPLESSISTREVISÉ.FR](http://PARTICIPEZ.LEPLESSISTREVISÉ.FR)**

## **Rappel des différentes étapes**

Le processus de décision du Budget Participatif se déroule sur une année civile, en suivant les étapes suivantes :

- **Diffusion du dispositif aux habitants (août/septembre 2021)**
- **Passage au conseil municipal (27 septembre 2021)**
- **Dépôts des projets (du 11 octobre au 21 novembre 2021)**
- **Sélection des projets par la municipalité (du 22 novembre au 31 décembre 2021)**
- **Lancement des votes (du 3 janvier au 2 février 2022)**
- **Résultats des votes (février 2022)**

Les projets sont inscrits au Budget d'investissement de la Ville et sont réalisés durant l'année 2022.



## **Où, quand et comment déposer son projet ?**

Durant 6 semaines, toute personne peut soumettre un projet au Budget Participatif. Le projet est déposé de manière numérique sur le site Internet [leplessistrevise.fr](http://leplessistrevise.fr), sur l'application Imagina ou dans les urnes prévues à cet effet en mairie et à la maison de la famille. Une personne ne peut soumettre qu'un seul projet au Budget Participatif. Pour être valable, le formulaire doit être renseigné intégralement. Un porteur de projet doit notamment être clairement identifié afin d'être contacté durant toutes les étapes qui suivront. Le projet peut être porté par plusieurs personnes, et même par un collectif, avec un représentant identifié.

A la fin de ce temps de consultation, les services de la Ville du Plessis-Trévisé s'assurent que les projets soient recevables. Pour cela, le projet doit respecter l'ensemble des critères suivants :

- **Il relève des compétences de la commune du Plessis-Trévisé, qui conserve la maîtrise d'œuvre du projet ;**
- **Il est localisé sur le territoire communal ;**
- **Il est d'intérêt collectif ;**
- **Il relève de la section d'investissement ;**

# pprouvé à l'unanimité

## LE BUDGET PARTICIPATIF VOUS TENTE ?

PARTICIPEZ.LEPLESSISTREVISE.FR



- Il ne comporte pas d'éléments de nature discriminatoire ou diffamatoire ;
- Il est techniquement réalisable et n'est pas manifestement d'un coût supérieur à l'enveloppe globale de 50 000 euros ;
- Il peut démarrer, dans sa réalisation concrète en 2022.

Le délégué/élu peut, à cette étape, mettre en relation les porteurs de projets qui sont similaires ou proches afin de les fusionner.

### Et après ?

Les projets seront ensuite étudiés par une équipe « projet de la ville » qui sélectionnera les meilleurs avant de les soumettre au vote citoyen qui se déroulera entre le 3 janvier et le 2 février 2022.

A l'issue de cette consultation, le projet retenu sera soumis à l'approbation du Conseil municipal puis réalisé dans le courant de l'année.

Notez enfin que sur l'équipement ou l'aménagement public réalisé, une plaque indiquera que celui-ci a été élaboré dans le cadre du Budget Participatif de la Ville de Le Plessis-Trévisé.

Le Plessis présente son **#1 BUDGET PARTICIPATIF**

**DÉPOSEZ VOTRE IDÉE**  
11 oct. > 21 nov. 2021

**VOTEZ\*** 1<sup>er</sup> janv. > 2 fév. 2022

DÉPÔT et VOTE sur [participez.leplessistrevise.fr](https://participez.leplessistrevise.fr), sur **Imagina** ou dans les urnes disponibles à l'Hôtel de ville et à la Maison de la Famille.

**50 000 €**

\*\* Téléchargez l'application **IMAGINA**

DISPONIBLE SUR **Google Play**  
DISPONIBLE SUR **App Store**

**Thèmes**  
Cadre de vie - Culture-Environnement  
Mobilité - Numérique  
Solidarité

\* Vote accessible aux personnes de plus de 16 ans

VILLE CONNECTÉE IMAGINA

**J'❤️ mon marché**

## FÊTE INTERNATIONALE DES MARCHÉS

DU 1<sup>er</sup> AU 17 OCTOBRE 2021

**SAMEDI 9 OCTOBRE**  
Grande opération promotionnelle.  
De nombreux chèquiers\* en vente  
au prix de 10 € donnant droit  
à 20 € en bons d'achat !

**LE PLESSIS-TRÉVISE**  
Marché tous les mercredis  
et samedis matin  
Retrouvez-nous sur  
Le marché du Plessis-Trévisse

Infos et sur  
**WWW.JAIMEMONMARCHÉ.COM**

Ce document est imprimé sur du papier issu de forêts gérées durablement.

NO LE MARCHÉ EST OBLIGATOIRE

## ESPACE PAUL VALÉRY

La Compagnie Manosane présente

Christelle Myriam Jean Luc Christèle Émilie Sandie  
Hua Barry Pottier Aubourg Chofflet Jean

# UNE INVITÉE DE MARQUE

Écrite et mise en scène par Sandie Jean

**Mardi**  
**19 octobre 2021**  
**à 20h30**

**Réservation-Tarifs**

Adultes/8,00€ - Enfants- de 12 ans/6,00€  
Magasin – Il était une Fée 1 avenue Charcot Le Plessis Trévisse

Ne pas jeter sur la voie publique

## PoliceRendezVous

# LIMITEZ VOTRE TEMPS D'ATTENTE

## Pour un dépôt de plainte ou de main courante

# PRENEZ RDV EN LIGNE

FLASHÉZ CE QR CODE

[www.prefecturedepolice.paris/PoliceRendezVous](http://www.prefecturedepolice.paris/PoliceRendezVous)

**17** Police nationale  
**112** Numéro européen d'urgence

EN CAS DE DANGER IMMÉDIAT OU DE CAMBRIOLAGE

VIOLENCES SEXUELLES ET SEXISTES  
#MeTooLaissezPasser  
Régler peut tout changer  
[www.service-public.fr/cmi](http://www.service-public.fr/cmi)

"VENEZ APPLAUDIR LA NOUVELLE PIÈCE DE LA COMPAGNIE MANOSANE "Une invitée de marque" Mardi 19 octobre 2021 à 20h30 à l'Espace Paul Valéry. Elise-Anne du Channois de Montalembert soupçonne son mari d'adultère et a engagé un détective privé pour le filer. Mais alors qu'elle se rend à un rendez-vous avec ce détective, elle a un accident de voiture et se retrouve perdue en pleine campagne. Recueillie par un couple de fermiers, elle va tenter de résoudre malgré tout ses problèmes de couple."

## ERRATUM DÉPART EN RETRAITE

Suite à une mauvaise transcription d'information, une erreur s'est glissée dans le Plessis Mag' N°124 de septembre 2021 dans la page "Arrêt sur images" rubrique Départ d'enseignants. Mme Narce n'est pas partie enseigner en Estonie. Elle a juste été rendre visite à sa famille, mais est de retour au Plessis depuis.

## JE M'INFORME AU PLESSIS

Votre ville met à votre disposition différents outils pour vous tenir informé au quotidien.

### IMAGINA

L'application de la ville vous donne accès depuis votre smartphone aux principales fonctionnalités du site de la ville et vous permet de recevoir des notifications mais seulement lorsque c'est utile !

### ALERTE SMS

L'inscription se réalise uniquement via le site de la ville et nous réservons l'utilisation de ce dispositif aux informations à caractère exceptionnel.

### LE PLESSIS'MAG

Tiré à 10 000 exemplaires, ce mensuel est distribué en début de mois dans l'ensemble des boîtes aux lettres Plessiennes.

### JOURNAUX ÉLECTRONIQUES

Au nombre de 3, ces panneaux affichent de courts messages concernant des actions de la Ville, d'établissements publics et d'associations, à but non lucratif qui se déroulent sur le Plessis.

### LEPLESSISTREVEISE.FR

Chaque mois, 14 000 connexions sont enregistrées. Que ce soit pour se renseigner sur une démarche, trouver une information particulière ou consulter nos guides, c'est le bon réflexe à adopter.

### AFFICHAGE

Implantés sur les principaux axes passants, 26 panneaux et 3 colonnes forment le dispositif d'affichage sur le domaine public. Leurs contenus sont renouvelés en moyenne tous les 15 jours.

## LA VILLE SUR LES RÉSEAUX SOCIAUX



**FACEBOOK @LPT94420**  
**5 600 ABONNÉS**

La page Facebook de la ville sert de référence pour l'information officielle notamment de dernière minute. Elle est le relais des différentes actions menées par la Ville, informe des réglementations en cours ou à venir ainsi que des dispositifs mis en place.



**INSTAGRAM #LEPLESSIS94**  
**1 400 ABONNÉS**

Sur Instagram, l'image est reine ! Cette page montre la ville au fil des saisons et événements. Et les stories ? Elles donnent des informations plus générales : vœux, don du sang, événements...



**YOUTUBE LEPLESSISTREVEISE94**  
**280 ABONNÉS**

Notre page Youtube sert à regrouper les vidéos diffusées par la ville, qu'elles soient grand public ou plus ciblées. Le but n'est pas de faire de l'audience mais de permettre à chacun de réécouter ou revoir certaines séquences institutionnelles (discours du maire, retransmission de conseils municipaux...). Des reportages y sont régulièrement mis en ligne.

Vous voulez maîtriser vos consommations et/ou engager des travaux de rénovation énergétique ?

Grand Paris Sud Est Avenir propose des permanences de **CONSEILS INFO-ÉNERGIE GRATUITS** sur rendez-vous

Pour TOUS LES HABITANTS des villes du territoire du Grand Paris Sud Est Avenir

5 points de rendez-vous :

- Alfortville
- Boissy-Saint-Léger
- Créteil
- Marolles-en-Brie
- Sucy-en-Brie



Les permanences sont assurées par l'Agence de l'énergie du CAUE du Val-de-Marne, structure membre du réseau FAIRE mis en œuvre par l'Agence de la transition écologique (ADEME).

N'hésitez pas à prendre rendez-vous !

Tel : 01.71.33.13.60

Mail : [contact-energie@caue94.fr](mailto:contact-energie@caue94.fr)

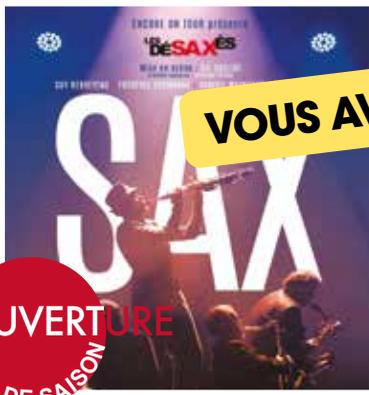




# SPECTACLES

21-22

VENDREDI 10 SEPTEMBRE



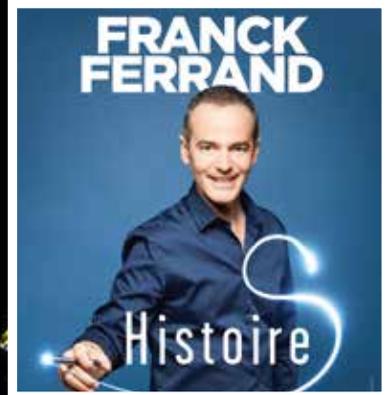
VOUS AVEZ LOUPÉ !

OUVERTURE DE SAISON

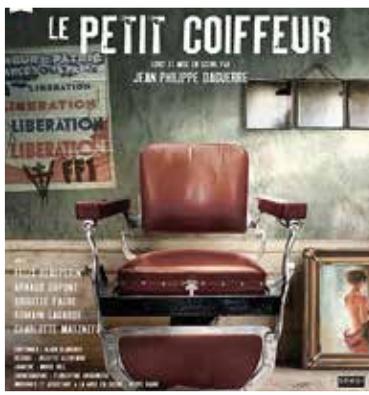
VENDREDI 8 OCTOBRE



VENDREDI 19 NOVEMBRE



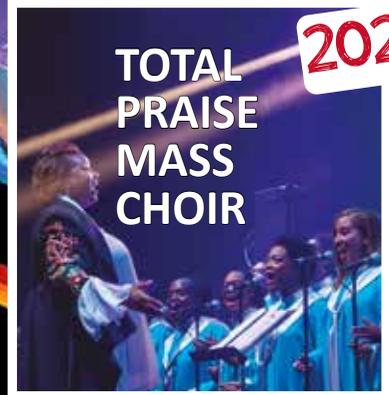
VENDREDI 26 NOVEMBRE



VENDREDI 10 DÉCEMBRE



VENDREDI 14 JANVIER

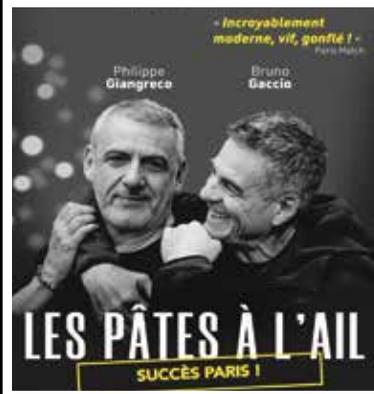


2022

VENDREDI 21 JANVIER



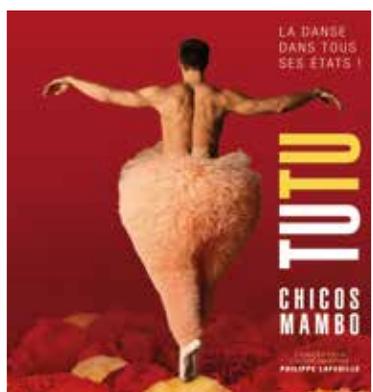
VENDREDI 11 FÉVRIER



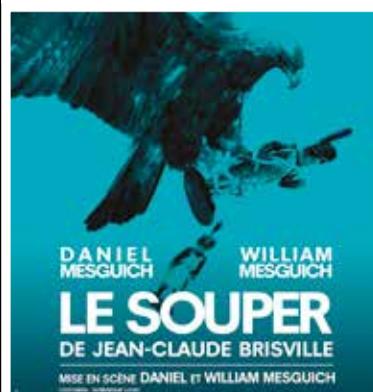
SAMEDI 12 MARS



**VENDREDI 25 MARS**



**VENDREDI 8 AVRIL**



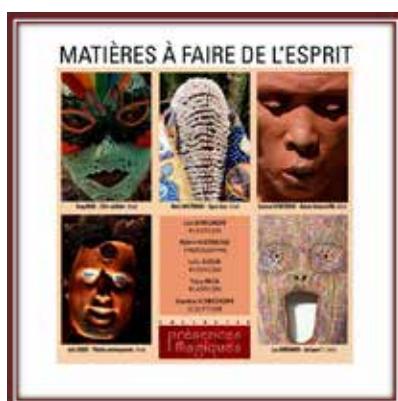
**VENDREDI 13 MAI**



**VENDREDI 10 JUIN**



Sous le haut patronage de Didier Dousset,  
Maire du Plessis-Trévisé



**Du 1<sup>er</sup> octobre au 1<sup>er</sup> novembre**

Château des Tourelles – 19, avenue de La Maréchale  
94420 LE PLESSIS TRÉVISÉ – 01.45.93.34.78

Ouvert du lundi au vendredi de 14h à 17h  
Samedi et dimanche de 15h à 18h



LE PLESSIS-TRÉVISÉ  
**BILLETTERIE**  
ESPACE PAUL VALÉRY



## NOUVELLE BILLETTERIE EN LIGNE

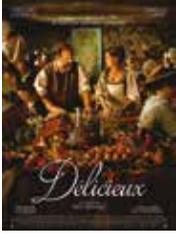
# Une nouvelle interface et des nouveautés pour réserver vos sorties

La saison culturelle 2021/2022 de l'Espace Paul-Valéry rime avec un tout nouveau système de réservation en ligne. Outre son relooking, l'interface permet maintenant de s'adapter aux smartphones et tablettes afin de faciliter l'expérience d'achat pour la réservations des vos spectacles mais aussi maintenant pour les dimanches musicaux et les apéros jazz.

Cette évolution est également l'occasion d'apporter aux spectateurs la possibilité de choisir leurs sièges sur plan

mais aussi d'afficher son e-billet directement sur son téléphone lors du contrôle d'accès. Enfin, la protection annulation proposée par Ticketmate, vous permettra d'obtenir le remboursement de vos billets en cas d'imprévu (option payante).

Pour les détenteurs du Pass Culturel Cop, il sera également prochainement possible d'effectuer vos réservations en ligne. En revanche, l'achat du Pass Cop continue de se faire uniquement au guichet de l'Espace Paul-Valéry ou dans une ville partenaire.



**DU 6 AU 11 OCTOBRE 2021**

## DÉLICIEUX *D'Éric Besnard* **Durée : 1 h 50**

*Avec Isabelle Carré, Grégory Gadebois, Guillaume de Tonquédec*

A l'aube de la Révolution Française, Pierre Manceron, cuisinier audacieux mais orgueilleux, est limogé par son maître le duc de Chamfort ! La rencontre d'une femme étonnante, qui souhaite apprendre l'art culinaire à ses côtés, lui redonne confiance en lui et le pousse à s'émanciper de sa condition de domestique pour entreprendre sa propre révolution. Ensemble, ils vont inventer un lieu de plaisir et de partage ouvert à tous : le premier restaurant. Une idée qui leur vaudra clients... et ennemis.

**SÉANCES**  
**Mercredi 15h-20h45**  
**Samedi 20h45**  
**Dimanche 17h**  
**Lundi 14h**



**DU 13 AU 18 OCTOBRE 2021**

## BOÎTE NOIRE *De Yann Gozlan* **Durée : 2 h 09**

*Avec Pierre Niney, Lou de Laâge, André Dussolier, Sébastien Pouderoux*

Que s'est-il passé à bord du vol Dubaï-Paris avant son crash dans le massif alpin ? Technicien au BEA, autorité responsable des enquêtes de sécurité dans l'aviation civile, Mathieu Vasseur est propulsé enquêteur en chef sur une catastrophe aérienne sans précédent. Erreur de pilotage ? Défaillance technique ? Acte terroriste ? L'analyse minutieuse des boîtes noires va pousser Mathieu à mener en secret sa propre investigation. Il ignore encore jusqu'où va le mener sa quête de vérité.

**Mercredi 15h-20h45**  
**Samedi 20h45**  
**Dimanche 17h**  
**Lundi 14h**



**DU 20 AU 26 OCTOBRE 2021**

## DUNE *De Denis Villeneuve*

**Durée : 2 h 35** *Avec Timothée Chalamet, Rebecca Ferguson, Oscar Isaac*

DUNE raconte l'histoire de Paul Atréides, jeune homme aussi doué que brillant, voué à connaître un destin hors du commun qui le dépasse totalement. Car s'il veut préserver l'avenir de sa famille et de son peuple, il devra se rendre sur la planète la plus dangereuse de l'univers – la seule à même de fournir la ressource la plus précieuse au monde, capable de découpler la puissance de l'humanité. Tandis que des forces maléfiques se disputent le contrôle de cette planète, seuls ceux qui parviennent à dominer leur peur pourront survivre...

**Mercredi 20h45**  
**Jeudi 15h**  
**Vendredi 20h45**  
**Dimanche 17h**  
**Lundi 14h**



## L'ORIGINE DU MONDE *De Laurent Lafitte*

**Durée : 1 h 38** *Laurent Lafitte, Karin Viard, Vincent Macaigne, Helene Vincent*

Jean-Louis réalise en rentrant chez lui que son coeur s'est arrêté. Plus un seul battement dans sa poitrine, aucun pouls, rien. Pourtant, il est conscient, il parle, se déplace. Est-il encore vivant ? Est-il déjà mort ? Ni son ami vétérinaire Michel, ni sa femme Valérie ne trouvent d'explication à cet étrange phénomène. Alors que Jean-Louis panique, Valérie se tourne vers Margaux, sa coach de vie, un peu gourou, pas tout à fait marabout, mais très connectée aux forces occultes. Et elle a une solution. Une solution qui va mettre Jean-Louis face au tabou ultime...

**Mercredi 15h**  
**Vendredi 15h**  
**Samedi 20h45**  
**Dimanche 20h45**  
**Mardi 14h**



**DU 27 OCTOBRE AU 2 NOVEMBRE 2021**

## EUGÉNIE GRANDET *De Marc Dugain*

**Durée : 1 h 45** *Avec Joséphine Japy, Olivier Gourmet, Valérie Bonneton, François Marthouret*

Felix Grandet règne en maître dans sa modeste maison de Saumur où sa femme et sa fille Eugénie, mènent une existence sans distraction. D'une avarice extraordinaire, il ne voit pas d'un bon oeil les beaux partis qui se pressent pour demander la main de sa fille. Rien ne doit entamer la fortune colossale qu'il cache à tous. L'arrivée soudaine du neveu de Grandet, un dandy parisien orphelin et ruiné, bouleverse la vie de la jeune fille. L'amour et la générosité d'Eugénie à l'égard de son cousin va plonger le Père Grandet dans une rage sans limite. Confronté à sa fille, il sera plus que jamais prêt à tout sacrifier sur l'autel du profit, même sa propre famille.

**Mercredi 20h45**  
**Jeudi 15h**  
**Vendredi 20h45**  
**Dimanche 17h**  
**Lundi 14h**



## TOUT S'EST BIEN PASSÉ

*De François Ozon* **Durée : 1 h 53**

*Avec Sophie Marceau, André Dussolier, Geraldine Pailhas, Charlotte Rampling*

A 85 ans, le père d'Emmanuèle est hospitalisé après un accident vasculaire cérébral. Quand il se réveille, diminué et dépendant, cet homme curieux de tout, aimant passionnément la vie, demande à sa fille de l'aider à mourir.

**Mercredi 15h**  
**Vendredi 15h**  
**Samedi 20h45**  
**Dimanche 20h45**  
**Mardi 14h**

# LE GRAND DÉSTOCKAGE\*

du 21 octobre au 21 novembre 2021



Mobilier  
de France

[mobilierdefrance.com](http://mobilierdefrance.com)

\*Sur modèles signalés en magasin

R.N. 4 - Centre Expo 4 - 8 avenue du G<sup>al</sup> de Gaulle LA QUEUE-EN-BRIE

Tél. 01 45 93 96 60 - Du mardi au vendredi 10h - 12h et 14h - 19h, samedi 10h - 19h30, dimanche et lundi 14h30 - 19h



## IMAGINA

L'APPLICATION  
OFFICIELLE  
DE VOTRE VILLE



AGENDA



ACTUS



PLAN



ACCÈS RAPIDES



SIGNALEMENT



KIOSQUE

Téléchargez gratuitement  
l'application dès maintenant



# MÉDIA THÈQUE

Jacques Duhamel



URSULA POZNANSKI  
Aquila

LIVRE

Aquila est un très bon thriller situé à Sienne où Vicky se réveille enfermée dans son appartement en ayant perdu la mémoire des trois jours précédents. Cette enquête à deux niveaux -celle de Vicky et celle de la police qui la soupçonne de meurtre- est dépourvue des clichés attendus et nous happé dans cette course contre la montre pleine de surprises et de retournements. Un page-turner addictif très bien construit pour ados et adultes à partir de 13 ans. Ecco !

LE COUP  
DE COEUR DE VOS  
BIBLIOTHÉCAIRES



mediatheque  
jacquesduhamel

01 41 94 32 29

ANIMATIONS  
D'OCTOBRE

## LA RENTRÉE LITTÉRAIRE SAMEDI 16-15H



## EXPOSITION FRUITS ET LÉGUMES DU MONDE ENTIER DU SAMEDI 2 AU SAMEDI 30

La tomate est-elle un fruit ou un légume ? Mange-t-on des fleurs, des fruits, des racines ou des feuilles ?

A quelle saison planter les haricots ?

A l'occasion de la semaine du goût (du 11 au 17 octobre), la médiathèque vous propose l'exposition de Martin Jarrie : Fruits et légumes du monde entier. Durant le mois d'octobre, venez (re)découvrir les fruits et légumes de votre panier. Visite libre, hall de la médiathèque. Tout public.

A chaque rentrée c'est le même dilemme : quel livre vais-je pouvoir mettre dans ma besace ? Quelle histoire va faire vibrer mon temps à l'arrêt de bus et durant mes nuits d'insomnies ? Cessez de vous poser toutes ces questions et venez retrouver la sélection

des romans de la rentrée littéraire 2021, présentée par le critique littéraire Laurent Perreaux. Public adulte. Réservation auprès de nos bibliothécaires.

## LES CONTES D'HALLOWEEN SAMEDI 30 - 16H



La conteuse Sonia Koskas viendra faire trembler les murs de la médiathèque, samedi 30 octobre, avec ses contes d'Halloween. Sorcières, vampires et fantômes seront au rendez-vous pour les petits courageux.

À partir de 7 ans.

Sur réservation auprès de nos bibliothécaires. Bonbons et déguisements de rigueur toute la journée à la médiathèque !

# Les yeux de son maître

**1917** Depuis quelques temps, les villageois plessiens voyaient avec surprise des soldats, les yeux bandés et précédés de chiens, errer par la campagne et traverser les rues sous la surveillance d'autres militaires. Les bruits les plus étranges commençaient à courir à ce sujet. La légende de chiens sourciers ou chercheurs de trésors commençait à prendre une certaine consistance quand on apprit le véritable but de ces promenades originales : il s'agissait du dressage de chiens destinés aux aveugles victimes de la Grande Guerre. Il fallait faire renaître chez ces victimes parmi les plus émouvantes de la guerre, l'espoir d'une vie nouvelle, active et la plus indépendante possible.

Les plus anciennes traces d'utilisation de chiens-guide d'aveugle datent de l'Antiquité. En effet, une peinture représentant un aveugle guidé par un petit chien et datée d'environ 120 ans avant Jésus-Christ a été retrouvée sur un mur de Pompéi.

Plus récemment, c'est un viennois M. Kraemer qui, pour la première fois de façon officielle, suggéra en 1916, l'utilisation des chiens pour guider les aveugles de la guerre. Mais, il est unanimement reconnu que la première Ecole de chiens-guides d'aveugles, en France, fut fondée en 1917 au chenil du Plessis-Tréville par le commandant Achille Malric et le lieutenant Paul Megnin, chargés des chiens de l'armée et des chiens sanitaires. On doit

au commandant Malric, une longue carrière militaire vouée au dressage et à l'utilisation des « chiens de guerre » par l'armée. Patrouilleurs, éclaireurs de terrains, ravitailleurs en vivres et en munitions, porteurs de messages, ces chiens-soldats, immatriculés, possédant un livret militaire, ont été de glorieux auxiliaires aux Poilus de la Grande Guerre.

En 1915, il existait aux environs immédiats de Paris, huit chenils de préparation de chiens de guerre proprement dit ou de chiens de garde destinés à la protection des établissements travaillant pour la Défense Nationale et agréés par le Ministère de la Guerre. Ces chenils recevaient une trentaine de chiens par mois du chenil-dépôt de Satory. Ils étaient tous dirigés par des civils remplissant gratuitement ces fonctions et auxquels il était accordé 100 francs par mois pour les frais d'entretien et 0 franc 50 par chien et par jour, pour la nourriture.

L'un de ces chenils désigné «Chenil militaire A» était situé au Plessis-Tréville. Les chiens, futurs auxiliaires des aveugles mutilés de guerre, étaient dressés par des éducateurs spécialement expérimentés, tout particulièrement sous la conduite de Pierre Hachet-Souplet, directeur de l'Institut de Psychologie Zoologique. Ces chiens mis à la disposition du chenil étaient initialement des Barquets, des Caniches, des Epagneuls ou des Loulous reconnus inaptes au service sur le Front (parce qu'ils étaient trop petits ou parce qu'ils avaient peur des détonations). Les dons de chiens offerts pour les aveugles commencèrent à

affluer à l'établissement du Plessis-Tréville. Après guerre, la préférence de race ira vers les Bergers allemands et belges, de sexe féminin, reconnus pour leur intelligence, leur fidélité et leur docilité. Le principe fondamental du dressage du chien d'aveugle consiste à l'habituer à marcher non pas au pied, comme les chiens de chasse, mais devant l'homme et cela sans tirer brutalement. Quand l'animal est parfaitement rompu à cette discipline, on lui apprend à se détourner des obstacles et à prendre toujours le côté où l'homme pourra le suivre. La question du croisement des passants a fait l'objet de discussions scientifiques assez curieuses, comme par exemple de savoir s'il était naturel chez les êtres vivants de prendre sa droite plutôt que sa gauche ? ... difficile d'observer un animal vivant en liberté sans le perturber par sa seule présence. La conclusion après un grand nombre d'observations a été que les chiens prennent plus volontiers à droite.

Au chenil du Plessis-Tréville, les chiens subissaient vers la fin de leur entraînement une curieuse épreuve qui consistait à les faire passer au milieu d'une vingtaine de bouteilles placées en quinconce, en conduisant un homme dont les yeux étaient bandés. S'ils en sortaient vainqueurs, on pouvait être sûr qu'ils pourraient, peu de temps après, être mis en service. L'harmonie la plus complète pourra alors s'établir entre les mouvements de ces deux êtres. Les aveugles de la guerre qui recevront de l'Etat, de bons chiens dressés pourront compter sur l'attachement profond et le dévouement sans borne de leur guide.

Dans son édition du 7 juillet 1918, la revue *Le Semeur Algérien* indiquait : « Le commandant Malric a créé au Plessis-Tréville une école de dressage pour les chiens d'aveugles. Par demande individuelle ou par achat établi par des médecins-majors des hôpitaux militaires, les aveugles de la guerre pourront obtenir un chien-guide au chenil du Plessis-Tréville. »

L'Angleterre et la Suisse enverront des stagiaires au camp d'entraînement de Plessis-Tréville afin de créer leurs propres écoles dans leur pays respectif. En 2011, la Fédération Nationale de Chiens Guides d'Aveugles dénombre plus de 1500 équipes « Aveugle- Chien Guide » en activité en France. Environ 180 chiens éduqués par 70 instructeurs diplômés sont remis chaque année gratuitement à des non-voiyants.

**Société Historique du Plessis-Tréville.**



Pour en savoir +  
[www.memoire-du-plessis-trevice.fr](http://www.memoire-du-plessis-trevice.fr)



**Le commandant Malric et Pierre Hachet-Souplet avec deux dresseurs**

la TRIBUNE  
du PLESSIS  
Espace de  
libre expression



*L'article L2121-27-1 modifié par la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 – art 83, stipule que dans les communes de 1 000 habitants et plus, lorsque des informations générales sur les réalisations et sur la gestion du conseil municipal sont diffusées par la commune, un espace est réservé à l'expression des conseillers élus sur une liste autre que celle ayant obtenu le plus de voix lors du dernier renouvellement du conseil municipal ou ayant déclaré ne pas appartenir à la majorité municipale.*

*Depuis la création de cette page « Tribunes libre » dans le Plessis-mag' tous les groupes représentés au conseil municipal, qu'ils soient issus de la majorité ou de l'opposition y avaient leur place.*

*Se référant à une jurisprudence du T.A. de Cergy-Pontoise, l'un des groupes d'opposition, nouvellement élu en mars 2020, demande que le groupe majoritaire ne dispose plus d'espace dans cette rubrique relevant pourtant de l'esprit démocratique de notre institution.*

*Soucieuse de l'application stricto sensu de la loi, la rédaction du magazine en prend immédiatement acte en ne mettant plus que trois espaces à disposition des groupes d'opposition dans la rubrique « Tribune libre » et en laissant la majorité s'exprimer à son gré dans l'ensemble des autres rubriques.*

LE PLESSIS DEMAIN  
L'URGENCE D'AGIR



Sabine Patoux

L'été qui s'achève aura vu se succéder incendies et pluies diluviennes d'une ampleur sans précédent en différents points du globe. Plus près de nous, entre la tempête du 19 juin et la mi-juillet, se sont des volumes d'eau impressionnants qui se sont abattus sur notre territoire ( l'équivalent d'un mois et demi de précipitations habituelles est tombé le seul 19 juin ), occasionnant inondations et dégâts chez bon nombre d'entre vous.

Début août, les experts du GIEC, groupe d'experts de l'ONU travaillant sur les prévisions climatiques, ont rendu un rapport plus alarmant que jamais. Ils confirment désormais avec certitude la responsabilité humaine dans le dérèglement climatique.

Bien sûr, on peut incriminer en priorité les pays en fort développement, tels que la Chine ou l'Inde. Mais il n'est plus possible pour autant de faire comme si de rien n'était ici chez nous, alors même que ces phénomènes deviennent de plus en plus menaçants à nos portes.

Issue de la Convention citoyenne, la loi Climat et Résilience adoptée dans des conditions des plus laborieuses au Parlement français le 22 août dernier n'est pas à la hauteur. Gageons que l'Europe obligera à raison notre pays à revoir rapidement sa copie, car elle est en deçà de tous les objectifs admis.

Pour autant, c'est à chacun désormais de faire l'effort, et les collectivités locales ont le devoir de montrer le chemin et l'exemple. L'identité de notre ville, c'est le patrimoine naturel, et le caractère végétalisé. Jeune, elle n'a pas ou peu de patrimoine historique, pas de gare, très peu (et de moins en moins) d'entreprises. Sa richesse, c'est sa géographie et ses espaces naturels: espaces agricoles et forêt Saint-Antoine, Bois Saint-Martin, et proximité de la plaine des Bordes. A l'heure où la concertation sur la première modification du PLU se tient, l'occasion se présentait pour le Plessis de prendre sa part et d'assumer son identité. Hélas, rien qui ne soit à la hauteur de l'enjeu dans les modifications à la marge proposées ici: rien pour favoriser les énergies renouvelables, alors même que le potentiel de la ville en matière de géothermie est rappelé, une petite vingtaine seulement d'installations solaires sur les toits, pas grand-chose de plus pour la non-artificialisation des sols, pourtant précieuse en matière de lutte contre les inondations, rien pour l'adaptation des bâtiments au changement climatique. Une nouvelle occasion manquée de redonner de l'ambition à notre ville, et de se montrer à la hauteur.

Retrouvez-nous sur notre page Facebook, écrivez-nous :  
leplessidemain@gmail.com.

## PLESSIS SOCIAL ÉCOLOGIQUE SOLIDAIRE

### URGENCE ÉCOLOGIE



Matthieu Puech

Le 9 août 2021, le Groupe d'experts intergouvernemental sur l'évolution du climat (GIEC) a rendu un rapport très pessimiste et ce quelques mois seulement avant que ne débute la Conférence des Nations Unies sur les changements climatiques COP 26. Selon le rapport, la température de la planète devrait augmenter de 1,5°C dès 2030, soit dix ans plus tôt que la précédente prévision du GIEC. Même en limitant le réchauffement

climatique, les catastrophes naturelles devraient se multiplier à l'avenir. Ce constat alarmant doit nous pousser à réagir. Le XXIème siècle sera écologiste ou ne sera pas. Si la réaction doit être mondiale, européenne et nationale, notre action peut également être locale.

Au Plessis-Tréville, l'un des enjeux écologiques majeurs est de trouver un équilibre entre la construction d'immeubles et la nécessaire préservation de l'environnement. Cette recherche d'équilibre passe notamment par la Charte de la promotion immobilière et de la construction durable, modifiée en juillet 2020. Or, si la municipalité fait plus d'efforts depuis un an, il est certain que nous pouvons faire davantage. Au-delà des opinions politiques de chacun, l'écologie est un sujet de société qui doit transcender les clivages politiques traditionnels et aboutir à des prises de décisions communes. Des actions concrètes et à moindre coût existent et permettraient d'améliorer rapidement notre bien-être et la qualité de notre environnement :

- 1/ L'élaboration d'un plan de revégétalisation de la commune ;
- 2/ L'installation de panneaux solaires sur les bâtiments publics communaux ;
- 3/ L'approvisionnement en circuit-court pour les cantines et le service des espaces verts ;
- 4/ L'installation de bornes de recharge pour les véhicules électriques...

En outre, nul n'ignore que de nombreux programmes immobiliers sont en cours au Plessis. Si la plupart de ces programmes sont justifiés au regard de l'évolution de notre commune et du respect des prescriptions légales, il convient néanmoins de construire de manière plus cohérente et plus écologique. Il est indispensable d'imposer aux promoteurs immobiliers des normes environnementales plus exigeantes (maintien de la végétation, bâtiments écoresponsables) et de s'assurer de la bonne évolution de nos infrastructures.

Pour y parvenir, nous devons modifier le Plan Local d'Urbanisme (PLU), notamment s'agissant du projet d'aménagement et de développement durable (PADD).

Une enquête publique est actuellement menée en vue de modifier le PLU. Les principaux objectifs de cette modification sont d'ajouter des espaces paysagers ou récréatifs à protéger, d'adapter le plan des hauteurs ainsi que le plan de végétalisation au regard des coefficients de biotope et de pleine terre.

Le commissaire enquêteur sera présent à l'Hôtel de Ville le 2 octobre de 9h à 12h et le 15 octobre de 14h à 17h30.

J'invite tous les Plessiens à transmettre leurs observations au commissaire enquêteur lors de ces réunions ou sur internet. [matthieu.puech@leplessistrevise.fr](mailto:matthieu.puech@leplessistrevise.fr)

## RASSEMBLEMENT POUR LE PLESSIS

### LA REGION ILE DE FRANCE



Alain Philippet

Au mois de juin, j'ai eu l'honneur de participer aux élections régionales sur la liste du Rassemblement National menée par Jordan BARDELLA.

A l'issue du scrutin, seize candidats du Rassemblement National ont été élus Conseiller Régionaux d'Ile de France. Ce groupe d'élus a vocation à défendre les valeurs patriotiques et républicaines, ainsi que les intérêts des franciliens qui leur ont fait confiance.

PECRESSE n'a rien fait pendant son précédent mandat et ne fera rien de plus dans le nouveau. Elle se contente d'effets d'annonces et se glorifie d'un bilan pourtant désastreux. Au fil des années, nous avons vu notre région se dégrader : pollution, bétonnage, pauvreté, clientélisme, immigration, communautarisme, insécurité, etc...

L'île de France est la région la plus polluée de notre pays.

Le bétonnage intensif continue pour loger toujours plus de population, notamment pour loger les migrants. Les pavillons et les espaces verts disparaissent au profit des immeubles.

Le coût de la vie est très élevé en région parisienne. Les chômeurs, ceux qui touchent des petits salaires ou des petites retraites, n'arrivent plus à joindre les deux bouts. Une partie des franciliens sombre lentement vers la pauvreté et la précarité.

Des élus locaux font du clientélisme en subventionnant des associations communautaires et des mosquées salafistes pour obtenir des bulletins de vote avec l'argent des contribuables.

Suite à l'immigration massive, les français ne se sentent plus chez eux. Certains sont contraints de faire leurs valises et de partir en province.

Les trafiquants de drogue et les islamistes font la loi dans les cités qui sont devenues des zones de non-droit. Les franciliens vivent dans l'insécurité permanente.

Lorsqu'elle était ministre de SARKOZY, PECRESSE a voté la diminution du budget du ministère de l'intérieur et la suppression de milliers de postes de policiers. Elle n'est donc pas crédible dans le discours sécuritaire qu'elle tient uniquement dans un but électoral.

PECRESSE incarne parfaitement la fausse droite, MACRON compatible, capable de toutes les compromissions par opportunisme.

Les prochaines échéances électorales sont l'élection présidentielle en avril 2022 et les élections législatives en juin 2022.

Nous comptons sur votre entière mobilisation lors de ces élections pour porter nos idées au pouvoir et sauver notre pays du déclin.

LE RASSEMBLEMENT NATIONAL : [www.rassemblementnational.fr](http://www.rassemblementnational.fr)

# Aide à domicile

Nos auxiliaires de vie  
 et nos aides ménagères  
 sont là pour :

PRISE EN CHARGE  
 sous  
**24h**  
 RAPIDE

- Vous accompagner dans votre quotidien
- Vous aider au lever et au coucher
- Vous aider à la toilette
- Faire vos courses
- Vous aider à préparer et à prendre votre repas
- Faire votre ménage
- Vous accompagner pour votre retour d'hospitalisation

 **01 41 77 09 04**

prix d'un appel non surtaxé

Entour'Age Services est une filiale du groupe PROXI SERVIUS®



AMORTISSEUR

PNEU

FREINAGE

ÉCHAPPEMENT

VIDANGE

RÉVISION

**point S**  
 www.points.fr Pas de stress, il y a point S!

**EXCELLENCE AUTOMOBILE**  
 63, avenue Maurice Berteaux - 94420 LE PLESSIS TRÉVILLE  
 Tél. : 01 45 94 13 76

## ACHAT, VENTE, ESTIMATION

**Vous êtes propriétaires  
 et vous souhaitez vendre,  
 contactez-nous !**

**Natacha Chiranian**  
 06 21 70 25 86  
[natacha.chiranian@safti.fr](mailto:natacha.chiranian@safti.fr)  
n° 821 959 566 au RSAC de Créteil

**Sandrine Brochard**  
 06 71 87 41 55  
[sandrine.brochard@safti.fr](mailto:sandrine.brochard@safti.fr)  
n° 829 883 503 au RSAC de Créteil

## NOVA CONSEIL ASSURANCES

Votre courtier en assurances depuis 30 ans

Particuliers  
 et Entreprises

- HABITATION
- VÉHICULES
- COMPLÉMENTAIRE SANTÉ
- PRÉVOYANCE
- RETRAITE
- DOMMAGE OUVRAGE
- PRÊTS IMMOBILIERS

15 bis, avenue Ardouin  
 Mardi au vendredi 9h30-12h30 et 14h-18h30  
 Samedi 9h30 -13h - cabinetnovaconseil@gmail.com

[www.novaconseil.com](http://www.novaconseil.com) - 01 45 93 45 45

# Déco-Jardins

Création  
 Entretien d'Espaces Verts  
 Elagages

**01 45 93 46 05**  
[decojardin94@gmail.com](mailto:decojardin94@gmail.com)

13, ROND POINT DU VAL ROGER  
 94420 LE PLESSIS TRÉVILLE



## VOTRE DÉCORATRICE ARCHITECTE D'INTÉRIEUR

Conseil à domicile | Conception | Réalité virtuelle  
Liste shopping | Accompagnement travaux

*Votre futur intérieur comme si vous y étiez !*

pauline@mhdeco.fr | 06 22 64 89 96

www.mh-deco.fr





**Bosch Car Service**

**Garage des 3JD**  
63 Avenue Jean Kiffer  
94420 Le Plessis Trevisé

☎ **01 56 86 15 15**    📠 **01 56 86 15 16**

jose.maurice.diez@gmail.com

*Entretien - Réparation - Carrosserie  
Climatisation - Diagnostic toutes marques*

## LE PLESSIS CONTRÔLE



**DU LUNDI AU JEUDI**  
de 8h30-12h et 13h30-18h, vendredi de 8h30-12h  
et 13h30-17h et samedi de 8h30-12h.

**3, allée des Frères Morane - Z.A du Ponroy**  
**94420 LE PLESSIS-TRÉVISE**

**01 45 94 54 94**

2014  
**PARTENAIRE**  
**BLEU CIEL**  
D'EDF

## Ets NOELEC

**ARTISAN ELECTRICIEN**



**DEPANNAGE—INSTALLATION—RENOVATION**  
**CHAUFFAGE ELECTRIQUE**

**06.82.22.26.79**

**4 ALLEE DE L'AVENIR - 94420 LE PLESSIS TREVISE**  
Adresse mail : [stenoelec@orange.fr](mailto:stenoelec@orange.fr)

**MULTI-SERVICES**



**À DOMICILE**

## J.P POISSON

Tél **06.09.92.17.09**  
Tél-Fax **01.75.48.53.76**  
[www.multiservicesjpp.jimdo.com](http://www.multiservicesjpp.jimdo.com)

Vous manquez de temps  
Vous souhaitez être aidés

Electricité - Plomberie - Menuiserie  
Jardin - Travaux divers...





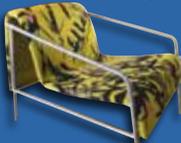


## LAURENT LOUIS DÉCORATION

01 45 93 48 76    06 27 63 26 10

### TAPISSIER

Le Plessis-Trévisé



RÉFÉCTION ET RECOUVERTURE  
DE SIÈGES ET DE CANAPÉS  
TENTURES MURALES

DOUBLES RIDEAUX,  
VOILAGES, STORES

CRÉATION DE TÊTES DE LIT,  
JETÉS ET DESSUS DE LIT



[laurent-louis.decoration@hotmail.fr](mailto:laurent-louis.decoration@hotmail.fr)  
[www.laurentlouisdecoration.net](http://www.laurentlouisdecoration.net)

EURL AU CAPITAL DE 2 000 € TVA INTERCOMMUNAUTAIRE FR 44532028941 532 028 941 R.C.S CRETEIL



**Michel ALVES 06 15 95 09 88**  
Artisan 25 années d'expérience

## P.M.G



**RÉNOVATION DE BÂTIMENTS  
TOUS CORPS D'ÉTAT**

- Fenêtres neuf et rénovation
- Volets roulants bubendorff®
- Menuiseries bois, alu, PVC

**DEVIS GRATUIT,  
FACILITES  
DE PAIEMENT  
AIDES ET  
RÉDUCTIONS  
FISCALES**

**9 bis, av du Val Roger**  
**Le Plessis-Trévisé** [sarlpmg@outlook.com](mailto:sarlpmg@outlook.com)

RCS Créteil 451 242 689

## ÉTAT-CIVIL

### Bienvenue à

Julia MESKIA  
Martin MULLER  
Callie BENNI TEIXEIRA  
Shana RIBEIRO CARDOSO FERREIRA  
Aksel AMIROUCHE  
Sina MEHARGA  
Zoé CERTIN  
Noémie LONGHIN LADEIRA  
Leonard CASTANHEIRA SANTOS  
Ayla OUSLIMANI  
Beatriz CARREIRA DE AQUINO

### Tous nos vœux de bonheur à

Bruno IMEMIZZI et Laura MARX  
Wilfrid SOHOU et Bettina NTUMBA  
Jonasse FACILE et Emilie SAINVIL

### Toutes nos condoléances aux familles de

Josiane SABINE  
Nicole ASSENAT épouse ARCHIMBAUD  
Gilles RENARD  
Christian ARIBOT  
Angèle HUBY veuve VOILLOT  
Armande GODET veuve GREMILLON

Chantal HARTMANN épouse LECLERCQ  
Dominique MARTIN  
Bernadette N'SELE MPIA  
veuve BONDO IWONDO

## PHARMACIES DE GARDE

### Dimanche 10 octobre

**TORTERAT**  
(01 45 76 10 84)  
62 bis av. du Général de Gaulle  
LE PLESSIS-TREVISE

### Dimanche 17 octobre

**TRAN NGUYEN**  
(01 48 81 38 36)  
Place de Cœully  
CHAMPIGNY-SUR-MARNE

### Dimanche 24 octobre

**PHARMACIE DU CENTRE**  
(01 49 30 20 04)  
54 rue du Général de Gaulle  
VILLIERS SUR MARNE

### Dimanche 31 octobre

**PHARMACIE 23**  
(01 45 76 07 22)  
23 route de la Libération  
CHENNEVIERES SUR MARNE

### Lundi 1<sup>er</sup> novembre

**PHARMACIE CHELLY**  
(01 45 76 60 00)  
C.CIAL Carrefour  
49, mail de Pince-Vent  
CHENNEVIERES SUR MARNE

### Jeudi 11 novembre

**PHARMACIE CHELLY**  
(01 45 76 60 00)  
C.CIAL Carrefour  
49, mail de Pince-Vent  
CHENNEVIERES SUR MARNE

Retrouvez les pharmacies de garde sur [www.leplessistrevise.fr](http://www.leplessistrevise.fr) et chaque dimanche et jour férié sur la page Facebook @LPT94420

**EN CAS D'URGENCE,** et à partir de 21h00, le client se présente au commissariat de police muni d'une ordonnance et de ses papiers d'identité. L'autorité de police prévient le pharmacien de garde.

## N° D'URGENCE

Gratuits 7 jours/7-24h / 24h



15

SAMU



17

Police Gendarmerie



18

Pompiers



112

Urgences européennes



115

Urgences sociales



0 800 47 33 33



09 69 360 400



09 72 675 094



01 41 94 30 00

## N° D'ÉCOUTE ET D'ORIENTATION



Violences femmes info 3919



Enfance en danger 119



Violences personnes âgées et handicapées 3977



Harcèlement scolaire 3020



Sida info service 0 800 840 800



Alcool info service 0 980 980 930



Violences numériques 3018

CAF 3230

CPAM 3646

Pôle Emploi 3949

Conseil Départemental

du Val-de-Marne 3994

Allo service public 3949

## FAMILLE – PARENTALITÉ

### ESPACE GERMAINE PINSO-CHAPUIS - 12 av de l'Eden

- Conseil en économie sociale et familiale 06.19.41.81.89
- Conseil conjugal et familial (APCE 94) 01.49.62.25.26
- Relais assistantes maternelles 01.49.62.25.30

### PROTECTION MATERNELLE ET INFANTILE (PMI)

Résidence des Chênes-10 av du G<sup>l</sup> Leclerc 01.45.94.50.19

### MISSION LOCALE - POINT INFORMATION JEUNESSE (PIJ)

41 avenue du Général de Gaulle 01.45.76.64.69

### ESPACE DÉPARTEMENTAL DES SOLIDARITÉS (EDS)

46 avenue du Général de Gaulle 01.56.71.48.00

### ESPACE AUTONOMIE

4,avenue Danielle Casanova  
94500 CHAMPIGNY  
01.56.71.44.70

## CONSEILS JURIDIQUES

### ESPACE GEORGES ROUSSILLON

22 av. du Général de Gaulle  
01.84.04.05.62  
(à partir de 14h)  
• Avocat conseil • Conciliateur de justice

### MAISON DE LA JUSTICE ET DU DROIT

15 rue Albert Thomas-94500  
CHAMPIGNY 01.45.16.18.60  
• Avocats

- Droit de la consommation, de la famille, du travail...
- Écrivain public

### AGENCE DÉPARTEMENTALE INFORMATION LOGEMENT (ADIL 94)

48 av Pierre Brosolette-94000  
CRETEIL 01.48.98.03.48

### GESTION DES DÉCHETS MÉNAGERS

GRAND PARIS SUD EST AVENIR  
EUROPARC 14 rue le Corbusier  
94046 CRETEIL cedex  
01.41.94.30.00

Un projet ? Une urgence ? Un dépannage ?



Référence par : ASSISTANCE MONDIAL



N° 01 60 17 52 29

INTERVENTIONS SUR LE PLESSIS-TRÉVISE ET SES ENVIRONS

[www.helpconfort.com](http://www.helpconfort.com)

Société indépendante, membre du réseau HELP Confort, une marque de La Poste



FLORENT BERNET

**BŒUF DE CHALOSSE**

Viande de race  
Blonde d'Aquitaine  
en direct des éleveurs des Landes

**CÔTES DE BOEUF MATURÉES**

Black Angus, Blonde de Galice,  
Simmental, Salers  
sur commande

**PORC NOIR DE BIGORRE**

**PORC FERMIER**

**AGNEAU DU LIMOUSIN**

Charcuterie artisanale

Produits régionaux

Savourez l'excellence au meilleur prix !

Le Plessis-Trévisé - 19 av. Ardouin  
01 45 76 37 35

NOUVELLE ADRESSE

Joinville-le-Pont  
40 av. Gallieni  
01 48 83 21 13

Joinville-le-Pont  
42 av. Gallieni  
01 48 83 22 87

Le Perreux/Marne  
77 av. Ledru Rollin  
01 48 72 53 96

## GARAGE DU PONROY - Agent Renault



Mécanique  
Toutes marques  
Vente neuf et occasion  
Réparateur  
véhicules électriques



RENAULT

Carrosserie  
Peinture  
Contrats d'entretien

22, avenue Clément Ader - Z.A du Ponroy  
94420 LE PLESSIS-TRÉVISE

Service  
Carte  
Grise

01 45 94 13 87  
[garage.ponroy@wanadoo.fr](mailto:garage.ponroy@wanadoo.fr)



**TECHNIK  
HOME**

01.45.76.98.75

[contact@technik-home.fr](mailto:contact@technik-home.fr)

5 ALLEE DES FRERES MORANE  
94420 LE PLESSIS TREVISE

Domotique  
Automatisme  
Contrôle d'accès

Alarme  
Interphone  
Vidéosurveillance

Faites connaître  
votre entreprise...  
PUBLICITÉ DANS LE PLESSIS MAG'  
Contactez le service Com'  
01 49 62 25 20

## RECHERCHE

Maisons  
Appartements  
Terrains  
Locations

35 années  
d'expérience  
à votre service  
ACHAT  
VENTE  
LOCATION

## AGENCE DU PLESSIS

L'esprit de service

15, allée des Fauvettes  
94420 LE PLESSIS-TREVISE  
Estimation gratuite et diagnostics  
offerts pour toutes exclusivités



06 08 97 81 22

1<sup>ère</sup> agence à publier le taux moyen annuel de ses honoraires sur ventes soit 3,26% h.t. en 2019



LA QUEUE-EN-BRIE - LES BORDES  
Maison neuve, S-S total, Dble séjour,  
3-4 ch., 301 m<sup>2</sup> de terrain. Au calme  
A VOIR 415.000 €

**NOUS VOUS OFFRONS  
LES DIAGNOSTICS POUR  
TOUTES EXCLUSIVITES !**



LA QUEUE-EN-BRIE  
Résidentiel, maison neuve, SS-total  
478m<sup>2</sup> terrain- séjour double, 3-4 ch-  
EXCEPTIONNEL. 460.000 €



LE PLESSIS PROCHE CENTRE VILLE  
Résidence avec parc, beau 4 pièces,  
séjour, 3ch, gd balcon, cave, pk.  
Au calme, bois NICKEL 245.000 €



PLESSIS CENTRE VILLE  
Résidence standing 2015, beau 2 pièces  
en parfait état avec balcon. pk sous-sol.  
VUE DEGAGÉE 239.000 €



LE PLESSIS BOIS SAINT MARTIN  
Résidence fermée et sécurisée, très beau  
4 pièces, séjour double sur balcon, 2 ch,  
SDB. Cave et pk. 205.000 €



LE PLESSIS BOIS SAINT MARTIN  
Résidence récente, ascenseur, magni-  
fique 4 p 80m<sup>2</sup>-beau séjour- 3 ch. jardin  
privatif 220 m<sup>2</sup>- RARE. 389.000 €

Visitez notre galerie d'affaires sur [www.agence-du-plessis.fr](http://www.agence-du-plessis.fr) et sur [seloger.com](http://seloger.com)

# CASABOX

LOCATION DE STOCKAGE

La Solution pour  
Particuliers et Professionnels

ZA de Ponroy 3 allée Louis Blériot 94420 LE PLESSIS-TREVISE

# PROMO

**-10 %  
SUR TOUS  
LES BOX**

Valable en septembre\*

**BOX  
INDIVIDUELS  
SÉCURISÉS**

\*voir conditions sur le site ou sur place

Visitez notre nouveau site [casabox-le-plessis-trevise-94.fr](http://casabox-le-plessis-trevise-94.fr) NOUS SOMMES À VOTRE ÉCOUTE  
[casabox94@gmail.com](mailto:casabox94@gmail.com) **07 71 07 20 90**

# MANOLYS immobilier

Achat, vente, location,  
2, av. du g<sup>d</sup> de Gaulle  
01 45 76 00 73

Gestion locative, syndic  
17, av. Ardouin  
01 45 94 31 09

**ACHAT, VENTE, LOCATION**  
Contactez-nous  
pour booster vos envies