

le PLESSIS



www.leplessistrevise.fr

mag'



**Ourém-Plessis
30 ANS D'AMITIÉ**

N° 136 - Novembre 2022



SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE ► P.14-17

SUPER U

Le Plessis-Tréville



L'ensemble du personnel et la direction du magasin remercient très chaleureusement leurs clients qui leur témoignent leur confiance.

8 av Ardouin
01 45 76 66 61
Livraisons
à domicile

Lundi>Samedi
8h30-20h30



www.courseu.com/leplessistrevise

**OUVERT
DIMANCHE
9h-13h**

ART VISION

Philippe Orfao Votre Opticien

Homme

Femme

Espace
Kids

Tendance

Créateurs

Solaire

42 av. Ardouin - 94420 Le Plessis-Tréville

01 45 93 09 77

Mardi au samedi
9h30 - 12h30
et 14h30 - 19h



EXCLUSIVITÉ
Corner Nikon
Verres Haut de Gamme

Espace SURDITÉ

Partenaire mutuelles
et assurances santé
Facilités de paiement
Garantie monture 2 ans



VÊTU
— 1969 —

Mobilier-Canapés
Atelier
Rideaux et Sièges



**RETROUVEZ NOUS DANS NOTRE
SHOW-ROOM REFAIT À NEUF !**

www.meubles-vetu.fr @meublesvetu



RÊVES DE LIT
LE CONFORT DE VOS NUITS

OFFRE SPÉCIALE
PACK MAGISTRAL
Matelas + sommier
+ pieds

950 €*
en 140 x 190



Existe également en 160 x 200 à 1 190 euros

* Hors frais de livraison

01 45 76 31 82

OUVERT Mardi > Samedi
10h > 12h et 14h30 > 19h

**1 SEULE ET MÊME ADRESSE
POUR NOUS TROUVER**

1 à 3 av. André Rouy angle -
2 av. des Mousquetaires
94420 Le Plessis-Tréville

Sommaire

ÉDITO p. 5

ACTUALITÉ

Agenda p.4

Instantané p.6

Diplômés et cross du collège p.7-9

Devenez recenseur p.9

Installation du CME p.10-11

Travaux voirie p.12-13

Vivre en bleu p.18-21

Finances locales p.28

Budget participatif #2 p.29

Commerces p.30-31

15zaine des surprises p. 31

LOISIRS

Expos, cinéma et spectacles p.32-35

Médiathèque p.36

Page historique p.37

TRIBUNE DU PLESSIS p. 38-39

INFOS PRATIQUES p. 42



DÉVELOPPEMENT DURABLE  p. 14-17

Sobriété énergétique



1^{ER} FORUM PETITE ENFANCE  p. 26-27

Informations, prévention et animations à l'Espace Carlier



CONCOURS
DE PULLS MOCHES

SAMEDI 3 DÉCEMBRE

16h

Parvis Hôtel de Ville



JUMELAGE  p. 22-25

30 ans Ourém-Le Plessis-Trévisé



Le Plessis présente son

BUDGET #2

PARTICIPATIF

Déposez VOTRE IDÉE
31 oct. > 4 déc. 2022

Votez* 6 fév. > 5 mars. 2023

DÉPÔT et VOTE sur participez.leplessistrevise.fr,
sur **Imagina** ou dans les urnes disponibles à l'Hôtel de ville
et à la Maison de la Famille.

50 000 €

** Téléchargez
l'application
IMAGINA

Thèmes
Cadre de vie - Culture-Environnement
Mobilité - Numérique
Solidarité

* Vote accessible aux personnes de plus de 16 ans

VILLE CONNECTÉE

1^{er} Forum de la **Petite Enfance** **ENTRÉE LIBRE ET GRATUITE**

Samedi 26 novembre 2022
10h > 17h
Espace Carlier
6, av. Albert Camus

**Information
Prévention
Animation**

Le Relais Petite Enfance (RPE)
Les Assistantes Maternelles du particulier employeur
Les Multiaccueils
La Halte-garderie
La Protection maternelle et infantile (PMI)
Sensibilisation aux gestes de 1^{er} secours
Prévention sur les risques domestiques
avec la présence de la « Maison Géante »
Jeux pour enfants
Atelier de manipulation, parcours sensoriel, etc...
Histoires contées proposées par la
Médiathèque Jacques Duhamel
Présentation de livres (stand Cultura)

Le Plessis-Trévise
avec le soutien de la CAF

La 15^e zaine des SURPRISES

SAVE THE DATE

10/26 NOV 2022

MA VILLE
MES COMMERCES

Retrouvez ce logo chez vos commerçants

Vos commerçants vous donnent le sourire !

17-18 déc.

16^e salon

Arts & Délices de Noël

ENTRÉE GRATUITE
Animations
Restauration sur place

ESPACE CARLIER
6 av. Albert Camus
De 10 h à 18h

BUS DE NOËL

Organisé par l'association Festi'Plessis avec le concours de la Municipalité du Plessis-Trévise



FACE à la crise énergétique inédite que la France subit en raison du contexte géopolitique tendu et qui génère une hausse sans précédent des coûts de l'électricité et du gaz, les ménages, les entreprises et les collectivités sont appelés à réduire de 10% leur consommation. Je souhaite que notre ville participe pleinement à cet effort national. Consciente des enjeux environnementaux et de la nécessité de préserver les ressources, l'équipe municipale est engagée de longue date dans la transition énergétique. Nous avons enclenché le passage de la flotte municipale en véhicules propres, poursuivi le remplacement des lampes à sodium par des lampes à LED et engagé un programme de rénovation énergétique de nos écoles.

Parce que cette crise nous contraint à de nouveaux efforts, je souhaite vous rendre compte du plan de sobriété énergétique établi par la Ville dernièrement, après des longues réflexions, et annoncé lors du dernier magazine. La majorité municipale et les services municipaux se sont, en effet, mobilisés pour

cibler les potentielles économies à réaliser et conjointement poursuivre la transition énergétique. Les réflexions se sont articulées autour de plusieurs axes : adaptations des moments de chauffage, baisse et suivi de la consommation, sensibilisation des agents, optimisation des aménagements.

Vous retrouverez l'ensemble de ces dispositions pages 14 à 17.

Je suis convaincu de l'humilité de nos mesures face à la flambée des prix de l'énergie mais je considère que le contexte actuel ne doit pas ouvrir le champ d'une austérité. Le pragmatisme collectif et le bon sens doivent, j'en suis persuadé, être de mises. C'est pourquoi, j'ai fait le choix de maintenir les illuminations de Noël pour préserver la chaleureuse magie des fêtes de fin d'année, un moment heureux d'émerveillement pour tous.

Sur un autre registre, je ne peux pas finir cet édito sans rappeler que nous avons célébré, tout au long du week-end des 15 et 16 octobre, dans l'amitié et la bonne humeur, les liens qui unissent le Plessis et Ourem depuis 30 ans.

En présence de nos amis portugais, allemands et polonais, nous avons profité des nombreux moments d'échanges organisés par les membres du Club Robert Schuman. Je pense notamment au concert Fado offert aux Plésséens par la ville d'Ourem qui fut un réel succès. J'en garde de très bons souvenirs et espère que nos échanges se poursuivent, s'étoffent et permettent à nos concitoyens de vivre encore plus de moments merveilleux. Souhaitons un joyeux anniversaire à notre jumelage !

Bien fidèlement,

Votre Maire,



BULLETIN D'INFORMATIONS MUNICIPALES

• Directeur de la publication (sauf rubrique « Tribune libre ») : Didier DOUSSET • Directeur de la Communication : Pascal OGÉ • Opérateurs PAO : Régis BOCCIARELLI - Chloé LÉAL • Journaliste Multimédia-Webmaster : Hélène PÊCHEUR • Instagram : Chloé LÉAL • Crédit photos : Service Communication - D.R. • Rédaction-Édition-Abonnement-Publicité : Service Communication - Régie publicitaire Service Communication 36, avenue Ardouin - 94420 Le Plessis-Trévisé Tél. : 01 49 62 25 25 - Fax : 01 49 62 25 00 • Contact : www.leplessistrévisé.fr/contact • Impression : La Station Graphique / Aquarelle - 14 rue du Ballon - 93160 Noisy-le-Grand - Tél. : 01 48 15 58 10 • Tirage : 10 000 exemplaires - Imprimé sur papier aux normes FSC-PEFC avec des encres végétales - Dépôt légal à la date de parution



Instantané

BRAVO ET MERCI... à notre Police municipale qui a dû gérer à plusieurs reprises et durant de longues heures la file d'attente permettant d'accéder à la station-service du centre-ville lorsque celle-ci avait la chance d'être livrée en carburants durant le blocage des raffineurs.

Si la majeure partie des clients a su se montrer patiente et respectueuse des autres, nos policiers ont dû faire preuve de beaucoup de patience et d'une forte résilience face à l'incivisme et à l'agressivité de certains chauffeurs.



Collège Albert Camus

Les diplômés de juin à l'honneur

C'est en présence de Didier DOUSSET et d'Anthony MARTINS, Conseiller municipal, que les diplômés du Brevet 2022 ont été se sont vus remettre, par Nathalie QUINET, Principale du collège Albert-Camus,

et ses équipes dirigeantes et enseignantes le document attestant de leur réussite ! Fiers de recevoir ce diplôme devant leurs anciens professeurs, ils ont ensuite profité de l'instant avec leurs camarades qu'ils n'avaient, pour

certain, plus revus depuis le mois de juin en raison de parcours d'études ayant séparé leurs chemins...

Bravo à tous ces lauréats qui ont maintenant le Bac pour prochain objectif !

VERGER AU POTAGER

SAM 26 NOV

10H | 12H POTAGER
EDUCATIF
MUNICIPAL

35-37 AVENUE
CHÉRET

PARTICIPEZ
À LA PLANTATION
D'ARBRES FRUITIERS !

RENSEIGNEMENTS :
07.87.18.52.51

Cross du collège Une édition particulière



Podium
des 6^{èmes} filles



Podium
des 6^{èmes} garçons

Comme chaque année, la dernière demi-journée d'école avant les vacances scolaire d'automne est consacrée au traditionnel cross du collège Albert-Camus.

A cette occasion, l'ensemble des élèves, de la 6^{ème} à la 3^{ème}, est « convoqué » pour participer au cross du collège.

Toutes les conditions étaient réunies pour faire que cette édition soit réussie. Une météo sous le signe de l'été indien, une organisation parfaite assurée par le collège et un animateur au top qui a su galvaniser les participants à chaque course.

Après des semaines d'entraînement assurées durant les cours d'EPS, chacun a donc pu donner le meilleur de lui-même.

Clôturé par les remises de médailles, agrémentées d'un rafraîchissement bien mérité, le cross 2022 avait toutefois une saveur particulière puisque c'était le dernier pour Catherine POTIER en tant que professeure d'EPS.

Nous espérons toutefois la retrouver dès l'année prochaine en tant que bénévole aux côtés de Georges LABARRIÈRE et d'Albert NEDELEC, deux de ses anciens collègues qui ne ratent jamais ce cross dont ils sont les créateurs.

D'ici-là, nous lui souhaitons le meilleur pour sa dernière année scolaire en activité !



Didier Dousset, Georges Labarrière et Albert Nedelec, ses anciens collègues et les équipes dirigeantes et éducatives du collège entourent Catherine Potier, qui vivait son dernier cross en tant que professeure d'EPS



L'énergie
à mi-course



Traditionnelle
joie du départ

Recensement 2023

**Petit, vous adoriez
sonner aux portes.. !**

***Et si maintenant,
vous étiez payés pour ça ?***

Vous avez plus de 18 ans et vous souhaitez participer au recensement pour construire demain? Devenez recenseur pour votre ville. Deux demi-journées de formation gérées par l'INSEE seront organisées début janvier après les congés scolaires. Ces formations sont rémunérées. La collecte se déroulera entre mi janvier et fin février. Vous devez vous rendre quelques fois disponibles le soir et le samedi (pas au-delà de 21h). Rémunération en fonction du nombre de feuille de logements et bulletins individuels collectés.

CANDIDATEZ SUR SERVICE.URBANISME@LEPLESSISTREVE.FR



La promotion 2022/2023 du Conseil Municipal des Enfants, composé d'élèves des classes de CM1 et CM2 des chacune des écoles élémentaires plesséennes, a été installée le samedi 15 octobre, lors d'une cérémonie protocolaire à l'espace Paul Valéry. Ils étaient 35 à être impatients de recevoir l'insigne de jeune élu qui les distinguera tout au long de l'année scolaire. Encadrés par Sylvie Florentin, Conseillère municipale déléguée au CME, nos jeunes élus vont maintenant pouvoir travailler à la mise en œuvre du projet de l'année qu'ils détermineront dans les prochaines semaines. Bon courage à tous !



Forte concentration de tous les acteurs dans les bureaux de vote

Conseil Municipal des Enfants Le cru 22-23 est installé

QUESTIONS À

**ALEXIS MARÉCHAL
ET SYLVIE FLORENTIN**

Le Plessis Mag' : Alexis Maréchal, vous avez été à l'initiative de ce projet en 2009, pouvez-vous nous rappeler les objectifs de ce conseil des enfants ?

Alexis Maréchal : Les enfants de notre commune sont certainement les Plesséens qui vivent le plus dans leur ville. Ils y vont à l'école, fréquentent régulièrement les installations sportives ou culturelles, se promènent, jouent dans les parcs... Il semblait important de mieux les écouter, de demander leur avis... pour poursuivre le développement du Plessis.

Le conseil municipal des enfants avait aussi pour vocation d'initier les plus jeunes à la citoyenneté et à la vie démocratique.

L.P.M : Sylvie Florentin, comment tout au long de l'année se traduisent ces objectifs ?

Sylvie Florentin : Les membres du CME se réunissent environ 1 fois par mois, le lundi après l'école. Ils échangent, débattent entre eux et proposent différents projets, souvent issus de leur campagne

électorale dans leur école. Et puis vient la séance avec le vote du projet. Ils élisent alors un projet puis le mettent en œuvre avec l'aide des adultes.

Tout au long de l'année, ils sont invités à participer aux diverses commémorations (11 novembre, 8 mai...) et découvrent le fonctionnement de leur commune par une visite de la mairie et la rencontre avec plusieurs élus. Et cerise sur le gâteau, nous organisons pour chaque promo une sortie pour découvrir un haut lieu de la vie démocratique. Au mois de mai, les jeunes élus ont visité le Parlement de Strasbourg.

L.P.M : Alexis Maréchal, quels sont les principaux projets qui ont émané du CME au cours de toutes ces années ?

A.M : Nous pourrions en citer beaucoup mais je vais rester sur les plus emblématiques. La Boum du CME a été proposée dès 2010 et continue d'être très attendue par tous les élèves des classes de CM1 à 6ème. Les modules de skate de l'Espace sportif de Plein air ou bien encore les jeux du parc de Burladingen



ont été choisis à l'issue d'un vote des jeunes élus. Plus récemment, le CME a décidé de doter tous les élèves des classes élémentaires d'un gilet jaune pour renforcer leur sécurité en rentrant de l'école. Vous le voyez, le CME, c'est du concret !

L.P.M : Sylvie Florentin, quels sont vos attentes pour cette année ?

S.F : J'espère retrouver comme les années précédentes des enfants motivés, avec plein d'idées et désireux d'améliorer leur ville. Au cœur de leurs préoccupations se trouvent toujours la protection de l'environnement mais aussi la solidarité. Depuis quelques années, nous aimerions construire un projet en partenariat avec la communauté Emmaüs du Plessis-Trévisse. J'espère que nous pourrions le concrétiser cette année.



Les jeunes élus
de toutes nos écoles
arborent fièrement leur
nouvelle cocarde



Travaux de voirie

La Maréchale poursuit son assainissement



Nous vous l'expliquons le mois dernier, GPSEA, en charge de l'assainissement, travaille actuellement à la rénovation du réseau de l'avenue de la Maréchale.

Carnet de route du chantier

DANS LA ZONE 3 (section avenue Charcot – avenue Saint-Pierre), les travaux d'assainissement se poursuivent et, si les travaux ont un impact important pour les riverains, tout se passe comme prévu. La

gestion plus complexe que prévue de l'amiante n'engendre toutefois pas de retard significatif à l'heure où nous écrivons ces lignes, et les prévisions de fin de chantier sont toujours d'actualité.

DANS LA ZONE 1 (section avenue Delubac-avenue Duc de Trévis), mauvaise surprise ! En creusant les tranchées, les engins sont

tombés sur un sol très rocailleux et des traces d'amiante ont été repérées. Les procédures réglementaires ont provoqué un retard d'environ un mois et les travaux d'assainissement ne finiront donc que fin novembre sur cette portion de l'avenue.

Notez que, suite à ce retard, et pour ne pas gêner les riverains pendant la période des Fêtes de fin d'année, le calendrier des travaux d'enfouissement des réseaux, que la Ville devait engager dans la foulée de ce premier chantier, est d'ores et déjà décalé à janvier 2023.

ai nissement



ZONE 1 : de l'avenue Jean-Claude Delubac à l'avenue du Duc de Trévise
 ZONE 2 : de l'avenue du Duc de Trévise à l'avenue Jean Charcot
 ZONE 3 : de l'avenue Jean Charcot à l'avenue Saint Pierre
 ZONE 4 : de l'avenue Saint Pierre à l'allée des Geais
 ZONE 5 : de l'allée des Geais à l'avenue de Pontault-Combault

L'aspiratrice-excavatrice évite aux ouvriers la pénibilité de certaines tâches

Le sol rocailleux après avoir cédé à la persévérance des ouvriers



Objectif Sobriété énergétique

A l'instar de toutes les communes, le Plessis-Trévisé fait face à une augmentation de ses dépenses énergétiques, en particulier en matière de gaz. La Municipalité a décidé de mettre en œuvre un plan de sobriété énergétique qui se traduit par des mesures à court et moyen terme applicables à l'éclairage public et aux bâtiments municipaux. L'ambition de ce plan d'action est double : réduire les dépenses de la commune et poursuivre sa transition énergétique nécessaire pour un développement durable.



Les mesures déjà engagées

La municipalité a d'ores et déjà mis en œuvre plusieurs mesures pour accompagner sa transition énergétique avec notamment :

UN PROGRAMME DE RENOUVELLEMENT DE LA FLOTTE AUTOMOBILE MUNICIPALE par des véhicules plus

propres qui représentent désormais 50% du parc. Les difficultés d'approvisionnement des stations-services témoignent de la nécessité de poursuivre ce renouvellement afin d'être moins dépendants des énergies fossiles pour nos utilitaires (camionnettes, balayeuses) et autres véhicules municipaux.

LE REMPLACEMENT DES LAMPES À SODIUM PAR DES LAMPES À LED bien moins consommatrices, dans le cadre de la politique d'enfouissement de nos éclairages publics et des réseaux électriques. Aujourd'hui, 50% des 2049 points lumineux de la ville sont en LED, permettant de réduire de 50% la consommation ;

UN PROGRAMME DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE NOS ÉCOLES pour lutter contre les bâtiments énergivores, grâce à l'impulsion des maires adjoints Carine Rebichon-Cohen et Alain Texier. L'école



Marbeau s'est déjà teintée de nouvelles couleurs pour masquer une isolation thermique de la façade et des fenêtres en particulier. Cette rénovation doit permettre un gain de performance énergétique de 39% ;

L'EXTENSION DE L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE DU VAL ROGER qui comprendra l'isolation thermique du bâtiment élémentaire existant en sa façade la plus fraîche exposée au Nord.

50%
DES POINTS
LUMINEUX
DE LA VILLE
SONT EN LED



À court terme, la Ville...

VA RETARDER L'ALLUMAGE DES CHAUFFAGES CENTRAUX : 15 jours de chauffe gagnés représentent en moyenne une économie de 4% des consommations annuelles. Les écoles seront rallumées le 7 novembre. Signalons au passage que la Résidence des Personnes Agées Conti et la crèche du Bon Petit Diable ont été rallumées fin septembre. La crèche EGPC dispose elle d'un chauffage individuel complémentaire qui n'est pas centralisé et qui a offert des conditions tout à fait favorables pour adapter le besoin de chauffage depuis l'automne en fonction des jours d'humidité traversés ;

VA RÉDUIRE DANS TOUS LES SITES MUNICIPAUX D'UN MINIMUM DE 1° (et parfois davantage) les températures habituellement servies : les locaux techniques descendront à 15° mais la température appelée dans les crèches et les écoles sera de 20° tandis que pour les locaux administratifs elles seront appelées à 19°. Dans les espaces sportifs, qui sont des espaces dans lesquels les sportifs n'ont par définition pas vocation à rester statiques, la température pourra aller jusqu'à être abaissée de 2°. La température de l'eau du

Bassin d'apprentissage aquatique baissera de 1° aussi, ce qui devrait permettre un gain de 10% des consommations de chauffage du bassin ;

VA ADAPTER LES MOMENTS DE CHAUFFAGE AUX MOMENTS DE PLUS FORTE OCCUPATION, afin de ne pas laisser presque vides des pièces qui seraient utilisées par peu de monde, et veiller à mutualiser les pleins usages de nos équipements. Les convecteurs d'appoint qui devraient faire l'objet d'autorisation préalable d'utilisation seront éradiqués des locaux mis à disposition par la ville. Les programmeurs horaires du chauffage comme à l'EPV seront mieux utilisés et la salle de cinéma ne sera chauffée que lors de son utilisation ;

VA ÉTEINDRE LES ORDINATEURS DU PARC MUNICIPAL LA NUIT ET LE WEEK END. Feront seulement exception à cette consigne les ordinateurs qui doivent rester allumés pour permettre une prise en main à distance et pour lesquels seuls les écrans pourront se trouver éteints ;

VA ÉTEINDRE, À PARTIR DE JANVIER 2023, L'ÉCLAIRAGE PUBLIC DE CERTAINES VOIES ENTRE 1H ET 5 HEURES DU MATIN. La liste des avenues qui resteront allumées la nuit, et qui sera surtout fonction de l'architecture des circuits électriques d'éclairage existants, sera communiquée ultérieurement.

Les illuminations de Noël, qui sont intégralement en LED, sont maintenues du 1^{er} décembre au 9 janvier. Cela représente 608 h de fonctionnement qui totaliseront 8 063KWh pour un montant de facture de consommation de l'ordre de 1 500 €.





À moyen terme, la Ville s'engage...

À GÉNÉRALISER LES AUDITS ÉNERGÉTIQUES DE NOS BÂTIMENTS

réalisés par notre prestataire chauffage Engie intéressé aux économies d'énergie dans son contrat avec la ville ;

À CONSACRER UNE ENVELOPPE DE CRÉDITS DANS LE PROCHAIN BUDGET PRIMITIF 2023

pour réaliser quelques travaux soit d'économie d'énergie soit d'amélioration de la performance énergétique :

- installation de robinets thermostatiques ;
- regroupement de plusieurs sites / scission en mini réseaux de chaleur afin d'améliorer par zones d'usage les températures des espaces de certains bâtiments ;
- remplacement des convecteurs par des radiateurs (crèche collective, Ecole Charcot...) ;
- pilotage automatique du débit d'air des Centrales Techniques d'Air en fonction du nombre d'occupants à l'espace Carlier pour une dépense d'investissement de 15 000€ ;

- mise en place d'optimiseurs de relance : programmeurs / automatiseurs pour le fonctionnement des installations, au travers d'objets connectés permettant de capitaliser sur les usages afin d'améliorer le pilotage pour un dépense d'investissement de 5 000 € par site ;

À POURSUIVRE LE REMPLACEMENT DES ÉCLAIRAGE PUBLICS ET PRIVÉS EN LED.



Spectacle
cabaret

Semaine Bleue "Vivre en Bleu" a vraiment rimé avec 2022

Cette année encore, Nora Maillot, Conseillère municipale déléguée aux Seniors et à la Résidence Conti avait concocté un programme dense et varié pour faire de l'édition de la Semaine Bleue 2022 un véritable temps d'échange et de convivialité intergénérationnel.

Six journées d'animations !

Du thé littéraire à la Résidence Conti au spectacle cabaret en passant par la découverte du Potager Éducatif Municipal et de son parcours pieds nus, c'est sur cette

base de six journées que le programme 2022 a été imaginé.

En constatant tout au long de la semaine la participation nombreuse à chaque animation, tant dans la salle Van Gogh de l'Espace Paul-Valéry, dans le salon de la résidence Conti qu'au Cercle de



Dictée



l'association « Un Temps Pour Vivre », on peut vraiment parler de franche réussite.

Et comme lors de chaque édition, le texte de la dictée prononcé cette année par notre Conseillère municipale, Viviane Haond, a mis en éveil les neurones de chacun tandis que le karaoké a permis à tous de se lâcher en reprenant quelques standards à tue-tête !

À la fin du spectacle cabaret qui, en clôture de cette semaine d'animations, a attiré toutes les générations dans la salle Pierre-Fresnay de l'Espace Paul-Valery, Nora Maillot a tenu à souligner l'importance de la place des Aînés dans notre société aux yeux du Maire et sa Municipalité.





Thé littéraire

**A L'OCCASION
DE LA SEMAINE BLEUE,
nous avons rencontré
Gabrielle Clipet, une
Plesséenne de 102 ans
qui nous a raconté ses
souvenirs au Plessis :
petite escapade temporelle
en sa compagnie !**



RETROUVER LE REPORTAGE VIDÉO
qui lui a été consacré sur notre site
leplessistrevise.fr, sur notre page
Facebook officielle @LPT94420 ou
en scannant le QR code ci-contre.





Nora MAILLOT
Conseillère municipale
délégée aux Seniors
et à la Résidence Conti

**MERCI
À TOUS !
Rendez-vous
en 2023**

« **L'ORGANISATION DE LA SEMAINE BLEUE AU PLESSIS-TRÉVISE CONFORTE LA POLITIQUE ENGAGÉE DEPUIS PLUSIEURS ANNÉES PAR LA MUNICIPALITÉ.** En effet, si le temps fort pour la valorisation des aînés est essentiellement cette semaine nationale, nous n'oublions pas au Plessis-Tréville que c'est toute l'année que doit être prise en compte la place des aînés dans la vie sociale et locale. C'est pourquoi nous avons notamment créé un Service seniors, qui établira dorénavant une passerelle permanente entre Vous et Nous ! La pandémie, avec ses périodes de confinements, d'isolement et de souffrances, a généré un élan de solidarité et d'investissement

de la population à l'égard des Seniors. La prise en compte de cette tranche de population a permis de lui redonner toute sa place et de révéler des talents.

Chaque parcours de vie est différent, mais in fine chaque senior doit pouvoir, trouver sa place, donner son avis, exprimer ses besoins et s'investir au service du bien commun.

C'est en tout cas dans cet esprit, en mettant en place des actions et des outils pour lutter, notamment contre l'isolement, et permettre la prévention de la perte d'autonomie, que ce nouveau Service Seniors et

votre Municipalité faciliteront et dynamiseront le bien-vivre et le mieux-vivre au Plessis-Tréville. » Un nouvel aménagement qui vivra d'autant mieux si les règles sont respectées par tous. Et c'est en regardant quelques cyclistes remonter cette avenue Bertrand, dans le sens opposé, tranquillement, sans stress, alors que nous sommes en plein boum de l'heure de rentrée scolaire que l'on peut quand même se dire que la voie partagée en zone urbaine, ça peut fonctionner. Il suffit juste d'être attentif...à l'autre.



Karaoke

Ourém - Le Plessis-Trévisé Noces de perles



Grande affluence ce samedi 15 octobre à l'Espace Paul-Valéry pour fêter le 30^{ème} anniversaire du jumelage avec la ville Portugaise d'Ourém !



Après les discours de Philippe BESNARD, Président du Club Robert Schuman, de Danute STRZELECKA PURCZYNSKA, représentante de Jaroslaw BARENDT, Maire de Wagrowiec, de João MOURA, Président de l'Assemblée municipale d'Ourém et de Davide LICHT, le nouveau Maire de Burladingen pour la première fois en visite au Plessis-Trévisé, Luis ALBUQUERQUE et Didier DOUSSET ont signé le serment de renouvellement de jumelage entre les deux villes, sous les yeux des témoins du jour. Dans leurs discours respectifs, après s'être réjouis de la longévité de cette union et

de ce partenariat entre les deux villes, les deux Maires ont tenu à rappeler qu'en cette période d'instabilité géopolitique, l'unité et la collaboration des peuples Européens étaient primordiales !

Dans un registre plus sentimental, Didier DOUSSET a également souligné l'originalité de l'instant et l'émotion que lui procurait le fait de signer ce renouvellement de jumelage avec Luis ALBUQUERQUE, le fils de Mario ALBUQUERQUE qui en avait jeté les bases 30 ans plus tôt avec notre ancien Maire Jean-Jacques Jégou.

La plantation d'un olivier, symbole de paix, à côté de l'Hôtel de Ville a ensuite clôturé cette belle cérémonie, avant que tous les convives se retrouvent autour du verre de l'Amitié !

La journée s'est terminée par un dîner officiel organisé par notre Comité de jumelage, le Club Robert-Schuman, suivi d'un concert de Fado offert aux Plessiens par la ville d'Ourém.

La salle, comble pour l'occasion, a ainsi pu profiter de cet art lusitanien majeur dont nos amis Portugais sont, à juste titre, toujours très fiers !



Philippe BESNARD



Didier DOUSSET





**UNE BELLE
MATINÉE SOUS
LE SIGNE DE
L'AMITIÉ ET
DE L'UNITÉ
EUROPÉENNES !**



Didier DOUSSET et
Luis ALBUQUERQUE
confirment l'amitié
et le partenariat entre
les deux villes





Forum Petite Enfance Une première au Plessis

A l'initiative de Françoise VALLÉE et Carine REBICHON-COHEN, Adjointes au Maire respectivement déléguées à Petite-enfance et à l'Enfance, l'Enseignement et la Parentalité, un Forum Petite Enfance sera proposé aux Familles plesséennes le samedi 26 novembre prochain.

Ce tout premier Forum de la Petite enfance, qui se déroulera à l'espace Arlette & Jacques Carlier s'inscrit dans la volonté de la Municipalité de faire connaître aux familles la large gamme de services et d'animations proposés par la Ville.

C'est donc un espace Carlier mué en espace d'information, de prévention et d'animation proposé les professionnelles de la Petite enfance que les Plesséens pourront venir découvrir de 10h à 17h ce jour-là !

Au-delà des différents modes de garde proposés par le Réseau Petite Enfance (RPE) de la ville, et des structures dans lesquelles les familles peuvent se voir attribuer une place, les visiteurs seront guidés par nos professionnelles de la Petite enfance et les partenaires de l'évènement : sensibilisation aux premiers gestes de secours, prévention aux risques domestiques ou encore conseils sur les rythmes de l'enfant, son développement, etc...

Notez que les professionnelles de la Protection Maternelle Infantile (PMI) seront également présentes pour aborder, avec les parents et futurs parents, les sujets relatifs à la santé et aux soins de l'enfant, tandis que les assistantes maternelles présenteront, leur métier en leur expliquant notamment leur lien régulier avec le RPE en matière d'animations et d'activités pour les enfants.

Des animations à destination des jeunes enfants, « Lecture » proposé par la médiathèque Jacques-Duhamel (GPSEA) et « Éveil musical » seront proposées à certains moments de la journée, tandis que

des ateliers de motricité, de manipulation, une maison géante permettant aux adultes, de mieux appréhender les risques domestiques, et enfin pour les petits un parcours sensoriel seront, quant à eux, accessibles aux visiteurs tout au long de cette journée.

Ce premier Forum Petite Enfance plesséen constituera donc un rendez-vous clé pour tous ceux qui cherchent un professionnel ou des réponses à leurs interrogations...





1^{er} Forum de la Petite Enfance

ENTRÉE LIBRE
ET GRATUITE



**Samedi 26
novembre 2022
10h > 17H**
**Espace Carlier
6, av. Albert Camus**

**Information
Prévention
Animation**



avec le soutien
de la CAF



Le Relais Petite Enfance (RPE)
Les Assistantes Maternelles du particulier employeur
Les Multiaccueils
La Halte-garderie
La Protection maternelle et infantile (PMI)
Sensibilisation aux gestes de 1^{er} secours
Prévention sur les risques domestiques
avec la présence de la « Maison Géante »
Jeux pour enfants
Atelier de manipulation, parcours sensoriel, etc...
Histoires contées proposées par la
Médiathèque Jacques Duhamel 
Présentation de livres (stand Cultura)



Fiscalité Pas d'augmentation des taux communaux

Les Plesséens ont reçu leurs feuilles d'imposition pour 2022. Que pouvez-vous nous en dire ?

Les taux se maintiennent et pourtant le montant payé augmente ?

En effet et cela s'explique par le mode de calcul de l'impôt. Ce dernier est égal au

Sur l'avis d'imposition de la taxe foncière, on trouve également la taxe sur les ordures ménagères. Qui perçoit cette taxe ?

C'est notre territoire Grand Paris Sud Est Avenir (GPSEA), collectivité regroupant le Plessis et 15 autres communes du Val de Marne. C'est GPSEA qui a désormais la compétence de la collecte et du traitement des ordures ménagères. Là aussi, comme Vice-président en charge des finances, je veille à nos équilibres budgétaires. C'est une compétence qui a un coût très lourd. Mais la mutualisation de nos moyens nous permet de contenir les charges et même de baisser la fiscalité des Plesséens.

Et la taxe d'habitation ?

Notre commune ne la perçoit plus depuis l'année dernière. La réforme souhaitée par le président de la République arrive à son terme. Le gain de pouvoir d'achat attendu est au rendez-vous. Deux tiers des Plesséens ne paient plus de taxe d'habitation depuis 2020. Pour le dernier tiers, 2022 est l'ultime échéance avec un abattement de 65%. Pour les Plesséens, la suppression de la taxe d'habitation est une économie moyenne de 1135 € par foyer fiscal.



Alexis Marechale, Premier adjoint délégué aux Finances et Hélène Loyer, Directrice des Finances de la Ville en séance de travail

Pour la cinquième année consécutive, les taux d'imposition ont été maintenus au Plessis-Tréville. Dans un contexte toujours contraint pour les finances locales, c'est une véritable performance. C'est le résultat d'un travail quotidien et une vraie culture de gestion. Cette efficacité de la dépense, nous la devons au Plesséens. C'est un engagement fort, pris pour le mandat, pour protéger leur pouvoir d'achat.

Pouvez-vous nous donner un exemple concret ?

L'énergie, le gaz et l'électricité. Notre facture va nettement augmenter en 2022 et plus encore en 2023. Mais nous avons amorti une partie de la hausse grâce au choix que nous avons fait en 2021 d'un achat groupé via une centrale d'achat réservée aux collectivités locales. Malgré tout, l'année 2023 sera compliquée pour toutes les communes françaises.

Pour les Plesséens, la suppression de la Taxe d'Habitation est une économie moyenne de 1135 euros par foyer fiscal.

produit entre le taux et la base d'imposition. Or la base est revalorisée chaque année par décision du parlement au sein du Projet de loi de finances. En 2022, cette hausse reprend l'inflation et s'établit à 3,4%.



Le Plessis
présente son



#2

BUDGET

PARTICIPATIF



Déposez VOTRE IDÉE

31 oct. > 4 déc. 2022

Votez*

6 fév. > 5 mars. 2023

DÉPÔT et VOTE sur participez.leplessistrevise.fr,
sur **Imagina**** ou dans les urnes disponibles à l'Hôtel de ville
et à la Maison de la Famille.

50 000 €

** Téléchargez
l'application
IMAGINA



Thèmes

Cadre de vie - Culture-Environnement

Mobilité - Numérique

Solidarité

* Vote accessible aux personnes de plus de 16 ans



► Maison et services

Des pros pour l'entretien de votre domicile !

MÉNAGE, repassage, nettoyage et jardinage : depuis 1995, Maison et Services c'est une entreprise de 3 000 hommes et femmes qui travaillent quotidiennement pour offrir un service professionnel de qualité et sur-mesure aux particuliers. Lorène et Léa, amies depuis 25 ans ont ouvert une franchise dans le centre-ville au mois de juillet pour vous proposer des services de ménage, repassage et de nettoyage de vitres. L'équipe de professionnels employée et formée par Maison et Services se déplace au Plessis-Trévise et dans les villes suivantes : Ormesson-sur-Marne, La Queue-en-Brie, Noisau, Sucy-en-Brie, Bonneuil-sur-Marne, Limeil-Brevannes, Boissy-Saint-Léger,

Marolles en Brie, Santeny, Villecresnes, Mandres-les-Roses, Périgny-sur-Yerres. L'entreprise de services à la personne qui mise avant tout sur la valeur de son réseau, la proximité et le contact, aura à cœur de vous accueillir pour vous proposer une formule au plus près de vos besoins et de votre budget. Vous pouvez bénéficier de 50% de crédit d'impôt immédiatement grâce au service Cesu avance immédiate mis en place depuis 2022. Le petit + : Maison et Services met un



point d'honneur à utiliser des produits notés A ou B qui respectent la santé de ses clients, de ses salariés et de l'environnement.

3 allée des Ambalais
Tél : 09 73 89 61 70
www.maison-et-services.com
Lundi au vendredi de 9h30 à 12h30
et de 14h à 18h30

► La Boulangerie du Plessis

Du fait maison pour faire plaisir à vos papilles

ELLE était attendue depuis de nombreuses années par les habitants du quartier. Depuis la rentrée, les odeurs de pains chauds et dorés, de viennoiseries, de pâtisseries parfument la place de Verdun. Abedallah et M'Bark, boulangers depuis de nombreuses années et leur équipe composée de pâtissier, boulangers, tourier et vendeuses vous accueillent dans une boutique moderne où la gourmandise est mise à l'honneur : baguettes, de tradition, du Plessis (au levain de seigle), pain de campagne, spéciaux, campailou, complet, aux céréales, sans oublier les classiques de la viennoiserie et pâtisserie française avec des choses plus originales comme les allumettes choco noisette, la brioche feuilletée, les éclairs création. Une formule déjeuner, du café, du thé et du jus d'orange frais viennent compléter toutes ces gourmandises faites maison sur place.



Vous pouvez également commander des gâteaux et pièces montées pour tous vos événements.

Du mardi au dimanche
de 6h30 à 20h
1 avenue Gonzalve

La 15zaine des SURPRISES



SAVE
THE
DATE

Retrouvez
ce logo
chez vos
commerçants

Vos commerçants
vous donnent le sourire !

10/26
NOV
2022

► Véronique Morisi Profession sage-femme !

SAGE-FEMME libérale au Plessis-Tréville installée récemment avenue Charcot, Véronique MORISI a d'abord travaillé à l'hôpital essentiellement en salle d'accouchement dès l'obtention de son diplôme en 2002. Dans la ville, elle a également comme collègues Virginie RENARD VESTRIS, sage-femme libérale, et Virginie DELZENNE, sage-femme de PMI (Protection Maternelle Infantile).

Quel est le rôle de la sage-femme libérale ?

Il est souvent méconnu. Pour la plupart des gens, la sage-femme n'existe que par rapport à la grossesse et l'accouchement. Effectivement, les sages-femmes font du suivi de grossesse, des cours de préparation à l'accouchement, de la rééducation du périnée, des visites post-natales, des conseils en allaitement...

Le saviez-vous ?

Depuis 2011, les sages-femmes libérales peuvent faire de la gynécologie de prévention et de dépistage. Cela passe par :

- Dépistage des cancers féminins notamment cancer du sein et cancer de l'utérus. Les sages-femmes font des frottis ;
- Dépistage des maladies sexuellement transmissibles ;
- Prescription des contraceptifs hormonaux ;
- Pose de stérilet ou d'implant contraceptif.

Et oui, il n'y a pas d'âge pour consulter sa sage-femme !

Lors de ses consultations, elle sensibilise énormément ses patientes pour qu'elles fassent un suivi gynécologique



régulier, idéalement tous les ans. Il est important de comprendre que les statistiques sont là : 1 femme sur 8 va être touchée dans sa vie par le cancer du sein. De plus, le cancer de l'utérus peut être largement évité grâce au dépistage (frottis ou test HPV). L'autopalpation des seins est aussi primordiale. Personne ne connaît mieux son corps que soi-même !

La sage-femme n'est pas un gynécologue, c'est-à-dire que si la patiente a une pathologie gynécologique ou obstétricale, le relais doit être fait à celui-ci (par exemple : suspicion de cancer lors du dépistage, un rdv rapide doit être pris avec un gynécologue).

Véronique MORISI fait ce métier tout d'abord par passion pour être au cœur de l'action, au cœur des accouchements. Mais depuis qu'elle est en libérale, elle a la sensation d'exercer un métier complètement différent en se sentant au cœur de la vie des femmes.

4 avenue Jean Charcot
06 13 49 17 43

LIVRAISON GRATUITE À DOMICILE ET AU BUREAU



SUNSET PIZZA

16,50€
1 PIZZA PICCOLA
+ 6 WINGS
+ 2 *Coca-Cola* 33 cl
au choix

25€
1 PIZZA OPTIMA
+ 12 WINGS
+ 1 maxi *Coca-Cola* 1,5 L
au choix

6,90€
1 PIZZA BASE
+ 1 ingrédient au choix
ou 4 TEX MEX
+ 1 portion de frites
+ 1 jus d'orange
+ 1 Kinder

OFFRES 7/7
Non cumulable, à signaler à la commande, sauf vendredi soir, samedi soir & dimanche soir.
Valable sur pizzas de moins de 5 ingrédients.

01 45 76 11 12
Ouvert 7/7 de 11 h à 14 h 30 et de 18 h à 22 h 30 • 14, avenue du Général de Gaulle – 94420 Le Plessis-Trévisé

EXPOS

Du 28 octobre au 28 novembre
CHÂTEAU DES TOURELLES - Patrick CASADO

Le mois de novembre sera consacré à un seul et même artiste que nous connaissons bien, à savoir Patrick Casado qui est un habitué du Salon des Artistes du Plessis-Trévisé. Il nous propose une cinquantaine de dessins aquarellés, sa grande spécialité. Sens du détail, du trait, qualité du dessin et des couleurs pleines de vie. Cette exposition sera visible du 28 octobre au 28 novembre.

www.chateau-tourelles.fr



LE CHÂTEAU DES TOURELLES « AU FIL DU TEMPS »

La Société Historique du Plessis-Trévisé vous invite à retrouver l'âme d'antan de ce lieu d'exception. Expositions permanentes dans le parc et au château, salon de la cheminée : photos, documents, mobilier et costumes d'époque...

Un livret retraçant l'Histoire des Tourelles vous sera offert.

Entrée libre





DU 2 AU 7 NOVEMBRE 2022

TICKET TO PARADISE

De Ol Parker **Durée : 1 h 44**

Avec George Clooney, Julia Roberts, Kaitlyn Dever

Un couple séparé est réuni pour tenter d'empêcher leur fille de commettre la même erreur qu'eux jadis : céder au coup de foudre.

CINÉMA

SÉANCES
Mercredi 20h45
Jeudi 15h
Samedi 15h-20h45
Lundi 14h



DU 9 AU 14 NOVEMBRE 2022

SIMONE

De Olivier Dahan **Durée : 2 h 20**

Avec Elsa Zylberstein, Rebecca Marder, Élodie Bouchez

Le destin de Simone Veil, son enfance, ses combats politiques, ses tragédies. Le portrait épique et intime d'une femme au parcours hors du commun qui a bousculé son époque en défendant un message humaniste toujours d'une brûlante actualité.

SÉANCES
Mercredi 15h
Mercredi 20h45
Samedi 20h45
Dimanche 17h
Lundi 14h



DU 16 AU 21 NOVEMBRE 2022

BELLE ET SÉBASTIEN

De Pierre Coré **Durée : 1 h 36**

Avec Michèle Laroque, Robinson Mensah-Rouanet, Alice David

Sébastien, 10 ans, passe ses vacances à contrecœur à la montagne chez sa grand-mère et sa tante. Il doit donner un coup de main à la bergerie, rien de bien excitant pour un garçon des villes comme lui... Mais c'est sans compter sur sa rencontre avec Belle, une chienne immense et maltraitée par son maître. Prêt à tout pour éviter les injustices et protéger sa nouvelle amie, Sébastien va vivre l'été le plus fou de sa vie.

SÉANCES
Mercredi 15h
Mercredi 20h45
Samedi 20h45
Dimanche 17h
Lundi 14h



DU 23 AU 28 NOVEMBRE 2022

L'ÉCOLE EST À NOUS

De Alexandre Castagnetti **Durée : 1 h 48**

Avec Sarah Suco, Jean-Pierre Darroussin, Oussama Kheddam

Virginie Thévenot, une prof de maths un peu spéciale, profite d'une grève générale dans un collège pour tenter une expérience hors du commun avec un petit groupe d'élèves. Elle prend un pari : leur laisser faire ce qu'ils veulent... Une étincelle qui va enflammer les esprits des ados, provoquer une petite révolution au sein du collège et bouleverser leur vie à tous.

SÉANCES
Mercredi 15h
Mercredi 20h45
Samedi 20h45
Dimanche 17h
Lundi 14h



DU 30 NOVEMBRE AU 5 DÉCEMBRE 2022

MASCARADE

De Nicolas Bedos **Durée : 2 h 14**

Par Pierre Niney, Isabelle Adjani, François Cluzet

Lorsqu'un jeune gigolo tombe sous le charme d'une sublime arnaqueuse, c'est le début d'un plan machiavélique sous le soleil brûlant de la Côte d'Azur. Les deux amoureux sont-ils prêts à tout pour s'offrir une vie de rêve, quitte à sacrifier celle d'une ancienne gloire du cinéma et d'un agent immobilier ? Passions, crimes, trahisons... Après « M. et Mme Adelman » et « La Belle Époque », Nicolas Bedos tourne en dérision le monde cruel de l'argent roi et nous livre une nouvelle fresque sentimentale.

SÉANCES
Mercredi 15h
Mercredi 20h45
Samedi 20h45
Dimanche 17h
Lundi 14h



Saison culturelle Spectacles 22-23

VENDREDI 9 SEPTEMBRE



OUVERTURE
DE SAISON

VENDREDI 7 OCTOBRE



VENDREDI 21 OCTOBRE



VENDREDI 25 NOVEMBRE



VENDREDI 2 DÉCEMBRE

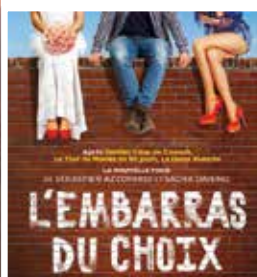


VENDREDI 20 JANVIER



2023

VENDREDI 27 JANVIER



VENDREDI 10 FÉVRIER



VENDREDI 17 FÉVRIER



SAM. 11 & DIM. 12 MARS



VENDREDI 17 MARS



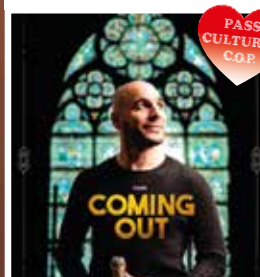
VENDREDI 31 MARS



VENDREDI 7 AVRIL



VENDREDI 14 AVRIL



PASS
CULTUREL
COP

VENDREDI 19 MAI



VENDREDI 16 JUIN



| APÉRO JAZZ

Samedi

19 novembre 19h

ESPACE PAUL-VALÉRY Rebread Organ Trio

Le Rebread Organ Trio propose un répertoire de standards, axé autour des guitaristes mythiques des années 60 tels que Wes Montgomery, Kenny Burrell, ou plus modernes comme Pat Metheny. Le blues est évidemment présent tout comme le swing et le hardbop.

Guillaume Repain : guitare

Alexandre Herer : clavier

Olivier Viadero : batterie

Tarif : 10€ - Pass Cop et Ecole de Musique : 5€

Réservation obligatoire 01 45 94 38 92



| DIMANCHE MUSICAL

Dimanche 27 novembre 17h

HOTEL DE VILLE Récital Piano - Yuko Sasai

Yuko Sasai est originaire d'Osaka au Japon. Elle sort diplômée à l'Université des Beaux-Arts et de la Musique de Kyoto avant de s'installer en France. Lauréate du Prix Ervin Nyiregyhazi ainsi que du Prix au Concours international de piano à Rome. Elle se produit en concerts en soliste ou dans des œuvres de musique de chambre dans les festivals tels que Le Mois Molière à Versailles, La folle journée à Tokyo, le Printemps musical de Silly en Belgique pour l'année Chopin, la commémoration du 150e anniversaire des relations franco-japonaises... Au programme : des grands classiques du répertoire pianistique

Tarif : 10€ - Pass Cop : 5€ - Gratuit Ecole de Musique

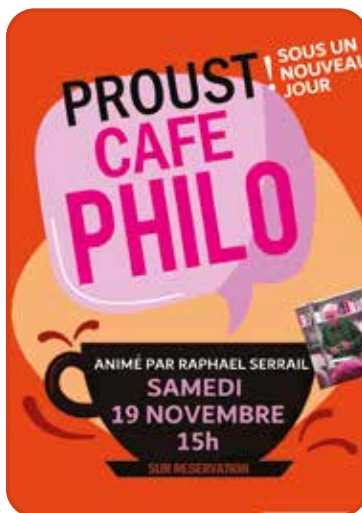
MÉDIATHÈQUE

NOVEMBRE

CAFÉ-PHILO : PROUST SOUS UN NOUVEAU JOUR ! SAMEDI 19 NOVEMBRE À 15H.

Afin de commémorer le bicentenaire de la mort de l'écrivain Marcel Proust, le philosophe Rafael Serrail (formateur en philosophie du soin – animateur de débats philo – spécialisé dans la critique des médias audiovisuels) nous parlera de l'art et de l'esthétique selon Proust autour d'un thé (ou café) et de madeines.

Réservation au 01 41 94 32 29.



f **mediatheque**
jacquesduhamel
01 41 94 32 29

CONCERT DE PABLO LENTINI RIVA SAMEDI 26 NOVEMBRE À 16H.

Professeur de guitare classique, concertiste italien et écrivain, Pablo Lentini Riva a donné des concerts aux quatre coins de l'Europe. C'est au deuxième étage de la médiathèque qu'il fera vibrer désormais ses cordes.

**Public adulte. Sur inscription
au 01 41 94 32 29**



CERTAINS L'AIMENT CHAUD SAMEDI 12 NOVEMBRE À PARTIR DE 14H30

Le rendez-vous café-cinéma de la médiathèque.
Envie de partager un moment convivial autour du cinéma et d'un café ?

**Rendez-vous au
deuxième étage.
Entrée libre**

Retrouvez
les coulisses
de votre médiathèque
sur @mediatheque.
jacquesduhamel



**COUP
DE COEUR**

MISSION AVENTURE GAUTHIER DAVID, SEUIL JEUNESSE

Voici un petit roman très facile à lire, bourré d'aventures et d'humour. Du grand délire, un moment de lecture de pure rigolade, avec plein de péripéties à la clé !

A partir de 8 ans.



EXPOSITION DES COMMERÇANTS

Du 4 au 29 novembre
dans le hall et le palier
de la section adulte.
Vernissage
vendredi 4 novembre
de 19h30 à 21h30.



Artisans et Commerçants d'autrefois

EN 1900, la commune du Plessis-Trévisé vient tout juste d'être créée administrativement. Elle compte alors environ 950 habitants pour 190 maisons et 259 ménages. Proportionnellement à la densité de sa population, il est surprenant de constater que diverses activités commerciales et professionnelles sont déjà en place depuis plusieurs années : activités agricoles mais aussi de petites entreprises, des artisans et des commerçants.

Parmi les entreprises de ce début de siècle, on note la Manufacture de faux-cols et manchettes qui emploie environ 50 ouvriers et ouvrières (coupeurs, cartonniers, repasseuses) mais également une usine de décolletage (De La Vallée) avec une trentaine d'ouvriers (décolleteurs, tourneurs, ajusteurs) sans oublier les ateliers Dupont, fabrique de cycles et automobiles sous la marque Libéria, qui emploie chauffeurs et mécaniciens spécialisés. Divers artisans du bâtiment sont également répertoriés : une menuiserie (Girod) des entreprises de maçonnerie (Laugaudin), de couverture, de peinture, une entreprise d'exploitation de carrière de pierres meulières, mais aussi un architecte-géomètre.

Trois fermes sont dénombrées qui font appel à différents métiers : ouvriers agricoles, berger, garçon laitier, vacher...et, comme dans tout village agricole, un forgeron, maréchal-ferrant, charron (Gabriet).

Les commerçants sont, toutes proportions gardées, assez nombreux : trois épiciers qui jouent aussi le rôle de merciers et de droguistes. A l'Épicerie centrale, on peut acheter sur catalogue auprès des « Grands Magasins » parisiens (La Samaritaine, Le Bon Marché ou Le Louvre) qui ont des services réguliers de livraison (Oui déjà !). On note également un boucher, un boulanger-grainetier, un charcutier, un coiffeur, un bijoutier, un fabricant de chaussures (Kiffer), un fripier, un fleuriste, un marchand de bois - charbonnier (Laroche), un marchand de meubles, un cocher-voiturier (Petit)...

La commune compte trois hôtels-restaurants (Le Faisan doré, Le Gros chêne, La Renaissance) et six marchands de vins ou cabaretiers (nom attribué aux cafés à cette époque). Quelques activités traditionnellement féminines sont présentes : couturière, brodeuse, laveuse,

nourrice, serveuse, employée de maison. Trois institutrices sont également recensées ainsi qu'une professeure de piano.

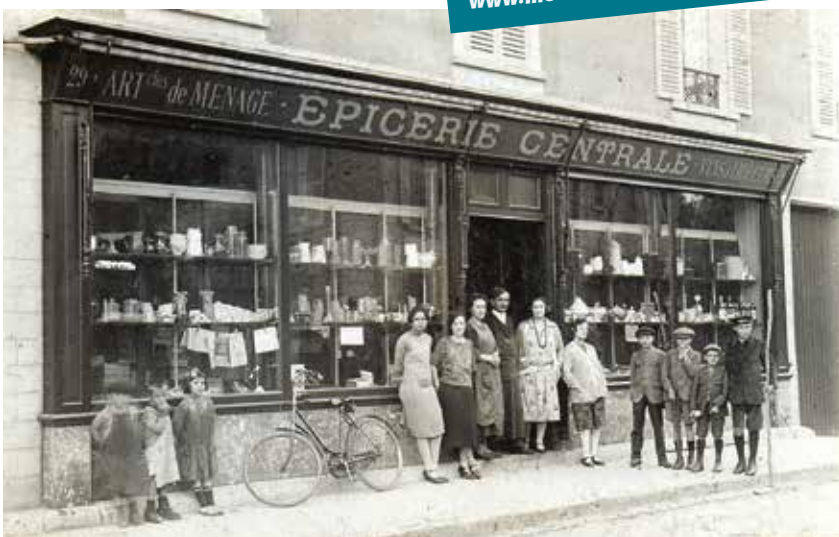
En 1921, la population atteint 1 200 habitants, le nombre de maisons est passé à 338 pour 373 ménages. Le commerce s'est en conséquence développé : on relève une mercière, quatre épiciers (un de plus), deux bouchers (un de plus), trois boulangers (deux de plus), un poissonnier (qui n'existait pas), cinq marchands de vin (un de moins !), deux hôtels-restaurants et cinq cafés (dont un buraliste), quatre charbonniers-marchands de bois (trois de plus), deux brocanteurs déjà ! Et si le coiffeur semble avoir disparu, il est remplacé par un perruquier. Quant au marchand de chaussures, il a laissé la place à quatre cordonniers. On note aussi un commerçant en auto, un laveur de voitures et trois mécaniciens. Le progrès est en marche ! Les entreprises artisanales du bâtiment se sont multipliées et l'on rencontre en plus un marchand de briques et un tailleur de pierres. Les fermes sont désormais au nombre de six. Les métiers de la terre font travailler deux maraîchers-horticulteurs et quatorze jardiniers, dont une grande majorité s'occupe de l'entretien des grandes propriétés. La Manufacture de faux-cols a cédé la place à une usine de fabrication de métiers à tisser. Elle emploie une trentaine de personnes. La serrurerie Mercier, installée en 1905, en emploie une dizaine, l'usine d'échelles Lerch près d'une centaine. Tout le monde travaille

sur place ou à proximité, l'attrait de la grande ville ne sévit pas encore. Le recensement de 1926 accuse 1 469 habitants. On compte alors 531 maisons. Le gain de population entre les années 1920 et 1940 est faible et la structure générale de ce qui est encore un village va se conserver sans connaître de bouleversements notoires. L'activité agricole gardera longtemps une relative importance, plus d'importance d'ailleurs par la surface utilisée que par l'emploi local qu'elle procure. En 1971, on dénombrait encore cinq fermes exploitant près de 200 hectares de surface agricole pour 432 hectares de superficie que totalise la commune. L'élevage traditionnel, en nette régression, ne compte plus que 80 bovins, mais s'est industrialisé et spécialisé avec près de 11 000 poules pondeuses ou de chair. Pendant longtemps, la population est restée relativement constante, permettant l'emploi local ou à proximité. L'apport de population des années 1970 ne permettra plus au marché local de l'emploi de satisfaire la demande. Cela conduira aux migrations journalières banlieue-Paris.

Société Historique du Plessis-Trévisé.



Pour en savoir +
www.memoire-du-plessis-trevisé.fr



1925 - Épicerie Deltour (face à l'actuel Espace Roussillon)

la TRIBUNE du PLESSIS Espace de libre expression



L'article L2121-27-1 modifié par la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 – art 83, stipule que dans les communes de 1 000 habitants et plus, lorsque des informations générales sur les réalisations et sur la gestion du conseil municipal sont diffusées par la commune, un espace est réservé à l'expression des conseillers élus sur une liste autre que celle ayant obtenu le plus de voix lors du dernier renouvellement du conseil municipal ou ayant déclaré ne pas appartenir à la majorité municipale.

Depuis la création de cette page « Tribunes Libre » dans le Plessis-mag' tous les groupes représentés au conseil municipal, qu'ils soient issus de la majorité ou de l'opposition y avaient leur place.

Se référant à une jurisprudence du T.A. de Cergy-Pontoise, l'un des groupes d'opposition, nouvellement élu en mars 2020, demande que le groupe majoritaire ne dispose plus d'espace dans cette rubrique relevant pourtant de l'esprit démocratique de notre institution.

Soucieuse de l'application stricto sensu de la loi, la rédaction du magazine en prend immédiatement acte en ne mettant plus que trois espaces à disposition des groupes d'opposition dans la rubrique « Tribune libre » et en laissant la majorité s'exprimer à son gré dans l'ensemble des autres rubriques.

LE PLESSIS DEMAIN

LE PRIX DE L'INACTION



Sabine Patoux

Les épisodes météo violents et les conséquences directes du dérèglement climatique se multiplient : températures diurnes et nocturnes en hausse manifeste, orages brutaux et pluies diluviennes, crues,...

Les constructions même anciennes sont de plus en plus nombreuses à montrer des fissures soudaines sous l'effet de la sécheresse, de nombreux pavillons notamment, quand les sols sont argileux,

comme c'est le cas au Plessis.

Pourtant l'exécutif municipal ne semble toujours pas avoir pris la mesure des risques pesant sur nos villes à devenir invivables, pas plus qu'il ne semble se rendre compte combien des constructions anarchiques et sans réflexion préalable causent des dégâts irréversibles pour les décennies à venir.

L'artificialisation des sols que constitue le remplacement de pavillons avec jardins par des immeubles collectifs dont l'emprise au sol est poussée au maximum sur des infrastructures massives se traduit nécessairement par un recul des espaces naturels, par des risques accrus d'inondations, et bien entendu par un recul de la biodiversité déjà évident, sans parler de la perte de qualité de notre cadre de vie. Alors que le Plessis s'illustrait auparavant par son agrément à être parcouru à pied, du fait en particulier de nombreux jardins aux clôtures aérées, les murs maçonnés et les clôtures hermétiques se multiplient, rendant l'étroitesse des trottoirs oppressantes et renforçant la chaleur du bitume, le règlement d'urbanisme n'étant plus respecté que par ceux qui le veulent bien.

Pour ce qui concerne les énergies renouvelables, la ville est bonne dernière, alors que ses voisines s'allient pour avancer ensemble.

La course contre la montre à laquelle nous faisons face désormais ne permet plus de se limiter à une approche "de réaction", se contentant au jour le jour de réagir aux difficultés après qu'elles se soient manifestées.

Rendre bâtiments et services publics résilients au dérèglement climatique est une responsabilité majeure des élus locaux ; savoir dire non aux projets néfastes pour l'avenir l'est tout autant. Encore faudrait-il comprendre le caractère global des phénomènes en cours et ne pas se réfugier derrière des arguments commerciaux et court-termistes.

Il est plus que temps d'ouvrir les yeux et retrouver un cap !

Ecrivez-nous : leplessisdemain@gmail.com

PLESSIS SOCIAL ÉCOLOGIQUE SOLIDAIRE SOBRIÉTÉ...



Mirabelle Lemaire

A la mi-septembre, 26 des 56 réacteurs nucléaires français étaient à l'arrêt, les causes de ces arrêts sont : les retards pris dans les maintenances décennales et la découverte l'hiver dernier de problèmes de corrosion inédits et inattendus, ce qui en soit est inquiétant.

Nous le savons tous, la demande en électricité est à son pic durant les mois d'hiver, RTE, le gestionnaire du réseau électrique, avertissait déjà en novembre

2019 des problèmes à venir pour plusieurs années. Alors même qu'il y a une dizaine d'années notre pays était le premier exportateur d'électricité au monde et en Europe.

En octobre 2020, le Comité Social et Economique Central d'EDF disait : «La continuité de l'approvisionnement en électricité pour les mois de décembre 2020, janvier et février 2021 n'est pas sécurisée et dépendra uniquement des conditions climatiques... Face à une politique qui réduit les moyens de production d'électricité pilotables, il sera impossible en cas de période de froid (simplement comparable aux hivers 2018 et 2012) d'assurer l'équilibre du réseau électrique qui, à chaque seconde, doit permettre une égalité entre production et consommation» ajoutant que RTE «commence à admettre les difficultés, mais compte sur les importations et les mesures d'effacement pour sauver le réseau de tout black-out. Une vision digne d'avant-guerre».

S'ajoute à cette situation le manque flagrant de gaz, que nombre de nos logements sont des passoires thermiques, que depuis l'an 2000 et la « libéralisation » du marché de l'électricité nous, usagers, n'achetons plus notre énergie en ligne directe à EDF – ce qui pourtant était le plus simple et le moins onéreux – puisqu'EDF se voit dans l'obligation de vendre à bas prix sa production à des spéculateurs qui nous revendent l'électricité selon les lois du marché qui comme toutes spéculations font grimper les prix. L'hiver sera rude.

La solution publicitaire du gouvernement : La Sobriété ! On met des cols roulés, on n'utilise plus son sèche-linge - quand on en a un – on met le chauffage à 19°C, etc.

La solution pratique du gouvernement : on importe de l'électricité allemande issue du charbon et sous couvert d'augmenter notre pouvoir d'achat on accélère la construction d'un port méthanier au Havre qui devrait recueillir du gaz de schiste étasunien très polluant. Le rapport du GIEC, on l'ignore.

A l'échelle municipale, nous pourrions dans un premier temps recenser les passoires thermiques publiques et privées et adopter «un plan de bataille», nous pourrions par exemple signer un partenariat avec l'agence «Maîtrisez votre énergie» ou une agence du même type, dédier une ligne budgétaire aux aides individuelles mais, aussi, à l'accompagnement des copropriétés, nous pourrions en partenariat avec les bailleurs sociaux, encourager et négocier la mise en œuvre de réhabilitations thermiques ambitieuses. C'est ce que nous proposerons lors du prochain conseil municipal qui se déroulera le 21 novembre prochain. Venez nombreuses et nombreux.

RASSEMBLEMENT POUR LE PLESSIS LA CRISE DE L'ENERGIE



Alain Philippet

Depuis de nombreuses années nous savions qu'une importante crise de l'énergie allait frapper notre pays.

Le Rassemblement National avait alerté depuis longtemps sur la nécessité pour la France de retrouver son indépendance énergétique afin de ne pas dépendre du bon vouloir et des tarifs de pays étrangers.

MACRON et son gouvernement n'ont rien anticipé et maintenant que la crise éclate ils sont incapables de gérer la situation.

Les prix de l'énergie s'envolent : électricité, gaz, fioul, bois, essence, gasoil et kérozène. Ces hausses de prix concernent non seulement les particuliers, mais également les entreprises, les commerces, l'état et les collectivités locales.

Nous vivons dans une société qui est entièrement dépendante de l'énergie, pour les transports, le chauffage, l'industrie, l'informatique, etc... Sans énergie suffisante, le pays est totalement bloqué.

Dans les années 70, suite au premier choc pétrolier, la France avait fait le choix du nucléaire pour produire son électricité et assurer son indépendance. MACRON a décidé de démanteler le nucléaire français, nous manquons maintenant d'électricité et ne sommes plus capables d'assurer notre consommation.

Les énergies renouvelables, dont le renouvellement est naturel et inépuisable, sont des sources d'énergie très intéressantes, malheureusement elles n'ont pas été suffisamment développées pour être performantes et subvenir à l'ensemble de nos besoins. Dans l'immédiat, il faut donc relancer la filière nucléaire pour parer au plus pressé, puis dans l'avenir investir davantage dans les énergies naturelles.

Au moment où les prix de l'essence et du gasoil sont au plus haut, le syndicat CGT a décidé de déclencher une grève et de bloquer les raffineries. Une fois de plus les automobilistes sont pris en otages, non seulement ils doivent payer le carburant au prix fort, mais ils doivent également patienter pendant des heures devant les rares stations-services qui sont ouvertes. La CGT, qui était en perte de vitesse, veut revenir sur le devant de la scène en vue des élections professionnelles du mois de décembre.

Face à la crise de l'énergie, nous demandons que le gouvernement mette en place un bouclier tarifaire afin de plafonner les prix.

Faute de quoi, le pouvoir d'achat des français va s'effondrer et certains ne pourront pas se chauffer cet hiver. Des entreprises et des commerces risquent la faillite. Les collectivités locales auront beaucoup de mal à boucler leurs budgets.

Le gouvernement ne peut pas se contenter de dire aux français qu'ils doivent porter des « pulls à cols roulés », il va devoir trouver de vraies solutions.

Alain PHILIPPET, Conseiller Municipal

LE RASSEMBLEMENT NATIONAL : www.rassemblementnational.fr



**Mobilier
de France**

mobilierdefrance.com

LES OFFRES CRESCENDO

150€ OFFERTS | tous les | **500€ D'ACHAT***

sur les canapés et fauteuils



Jusqu'au 20 novembre 2022

* Offres du 20/10 au 20/11/22, sur modèles disponibles en magasin, sous garantie et modèles non cumulables avec autres avantages et promotions, non applicables sur commandes en cours et hors de livraison. Photo non contractuelle.

R.N. 4 - Centre Expo 4 - 8 avenue du Général de Gaulle - LA QUEUE-EN-BRIE

Tél. 01 82 20 00 70 - Du mardi au vendredi 10h - 12h et 14h - 19h, samedi 10h - 19h, dimanche et lundi 14h30 - 19h

PLESSIS SERVICES CORDONNIER

*CORDONNERIE, CLÉS, TÉLÉCOMMANDES, BADGES,
SERRURERIE, PLAQUES D'IMMATRICULATION (POSE)
ET VENTE D'ACCESSOIRES
(SACS, CHAUSSONS, CEINTURES, PORTE-MONNAIES)*

MARDI / MERCREDI
JEUDI / VENDREDI / SAMEDI
9:00 - 12:30 / 14:30 - 19:00
FERMÉ LUNDI ET DIMANCHE

38, AV. ARDOUIN
01 45 76 58 72

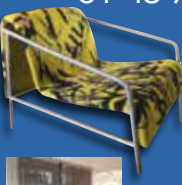
 **CORDONNERIE-PLESSIS-TRÉVISE**

LAURENT LOUIS DÉCORATION

01 45 93 48 76 06 27 63 26 10

TAPISSIER

Le Plessis-Tréville



RÉFECTION ET RECOUVERTURE
DE SIÈGES ET DE CANAPÉS
TENTURES MURALES
DOUBLES RIDEAUX,
VOILAGES, STORES
CRÉATION DE TÊTES DE LIT,
JETÉS ET DESSUS DE LIT



laurent-louis.decoration@hotmail.fr
www.laurentlouisdecoration.net

EURL AU CAPITAL DE 2 000 € TVA INTERCOMMUNAUTAIRE FR 44532028941 532 028 941 R.C.S. CRETEIL

NOVACONSEIL ASSURANCES

Votre courtier en assurances depuis 30 ans

**Particuliers
et Entreprises**

- HABITATION
- VÉHICULES
- COMPLÉMENTAIRE SANTÉ
- PRÉVOYANCE
- RETRAITE
- DOMMAGE OUVRAGE
- PRÊTS IMMOBILIERS





15 bis, avenue Ardouin
Mardi au vendredi 9h30-12h30 et 14h-18h30
Samedi 9h30 - 13h - cabinetnovaconseil@gmail.com

www.novaconseil.com - 01 45 93 45 45

Déco-Jardins



Création
Entretien d'Espaces Verts
Elagages

01 45 93 46 05
decojardin94@gmail.com

13, ROND POINT DU VAL ROGER
94420 LE PLESSIS TRÉVISE



family sphere
GARDE D'ENFANTS
À DOMICILE

depuis 2006



912 766 607 RCS Créteil

Garde d'enfants à domicile selon votre besoin :
accompagnements et sorties d'école/crèche, garde le mercredi, babysitting...

7 RUE ROLAND MARTIN 94500 CHAMPIGNY SUR MARNE - 01 42 83 23 36 - contact.champigny@family-sphere.fr
www.family-sphere.com



Bosch Car Service

Garage des 3JD

63 Avenue Jean Kiffer
94420 Le Plessis Trevisé

☎ 01 56 86 15 15 📠 01 56 86 15 16

jose.maurice.diez@gmail.com

Entretien - Réparation - Carrosserie
Climatisation - Diagnostic toutes marques

LE PLESSIS CONTRÔLE



Du lundi au jeudi

de 8h30-12h et 13h30-18h, vendredi de 8h30-12h
et 13h30-17h et samedi de 8h30-12h.

3, allée des Frères Morane - Z.A du Ponroy
94420 LE PLESSIS-TRÉVISE

01 45 94 54 94



Ets NOELEC
ARTISAN ELECTRICIEN



DEPANNAGE—INSTALLATION—RENOVATION
CHAUFFAGE ELECTRIQUE

06.82.22.26.79

4 ALLEE DE L'AVENIR - 94420 LE PLESSIS TREVISE

Adresse mail : stenoelec@orange.fr

MULTI-SERVICES



À DOMICILE

J.P POISSON

Tél 06.09.92.17.09

Tél-Fax 01.75.48.53.76

www.multiservicesjpp.jimdo.com

Vous manquez de temps
Vous souhaitez être aidés

Electricité - Plomberie - Menuiserie
Jardin - Travaux divers...



SERA - Excellence Automobile



Agrée toutes compagnies
d'assurances

Venez découvrir
nos nouveaux
modèles

- Réparations mécaniques toutes marques
- Carrosserie-tôlerie-peinture
- Vente véhicules neufs et occasions

65, avenue Maurice Berteaux - 94420 Le Plessis-Trévisé

Tél. : 01 45 94 28 29 - Fax : 01 45 93 35 17



Michel ALVES 06 15 95 09 88

Artisan 25 années d'expérience

P.M.G

RÉNOVATION DE BÂTIMENTS
TOUS CORPS D'ÉTAT



• Fenêtres neuf
et rénovation

• Volets roulants
bubendorff *

• Menuiseries bois,
alu, PVC

DEVIS GRATUIT,
FACILITES
DE PAIEMENT
AIDES ET
RÉDUCTIONS
FISCALES

9 bis, av du Val Roger

Le Plessis-Trévisé sarlpmg@outlook.com

RCS Créteil 451 242 689

ÉTAT-CIVIL

Bienvenue à

Isaac-Arthur BAMBARA
Keyan ABDALLAH
Abdifitah JIM'ALE HASSAN
Maylone AKO
hugo NUNES LARANJEIRA
Katia BOUTALEB
Lyla DARS LADISLAS
Lilia VUIBOUT
Merzouk MESSIS
Leya RABEHI

Tous nos vœux de bonheur à

Julien BLEUSE et Isabelle VIEIRA BRAÇAL

Toutes nos condoléances aux familles de

Micheline HOURDIN veuve ANNEET
Jean-Pierre PICART
Francis RAGOT
Alain LEBOEUF
Guido DONADEL
Jacqueline WEILER
Jean ARMAND

PHARMACIES DE GARDE

Vendredi 11 novembre

PHARMACIE CHELLY
(01 45 76 60 00)
C.CIAL Carrefour
49, mail de Pince-Vent
CHENNEVIERES SUR MARNE

Dimanche 13 novembre

PHARMACIE DE LA MALNOUE
(01 49 05 20 24)
69 rue de Malnoue
NOISY LE GRAND

Dimanche 20 novembre

TORTERAT
(01 45 76 10 84)
62 bis av. du Général de Gaulle
LE PLESSIS-TREVEISE

Dimanche 27 novembre

PHARMACIE DE LA MALNOUE
(01 49 05 20 24)
69 rue de Malnoue
NOISY LE GRAND

Dimanche 4 décembre

PHARMACIE COHEN SOLAL
(01 60 28 50 45)
43 avenue Charles Rouxel
77340 PONTAULT-COMBAULT

Retrouvez les pharmacies de garde sur www.leplessistrevise.fr et chaque dimanche et jour férié sur la page Facebook @LPT94420

EN CAS D'URGENCE, et à partir de 21h00, le client se présente au commissariat de police muni d'une ordonnance et de ses papiers d'identité. L'autorité de police prévient le pharmacien de garde.

mon sang pour les autres

Donner son sang, c'est sauver des vies.

LE PLESSIS-TREVEISE

le samedi 3 décembre de 9h30 à 14h30

ESPACE PAUL VALERY - SALLES 3 ET 4
72-74, AVENUE ARDOUIN

Collecte sur RDV : mon-rdv-donnesang.efs.sante.fr

N° D'URGENCE

Gratuits 7 jours/7-24h / 24h



SAMU



Police Gendarmerie



Pompiers



Urgences européennes



Urgences sociales



0 800 47 33 33



09 69 360 400



09 72 675 094



01 41 94 30 00

N° D'ÉCOUTE ET D'ORIENTATION



Violences femmes info 3919



Enfance en danger 119



Violences personnes âgées et handicapées 3977



Harcèlement scolaire 3020



Sida info service 0 800 840 800

Alcool info service 0 980 980 930

Violences numériques 3018

CAF 3230

CPAM 3646

Pôle Emploi 3949

Conseil Départemental du Val-de-Marne 3994

Allo service public 3949

FAMILLE – PARENTALITÉ

ESPACE GERMAINE POINSO-CHAPUIS - 12 av de l'Eden

- Conseil en économie sociale et familiale 06.19.41.81.89
- Conseil conjugal et familial (APCE 94) 01.49.62.25.26
- Relais assistantes maternelles 01.49.62.25.30

PROTECTION MATERNELLE ET INFANTILE (PMI)

Résidence des Chênes-14 av du G^{al} Leclerc 01.45.94.50.19

MISSION LOCALE - POINT INFORMATION JEUNESSE (PIJ)

41 avenue du Général de Gaulle 01.45.76.64.69

ESPACE DÉPARTEMENTAL DES SOLIDARITÉS (EDS)

46 avenue du Général de Gaulle 01.56.71.48.00

ESPACE AUTONOMIE

4, avenue Danielle Casanova
94500 CHAMPIGNY
01.56.71.44.70

CONSEILS JURIDIQUES

ESPACE GEORGES ROUSSILLON
22 av. du Général de Gaulle
01.84.04.05.62

(à partir de 14h)
• Avocat conseil • Conciliateur de justice

MAISON DE LA JUSTICE ET DU DROIT

15 rue Albert Thomas-94500
CHAMPIGNY 01.45.16.18.60
• Avocats

- Droit de la consommation, de la famille, du travail...
- Écrivain public

AGENCE DÉPARTEMENTALE INFORMATION LOGEMENT (ADIL 94)

48 av Pierre Brosolette-94000
CRETEIL 01.48.98.03.48

GESTION DES DÉCHETS MÉNAGERS

GRAND PARIS SUD EST AVENIR
EUROPARC 14 rue le Corbusier
94046 CRETEIL cedex
01.41.94.30.00

Résidence Ellipsis

11 avenue de l'Eden
LE PLESSIS-TREVISE

Votre appartement Prêt à Vivre

Du studio au 6 pièces :
Appartements, duplex,
maison individuelle
Balcons, jardins, terrasses

Une construction de standing

Plans fonctionnels, prestations
soignées et de qualité

Des options d'aménagement
selon votre projet

Certificat NF Habitat HQE

Loi PINEL



01 48 75 69 31

homeconcept.fr



Un projet ? Une urgence ? Un dépannage ?



urgence | dépannage | amélioration de l'habitat



PLOMBERIE



ÉLECTRICITÉ



SERRURERIE



MENUISERIE



VITRERIE



VOLETS ROULANTS



ADAPTATION À
LA MOBILITÉ
RÉDUITE

Et plus encore



Une équipe de 6 techniciens à votre service !

N° 01 60 17 52 29

seimo@helpconfort.com

www.helpconfort.com

Société indépendante, membre du réseau HELP Confort, une marque de La Poste

SEIMA sas

10, rue Ambroise Croizat
77183 Croissy-Beaubourg

Référencé par



VOICI DEUX CADEAUX
Juste pour vous !

De la part de



Auchan Drive ☒

Faites vos courses sur auchan.fr

New!

Équipe souriante, accueillante et à l'écoute ☒

Stationnement gratuit ☒

Livraison à domicile offerte* ☒

Cuisson de pain toute la journée ☒

Fruits et légumes frais tous les jours ☒

Démarche anti-gaspi ☒

Livraison à domicile offerte* dès 50€ d'achats

HORAIRES

Du lundi au samedi de 8h à 20h30
et le dimanche de 8h à 13h

DU 01 AU 15 NOVEMBRE 2022



5€ DE RÉDUCTION*

SUR PRÉSENTATION
DE COUPON

Dès 25€ d'achats dans votre
magasin Auchan supermarché
28 av. Cheret 94420,
Le Plessis-Tréville

Sur présentation de coupon et d'un panier de 25€ une seule fois dans votre
magasin Auchan supermarché 28 av. Cheret 94420, Le Plessis-Tréville

DU 16 AU 30 NOVEMBRE 2022



5€ DE RÉDUCTION*

SUR PRÉSENTATION
DE COUPON

Dès 25€ d'achats dans votre
magasin Auchan supermarché
28 av. Cheret 94420,
Le Plessis-Tréville

Sur présentation de coupon et d'un panier de 25€ une seule fois dans votre
magasin Auchan supermarché 28 av. Cheret 94420, Le Plessis-Tréville



CASABOX

LOCATION DE STOCKAGE

La Solution pour
Particuliers et Professionnels

ZA de Ponroy 3 allée Louis Blériot 94420 LE PLESSIS-TREVISE

Visitez notre
nouveau site

casabox-le-plessis-trevise-94.fr

casabox94@gmail.com

NOUS SOMMES À VOTRE ÉCOUTE

07 71 07 20 90

**BOX
INDIVIDUELS
SÉCURISÉS**



MANOLYS
immobilier

Achat, vente, location,

2, av. du 1^{er} de Gaulle

01 45 76 00 73

Gestion locative, syndic

17, av. Ardouin

01 45 94 31 09

**L'ÉQUIPE EST
À VOTRE ÉCOUTE
POUR TOUS VOS
PROJETS IMMOBILIERS**