

# le PLESSIS



[www.leplessistrevise.fr](http://www.leplessistrevise.fr)

mag'

MAISON DE

MAISON DE

Santé

Pluriprofessionnelle

DU PLESSIS - TRÉVISÉ

MAISON DE  
SANTÉ  
PLURIPROFES  
SIONNELLE  
DU PLESSIS - TRÉVISÉ



N° 148 - Février 2024



VOEUX 24 *Une belle cérémonie !* ▶ P. 10-11

# SUPER U

## LE PLESSIS-TRÉVISE

8 AVENUE ARDOUIN

Faites vos courses en 1 clic avec

**U DRIVE**  
coursesu.com



**SIMPLE  
& RAPIDE !  
Retrait  
GRATUIT  
en 2H**

Livraison  
**À DOMICILE\***  
en 2H

COURSES U .L.496

# ART VISION

Philippe Orfao Votre Opticien

Homme

Femme

Espace  
Kids

Tendance

Créateurs

Solaire

42 av. Ardouin - 94420 Le Plessis-Trévisé

**01 45 93 09 77**

Mardi au samedi  
9h30 - 12h30  
et 14h30 - 19h



EXCLUSIVITÉ  
Corner Nikon  
Verres Haut de Gamme

Espace SURDITÉ

Partenaire mutuelles  
et assurances santé  
Facilités de paiement  
Garantie monture 2 ans



**NOUS CONSOMMONS  
CHEZ NOS  
COMMERÇANTS  
ET ARTISANS  
LOCAUX**



**SOUTENEZ  
LE COMMERCE  
LOCAL !**



# Sommaire

ÉDITO p. 5

## ACTUALITÉ

Agenda p.4

Inscriptions scolaires 2024 p.4

Travaux p.6-7

Arrêt sur images p.8-9

Vœux suite et fin p.12-13

Parole d'élu p.18-19

Instantané - Plessis/Burladingen p.20

Recensement 2024 p.21

Animations commerciales p.22-23

Programme Boutique éphémère p.24

## LOISIRS

Cinéma p.25

Culture p.26-27

Médiathèque p.28

Page historique p.29

TRIBUNE DU PLESSIS p. 30-31

INFOS PRATIQUES p. 34



CÉRÉMONIE DES VŒUX  p. 10-11  
Retrouvailles et émotions !



CLSPD  p.14-15  
Exposition Moi, jeune citoyen



SUIVEZ  
TOUTE L'ACTUALITÉ  
DE FÉVRIER  
@LPT94420



[www.leplessistrevise.fr](http://www.leplessistrevise.fr)

ESPACE SIMONE VEIL  p.16-17  
Une grande fierté !



**RECHERCHE**  
*Créateurs amateurs*

Fashion  
**Stylist's Day**

Faites défiler vos créations !

#3

fashion\_stylist\_day



Vous avez entre 7 et 77 ans, **ENVOYEZ VOTRE CANDIDATURE**  
(motivation - croquis ou photos d'une de vos créations)  
par mail : [candidature.fashionday@leplessistrevise.fr](mailto:candidature.fashionday@leplessistrevise.fr)

**Date de fin des candidatures 31 mars 2024**

**JOYEUSE SAINT VALENTIN**

Déclarez-lui  
votre AMOUR  
sur les journaux  
électroniques et  
les réseaux sociaux  
du Plessis !

Soyez  
imaginatif en  
80 caractères  
max.

Envoyez MP  
sur @LPT94420  
avant le 11 février

**2024**

**INSCRIPTIONS RENTRÉE SCOLAIRE**

**DU 5 FÉVRIER  
AU 29 MARS**

**ATTENTION**  
Pour les premières inscriptions en maternelle, ne pourront être inscrits que les enfants nés avant le 1<sup>er</sup> janvier 2022

**Les inscriptions seront ouvertes à partir du 5 février 2024 sur [www.leplessistrevise.fr](http://www.leplessistrevise.fr)**

**Pour plus d'informations, veuillez contacter le service Éducation par mail : [service.education@leplessistrevise.fr](mailto:service.education@leplessistrevise.fr) ou 01 83 90 45 45**



## Cap sur 2024 !

l'Ile-de-France, nous nous sommes engagés à renforcer l'offre de soins de notre ville.

A travers cette nouvelle structure, notre volonté est de proposer aux Plesséens une offre accessible, diversifiée et adaptée à leurs besoins.

Je tiens à remercier chaleureusement Lucienne Rousseau, Maire Adjointe en charge de la Santé pour avoir porté ce beau projet. Un article y est consacré pages 16-17.

Dans la continuité, nous poursuivons nos actions de prévention avec la mise en place d'espaces sans tabac aux abords des écoles.

**En 2024, nous maintiendrons le cap, fidèles à notre feuille de route établie en 2020.**

Votre confiance en notre programme nous a guidés jusqu'ici et nous sommes déterminés à honorer nos engagements.

Parmi les projets d'envergure pour cette nouvelle année, je suis d'ores et déjà heureux de vous annoncer l'ouverture au premier trimestre des nouveaux locaux de la Maison des Jeunes et de la Culture (MJC) et le démarrage de l'extension du parc de la mairie pour créer une mini forêt urbaine en plein coeur de ville.

Enfin, des nombreuses occasions de rencontres seront au rendez-vous permettant des échanges sur les projets de la municipalité !

J'aurai le plaisir de vous en parler dans le prochain magazine.

**Q**UEL immense plaisir de vous avoir retrouvé, si nombreux, pour la traditionnelle cérémonie de vœux, une tradition si attendue.

Après trois années qui nous ont réservé leur lot de défis, c'est avec une certaine émotion que mon équipe et moi-même avons partagé ce moment privilégié avec vous.

Au cours de ces trois dernières années, nous avons travaillé sans relâche pour améliorer votre quotidien à travers la concrétisation de nombreuses réalisations dans tous les domaines.

En parlant de réalisations, nous avons récemment inauguré l'Espace Simone Veil qui accueille la Maison de Santé Pluriprofessionnelle.

Nous avons choisi de lui donner le nom "Simone Veil" en signe d'hommage envers cette femme extraordinaire qui a laissé un héritage indélébile à la France. Philosophe, écrivaine et militante, elle incarne les idéaux humanistes que nous voulons perpétuer à travers cette structure.

Dans un contexte de désertification médicale qui affecte toute la France, en particulier



**BULLETIN D'INFORMATIONS MUNICIPALES**

• Directeur de la publication (sauf rubrique «Tribune libre») : Didier DOUSSET • Directeur de la Communication : Pascal OGÉ • Rédacteurs : Hélène PÉCHEUR - Pascal OGÉ • Opérateur PAO : Régis BOCCIARELLI • Journaliste Multimédia-Webmaster-Instagram : Hélène PÉCHEUR • Facebook : Pascal OGÉ • Crédit photos : Service Communication - D.R • Rédaction-Édition-Abonnement-Publicité : Service Communication - Régie publicitaire Service Communication 36, avenue Ardouin - 94420 Le Plessis-Trévise Tél. : 01 83 90 45 45 • Contact : [www.leplessistrevise.fr/contact](http://www.leplessistrevise.fr/contact) • Impression: La Station Graphique / Aquarelle - 14 rue du Ballon - 93160 Noisy-le-Grand- Tél. : 01 48 15 58 10 • Tirage : 10 000 exemplaires - Imprimé sur papier aux normes FSC-PEFC avec des encres végétales - Dépôt légal à la date de parution

Bien fidèlement,

Votre Maire

## École Marbeau L'AMÉNAGEMENT DE LA COUR SE POURSUIT

Durant les congés de fin d'année les travaux de végétalisation de la cour de l'école Marbeau se sont poursuivis : une trentaine d'arbres en tiges et en cépées ont été planté, notamment 13 arbres fruitiers : cerisiers, abricotiers, pommiers, pruniers, poiriers ou encore figuiers. 70 arbustes en mélange ainsi qu'une surface de 1000m<sup>2</sup> de vivaces ont été intégré.

Concernant l'aménagement, 2 cabanes « tipi » ont été installées, des compléments de mulch ont été fait de part et d'autre et les clôtures « ganivelles » ont été remises à niveau.

Lors des congés scolaires de février, si la météo le permet, le marquage du terrain de sport devrait être réalisé ainsi que l'installation des bancs en forme d'arc de cercle type « amphithéâtre ». La végétalisation se poursuivra également.



## Travaux de voirie ÇA PREND TOURNURE SUR L'AVENUE DE LA MARÉCHALE



**Bonne nouvelle, après plusieurs mois de travaux, et malgré les intempéries, les délais annoncés se tiennent !**

Le chantier de la zone 1 (Delubac - Duc de Trévisse) avance bien, les travaux des trottoirs sont finalisés côtés habitats, et se poursuivent le long du bois Saint Martin où il a été fait le choix d'un béton désactivé clair afin de réduire les îlots de chaleur.

Pendant les travaux de réfection de la chaussée, des contraintes de circulation vont s'imposer, ils seront réalisés pendant les vacances de février afin de limiter leur impact. Ces travaux consistent dans la création d'une chaussée adaptée au nouveau type de trafic (densité + bus).

*Une note d'info sera distribuée aux riverains concernés.*  
Les travaux de la zone 1 seront terminés à la fin des vacances de février.

Les travaux s'enchaîneront sur la zone 2 (Duc de Trévisse - Georges Fourreau), et consisteront également à la refonte de la chaussée et à la rénovation des trottoirs dans la continuité de la zone 1 pour une date d'achèvement prévue pour la fin avril.

## P'tit déj des commerçants AIDES EN MATIÈRE ÉNERGÉTIQUE...

**Le troisième p'tit déj des commerçants organisé par la Municipalité a eu pour thème la crise énergétique.**

L'objectif de ce rendez-vous convivial était de sensibiliser nos commerçants aux aides proposées par la Région, en partenariat avec la Chambre de Commerce et d'Industrie du Val de Marne (CCI 94). Les participants ont bénéficié de conseils personnalisés pour réduire leurs factures de gaz et d'électricité.

Le prochain p'tit déj aura lieu le 26 mars.



## Repas des aînés UNE ÉDITION EXCEPTIONNELLE



Comme le veut la tradition, la population a répondu en nombre à l'invitation du Maire, Didier DOUSSET, de Nora MAILLOT, Conseillère municipale déléguée aux Aînés, et de l'ensemble de la Municipalité, pour participer à la célébration annuelle du Repas des Aînés à l'Espace Carlier le dimanche 10 décembre.

Près de 600 personnes ont partagé ce moment convivial, orchestré par Danièle

VIELLEROBE et l'équipe dévouée de l'association Un Temps Pour Vivre. Le service du déjeuner a été assuré par l'équipe de restauration de la Ville, suivie d'une soirée dansante animée par un orchestre enjoué.

Cette édition a revêtu une émotion particulière dans les discours, marquant le départ de Danièle VIELLEROBE après plus de 13 ans de présidence de l'association. Philippe GAUTHIER, le nouveau Président,

accompagné de Didier DOUSSET, a rendu un hommage appuyé à son dévouement exceptionnel.

La rédaction du Plessis-mag' se joint à eux pour féliciter chaleureusement Danièle VIELLEROBE et exprimer sa gratitude pour ses années de service dévoué envers nos aînés, tout en lui souhaitant beaucoup de bonheur aux côtés de Christian, son époux, pour les années à venir.



## Téléthon

### 3373 EUROS RÉCOLTÉS

Sous l'impulsion d'Élise Le Guellaud, six associations plesséennes ont décidé de se mobiliser pour l'édition 2023 du Téléthon. Le programme était riche et diversifié !

**LE LIONS CLUB**

**580 €**

a proposé

- La vente de jus de pommes chauds et de beignets en partenariat avec l'association "1 famille qui partage".
- Le Caddithon, avec la chance de gagner l'un des 4 chariots d'une valeur de 100 € offerts par SUPER U.

8 • Le Plessis Mag'

**L'AMICALE LAÏQUE**

**452 €**

a organisé

- Des randonnées tout au long de la journée en collaboration avec l'association LESLIE AIDES.

**LE TENNIS CLUB**

**1 560 €**

a mis sur pied

- L'opération "4 RAQUETTES" pour découvrir les sports de raquette.
- La pesée d'un panier garni
- Une tombola.

**L'ENTENTE PLESSÉENNE DE HANDBALL**

**781 €**

a géré

- Une tombola et diverses animations à l'espace Dieuleveult de 14 à 23h.

Toutes ces activités ont remporté un vif succès, le Lions Club soulignant même que malgré les conditions météorologiques difficiles le samedi, la collecte de fonds s'est avérée être meilleure qu'en 2022.

### Colis des aînés UNE JOURNÉE DE PLAISIRS PARTAGÉS

Le 8 décembre, les Aînés avaient marqué sur leur agenda la réception du colis de Noël traditionnel offert par la Ville. Ce jour-là, une vingtaine de bénévoles, coordonnés par Nora MAILLOT, Conseillère municipale déléguée aux Seniors, s'étaient mobilisés pour assurer la distribution, apportant joie et reconnaissance aux destinataires.



### Salon Arts et Délices UNE AFFLUENCE REMARQUABLE POUR DES EXPOSANTS ÉMERVEILLÉS



Les 16 et 17 décembre ont été des dates incontournables pour les Plesséens, comme en témoigne l'affluence constante lors de ces deux journées.

L'édition 2023, orchestrée avec brio par l'association Festi'Plessis, a réuni 60 exposants qui ont accueilli les visiteurs dans des conditions optimales, permettant ainsi d'optimiser les ventes de chacun.

Cette année, en plus des créations artistiques, les visiteurs ont pu déguster des plats italiens tels que des lasagnes, des blanquettes italiennes et des pizzas préparés par l'équipe du restaurant Marco Polo du Plessis-Trévisé. Le Bus collector a une fois de plus remporté les faveurs des Plesséens en transportant plus de 1200 personnes sur le week-end, tout en comblant les enfants de chocolats et de tickets pour le manège, généreusement offerts respectivement par le magasin Super U du Plessis et Gilbert BOURNET, le dirigeant du Manège du Plessis.

Chacun attend maintenant avec impatience l'édition 2024 de cet événement qui allie harmonieusement les arts et les délices.



# Cérémonie des Vœux aux Plesséens Retrouvailles et émotions



*La Municipalité actuelle a vécu une première expérience unique avec la tenue de la cérémonie des vœux. En raison de la crise sanitaire qui avait mis ce type de rencontres en suspens, cet événement était empreint à la fois de découverte pour les nouveaux élus de 2020 et de retrouvailles pour ceux qui étaient déjà en poste.*



Présence de Laurent CATHALA  
et la Députée Maud PETIT





L'émotion était palpable dans la voix de Didier DOUSSET au début de son discours, exprimant sa joie de renouer enfin avec la tradition de rencontrer les Plesséens lors des vœux du nouvel an. Son discours a ensuite retracé le bilan des trois premières années de ce mandat, chaque adjoint précisant le sens de son action lors de brèves prises de parole.

Davide Licht, le Maire de Burladingen, notre ville jumelée allemande, a pris la parole pour célébrer le 35e anniversaire de ce jumelage, suivi par les jeunes élus du Conseil Municipal des Enfants rendant hommage à l'Abbé Pierre à l'occasion du 70<sup>ème</sup> anniversaire de son Appel du 1<sup>er</sup> février 1954.

La soirée s'est conclue par un buffet, offrant aux Plesséens présents l'opportunité d'échanger avec leurs élus dans une atmosphère conviviale.



Davide Licht, Maire de Burladingen a été invité par Didier Dousset à dire quelques mots sur l'amitié entre les deux villes

Hommage appuyé à l'Abbé Pierre par les jeunes du CME



Le Maire a donné la parole à ses adjoints afin qu'ils présentent leurs réalisations





## Cérémonie des Vœux Suite et fin !

Les commerçants et chefs d'entreprise ont pris le temps d'échanger avec les élus et les représentants de la Ville

*En prolongement de la cérémonie des vœux à la population, deux moments forts se dessinent avec la galette des Aînés et la cérémonie de vœux aux Commerçants, Artisans et Professionnels libéraux.*

La galette des Aînés a rassemblé environ 500 convives à l'espace Carlier, marquant un après-midi festif avec galettes, champagne et danse pour nos Aînés.

Quant à la cérémonie de vœux aux "professionnels", elle a réuni une centaine de convives autour d'un buffet déjeunatoire. Didier DOUSSET et Monique GUERMONPREZ, Conseillère municipale déléguée à l'Artisanat et au Commerce ont souligné l'importance du commerce local, de l'artisanat et de toutes les professions de services, soulignant qu'ils permettent aux Plesséens d'avoir tout, ou presque, à portée de main.





Convivialité et bonne humeur dans la salle et sur la piste de danse



# Moi, jeune citoyen Une expo interactive et la citoyenneté aux enfants



**Du 9 au 22 décembre 2023, la ville a accueilli, à l'Espace Georges Roussillon, l'exposition « Moi, jeune citoyen 9-13 » mise à disposition par la Protection Judiciaire de la Jeunesse du Val-de-Marne.**

L'inauguration de l'exposition a eu lieu le 9 décembre 2023, journée de la laïcité, en présence de 15 enfants élus au Conseil Municipal des Enfants. Ce sont, ensuite, toutes les classes de CM1 et CM2 des écoles élémentaires de la ville qui se sont succédées pour visiter cette exposition.

## Une action possible grâce à un partenariat solide et engagé

Organisée par le CLSPD en partenariat avec la Maison de la Justice et du Droit de Champigny (MJD), cette exposition interactive permet aux enfants de tester leur citoyenneté dans diverses situations du quotidien, à la maison, à l'école ou dans la rue. Ils peuvent poser toutes sortes de questions, sans inhibition, car elles sont inscrites sur de petites pancartes. Marine Belin, juriste de la MJD, anime le débat avec la classe, puis la question est scannée par une machine qui répond en prenant la posture des parents, du copain, du juge, du policier du directeur d'école ou du travailleur social en donnant la réponse légale.

Cette action résulte d'un engagement fort des partenaires du CLSPD, notamment de la Maison de la Justice et du Droit et de la Protection Judiciaire de la Jeunesse ainsi que les directeurs et directrices des écoles élémentaires de la ville qui ont immédiatement adhéré à cette initiative et nous les en remercions.

Ce projet citoyen initié par le Conseil Municipal des Enfants et le Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance,

prend tout son sens dans un contexte de défiance vis-à-vis des institutions et d'un recul des valeurs républicaines.

## Un bel outil de prévention et de promotion de la citoyenneté plébiscité par les enseignants, les élèves et les parents

Cette animation a fait l'unanimité et sera reconduite en 2024, voire élargie aux élèves de 6<sup>ème</sup> et de 5<sup>ème</sup>.

Le CLSPD dédie une thématique à la promotion de la citoyenneté notamment auprès des plus jeunes et s'attachera tout au long de l'année 2024 à initier des actions citoyennes avec la jeunesse.

A commencer par la promotion du dispositif Service National Universel (page suivante) dans lequel la ville va s'impliquer prochainement en proposant des Missions d'Intérêt Général aux volontaires du SNU.

## Paroles d'enseignants

« Merci d'avoir mis en place cette exposition qui a fait l'unanimité chez mes collègues et moi-même »  
« Toute l'équipe vous remercie pour cette exposition réussie »



# ctive pour expliquer la laïcité

**Maxime, 10 ans** a estimé que la mise en situation permettait de comprendre ce qu'il n'aurait peut-être pas compris en classe



« Les situations exposées sont probables, on m'a déjà encouragé à me battre dans la cour de récréation ... Les questions « à la maison » sur la consommation de la drogue de l'alcool, ça m'a choqué ! Je trouvais que « la juge » de la machine expliquait le mieux la loi et les règles. »



## LE MOT DE L'ÉLU



«Citoyenneté, laïcité, valeurs républicaines... Des mots qu'on ren-

contre au quotidien et qui font souvent l'objet au mieux de débats enflammés, au pire à des remises en cause inquiétantes.

Un récent sondage publié par l'institut Kantar Public le 9 décembre dernier à l'occasion de la Journée de la Laïcité montre que cette dernière suscite auprès des nouvelles générations les mêmes interrogations que l'ensemble de la société.

Parmi les jeunes de 18 à 30 ans interrogés, plus des deux tiers estiment que la laïcité devrait évoluer en France. Pour 24% d'entre eux, l'évolution devrait se faire vers plus de tolérance envers les expressions religieuses, et 29% se prononcent pour davantage de fermeté ; 26% plaident pour une meilleure collaboration entre les institutions religieuses et l'Etat et 28% réclament plus de séparation.

A travers cette exposition et des cas concrets du quotidien, la municipalité a souhaité offrir l'occasion à tous les élèves de CM1 et de CM2 d'échanger entre eux et avec des intervenants professionnels sur ces questions essentielles.

**Pharell, 10 ans** est sorti très content de cette exposition, il a apprécié de pouvoir discuter à bâton rompu des 3 situations présentées à la Mairie, à l'école ou dans la rue



« J'ai déjà été confronté à des situations complexes dans la rue ou à l'école quand j'ai séparé une bagarre. »

**Lena, 10 ans** a beaucoup apprécié de pouvoir exprimer son opinion



« Tout le monde a pu participer, la prise de parole était très libre ! L'animatrice est très gentille, elle explique très bien ! A la maison je n'ai jamais été confrontée à des situations bizarres.... Jamais jamais ... »



**#SNU2024**  
**POUR MOI,**  
**POUR LES AUTRES,**  
**POUR LA FRANCE.**

Vous avez entre 15 et 17 ans en 2024  
Rejoignez l'équipe SNU  
[snu.gouv.fr](http://snu.gouv.fr)



Je tiens à travers ces quelques lignes remercier de nouveau l'ensemble de nos partenaires, et singulièrement les directrices et directeurs d'école, pour avoir contribué au succès de cette action forte du CLSPD."

**Anthony MARTINS**



[www.ac-creteil.fr/sites/ac\\_creteil/files/2023-11/2024-depliant-snu-hts-26601.pdf](http://www.ac-creteil.fr/sites/ac_creteil/files/2023-11/2024-depliant-snu-hts-26601.pdf)



# Inauguration de l'Espace Simone Veil Une grande fierté !

**Consciente de la pénurie de professionnels de santé à laquelle est confrontée notre Région et soucieuse de la santé des Plesséens, l'équipe municipale s'était engagée à renforcer l'offre de soins de la Ville : c'est fait !**

L'Espace Simone Veil a été inauguré le 18 janvier par Didier DOUSSET, Lucienne ROUSSEAU, Maire-adjointe à la Santé, en présence de la Députée Maud PETIT, de la Présidente de la Commission santé de la Région, Sandrine LAMIRÉ et des professionnels de santé de la MSP.

Ce nouvel espace accueille la Maison de Santé Pluriprofessionnelle (MSP) : 5 médecins généralistes, 1 podologue et 1 psychologue y exercent déjà. Cette réalisation a bénéficié du soutien financier de l'ARS (250 000 euros) et de la Région (212 785 euros) pour un coût total de 800 000 euros.



**Jean VEIL,**  
fils de Simone VEIL

*"J'ai informé notre famille de l'inauguration de la Maison de santé du Plessis-Trévisé baptisée Simone Veil ; chacun d'entre nous a ressenti une grande fierté que le nom de Simone Veil ait été attribué à la Maison de santé destinée à fournir les soins nécessaires aux Plesséens "*

## Qu'est-ce qu'une MSP ?

Les Maisons de Santé Pluriprofessionnelles offrent de nombreux avantages aux patients et aux professionnels de santé :

- Améliorer le parcours de soin en facilitant les échanges entre les professionnels de santé (logiciel commun, protocoles, etc.)

- Favoriser une organisation plus souple du travail et une mutualisation des moyens

- Diversifier l'exercice à travers des actions de santé variées et rémunérées (prévention, éducation thérapeutique, etc.)

- Rompre avec la solitude du soignant grâce à l'équipe

pluriprofessionnelle et une meilleure intégration dans l'écosystème de santé local

Lorsqu'elle est hors les murs, on parle de collaboration entre plusieurs structures regroupées.



## Lucienne ROUSSEAU

**Maire-adjointe à la Santé et à la Prévention des risques, qui a porté le dossier est comblée par l'achèvement de ce projet phare de l'équipe municipale.**

“ Augmenter l'offre médicale sur la ville est primordial, nous continuons à travailler, à chercher des solutions pour que les Plesséens puissent se soigner au Plessis et n'aient pas besoin d'aller à l'hôpital. Le concept de médecine « hors les murs » y participe, nous privilégions la promotion de la santé et la prévention pour que les patients soient pris en charge avant qu'il y ait urgence, et ainsi pallier les carences hospitalières. Dernièrement une orthophoniste et une diététicienne se sont installées à la Maison médicale qui continue son activité en parallèle. Nous faisons confiance à ces jeunes médecins, ils sont compétents, motivés pour soigner les Plesséens dans les meilleures conditions. C'est l'équipe municipale qui a fait le choix de nommer ces locaux Espace Simone Veil, en hommage à cette femme au destin extraordinaire, au premier sens du terme, rescapée d'Auschwitz, Ministre de la Santé, elle s'est battue pour ses valeurs, ses convictions. C'est une combattante qui a su puiser dans sa terrible histoire pour s'engager avec toujours plus d'humanité.”



**Joanne CAILLOUX**  
**Médecin généraliste qui a participé à l'élaboration du projet « Maison de Santé Pluriprofessionnelle » en collaboration avec la ville et l'architecte est ravie de sa récente installation**

“ Nous prenons nos marques, tout se passe bien. Nous sommes très contents !

Le bâtiment a été conçu pour accueillir un établissement médical, nous avons participé au projet avec l'architecte, il a été très à l'écoute. Le résultat est très satisfaisant, nous avons des locaux très fonctionnels.

J'ai exercé dans plusieurs départements, plusieurs villes, j'ai fait le choix de m'installer ici. J'ai repris la patientèle du Docteur Sontag, 1 000 plesséens ! Je ne voulais pas les abandonner. Ce projet de MSP est une réelle motivation.

Nous sommes tous très contents de participer à ce projet en équipe, nous travaillons ensemble, entre professionnels. Les urgences pourront être réparties sur plusieurs médecins, il y'aura toujours quelqu'un. Ces médecins arrivent avec de nouvelles spécialités, urgence, gériatrie, gynécologie... La santé « hors les murs » permet un suivi approfondi des patients avec les soignants volontaires de toute la commune : les pharmacies mais aussi les praticiens de la maison médicale ; kiné ou infirmiers et bien d'autres encore. Dans les mois qui viennent, nous allons accueillir des étudiants dans plusieurs domaines de la santé, nous espérons qu'ils deviendront nos futurs collègues, attirés par ce beau projet d'équipe. ”

**île de France**

**ars**  
 Agence Régionale de Santé  
 Île-de-France

## PAROLE D'ÉLU

Pour certains le Plessis évolue, d'autres prétendent qu'il se transforme, suscitant toutes sortes d'affirmations, qu'elles soient fondées ou non. Ce mois-ci, Bruno CARON a choisi de répondre à plusieurs d'entre elles, apportant son éclairage en tant que Maire-adjoint délégué à la Biodiversité, la Transition écologique et à l'Urbanisme.



**BRUNO CARON - MAIRE-ADJOINT**

Biodiversité, transition écologique et urbanisme

# Un moment avec...

**LE PLAN LOCAL D'URBANISME, INITIALEMENT VOTÉ EN 2017, A ÉTÉ MODIFIÉ POUR LE RENDRE PLUS PROTECTEUR ET QUE LA CHARTE DES PROMOTEURS A ÉTÉ REVUE POUR PLUS D'EXIGENCE.**

**Le service urbanisme de la Ville est en contact régulier avec les bailleurs pour suivre les chantiers. Ces programmes seront livrés au cours du premier semestre 2024.**

### ON DIT QUE ...

**LA MUNICIPALITÉ CONSTRUIT TROP !**

**Bruno Caron :**

La municipalité a pour seul objectif de répondre au mieux à la demande de l'Etat en termes de logements sociaux tout en préservant la mixité sociale et la qualité de vie. Notre pourcentage de 19% de logements sociaux répondait parfaitement à cette exigence lorsque la norme était de 20%. Il a été porté à 25% il y a une dizaine d'années nécessitant une augmentation de la construction. La Préfecture, via un bilan triennal, a salué les efforts de la municipalité malgré une conjoncture internationale difficile. Actuellement de 21%, notre taux atteindra 23% en 2026. **Le Plessis ne construit pas trop, il répond aux objectifs imposés par l'Etat.**

### ON DIT QUE ...

**LA MUNICIPALITÉ CONSTRUIT PARTOUT !**

**B.C. : La Municipalité accorde une importance**

**toute particulière à la préservation des quartiers pavillonnaires.** C'est pourquoi, les nouvelles constructions se concentrent essentiellement sur l'avenue Maurice Berteaux et la zone « Bony /Tramway », le centre-ville et le secteur de la place de Verdun.

**La densification de certaines zones permet de répondre à la demande de l'État tout en préservant les quartiers pavillonnaires et la qualité de vie de notre Plessis.**

### ON DIT QUE ...

**LA MUNICIPALITÉ ENCOURAGE LES PROMOTEURS !**

**B.C. :** Le partenariat avec les promoteurs est indispensable, mais il doit respecter strictement les intérêts des Plesséens. C'est pour cette raison que **le Plan Local d'Urbanisme, initialement voté en 2017, a été modifié pour le rendre plus protecteur et que la charte des promoteurs a été revue pour plus d'exigence.**

Depuis 2022 une convention avec un établissement certificateur garantit à la municipalité le bon déroulement des travaux et le respect du cahier des charges. Douze permis de construire pour des collectifs ont été accordés depuis 2020, tandis qu'une cinquantaine d'autres projets ont été refusés, bloqués par la municipalité.

### ON DIT QUE ...

**LES TRAVAUX DE CERTAINS NOUVEAUX PROGRAMMES S'ÉTERNISENT**

**ET QUE LA MUNICIPALITÉ NE FAIT RIEN !**

**B.C. :** La crise de la COVID 19 et les conflits ont fragilisé le secteur de la construction et plus particulièrement un bon nombre de sous-traitants. Les programmes portés par les bailleurs sociaux sont soumis aux marchés publics et les défaillances de ces entreprises occasionnent d'importants retards de livraison.



## ON DIT QUE ...

**LA MUNICIPALITÉ NE PROTÈGE PAS LES ESPACES VERTS !**

**B.C :** Le choix de la densification de certaines zones conduit le plus souvent à la préservation du pourcentage de « pleine terre » et même à son augmentation.

**La municipalité accorde une importance toute particulière à la conservation et au développement du patrimoine arboré de notre commune ainsi qu'à la désimperméabilisation des sols.**

En 2024, **près de 3 000 mètres carrés** seront retrouvés pour l'infiltration des eaux pluviales et la plantation d'espèces végétales.

## ON DIT QUE ...

**LA MUNICIPALITÉ CONSTRUIT MAIS NE PRÉVOIT PAS L'AVENIR EN TERMES D'INFRASTRUCTURES !**

**B.C :** **Depuis 2020, la municipalité a anticipé les futurs besoins des Plesséens en planifiant des réalisations dans tous les domaines de la vie quotidienne.** Des projets ambitieux ont été développés, incluant la rénovation énergétique de l'école Marbeau, la création de six nouvelles



classes à l'école du Val Roger, l'ouverture de la MJC, et la livraison prochaine d'un nouvel accueil pour le Relais Petite Enfance. Le développement maîtrisé de la commune propose toujours plus de services aux Plesséens.

L'ouverture de l'Espace Simone Veil répondra à la légitime demande d'une meilleure couverture médicale.

Le parking végétalisé, avenue Ardouin, apportera un gain d'environ quarante places de stationnement en centre-ville.

La nouvelle zone de construction « Bony/Tramway » offrira à termes des commerces et un nouveau parking public.

**Le développement maîtrisé de notre commune propose toujours plus de services aux Plesséens.**

## ON DIT QUE ...

**LA ZONE DE LA FERME SAINT ANTOINE EST MENACÉE PAR LES CONSTRUCTIONS !**

**B.C :** **Toutes les parcelles de la zone de la Ferme Saint Antoine bénéficient d'une protection élevée, préservant leur caractère agricole.**

Le règlement du Plan Local d'Urbanisme interdit les constructions d'habitats privés, collectifs ou individuels. Deux dispositifs futurs renforceront cette protection : le futur Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) qui entrera en application en 2026, et le Périmètre de Protection des Espaces Agricoles et Naturels (PPEAN), mis en place par la municipalité et le Département du Val-de-Marne.

**La zone agricole de la Ferme Saint Antoine est protégée et restera donc bien une zone agricole !**

## ON DIT QUE ...

**POUR RÉALISER SES PROJETS LA MUNICIPALITÉ ACHÈTE TROP CHERS DES BIENS PRIVÉS.**

**B.C :** **L'achat de biens privés par la commune respecte les protocoles légaux, avec une validation par les services de l'État via un avis des Domaines.**

Toutes les acquisitions votées en Conseil municipal ont été effectuées dans le strict respect de ces procédures, préservant les intérêts des Plesséens et des propriétaires vendeurs.





## Instantané

### 35 ANS DE JUMELAGE FRANCO-ALLEMAND

En marge de la cérémonie de vœux, qui a accueilli la participation de Davide LICHT, Maire de Burladingen, et de la délégation d'une quinzaine de personnes l'accompagnant, la cérémonie de renouvellement du serment de jumelage a eu lieu le samedi 13 janvier à l'Hôtel de Ville.

Au cours de leurs discours, les deux Maires ont souligné l'importance de l'amitié entre les peuples de l'Union européenne, particulièrement crucial à une époque où des "élans nationalistes" se font malheureusement ressentir dans de nombreux pays à travers le monde.



# Recensement de la POPULATION

le-recensement-et-moi.fr

24

**Le Plessis-Tréville réalise le recensement de sa population pour mieux connaître son évolution, ses besoins et ainsi développer de petits et grands projets pour y répondre. Il se déroulera du 18 janvier au 24 février 2024. 784 logements sont concernés.**

## Comment se déroule le recensement ?

Dans notre commune, le recensement a lieu tous les ans. Chaque année, un échantillon différent de la population est recensé. Si vous en faite partie, une lettre sera déposée dans votre boîte aux lettres. Puis, un agent recenseur, recruté par la commune, vous fournira une notice d'information. Suivez simplement les instructions qui y seront indiquées pour vous faire recenser. Ce document est indispensable pour vous faire recenser, gardez-le précieusement. Se faire recenser en ligne est plus simple et plus rapide pour vous, et également plus économique pour la commune. Si vous ne pouvez pas répondre en ligne, des questionnaires papier pourront vous être remis par l'agent recenseur.

## Pourquoi êtes-vous recensés ?

Cela permet d'établir la population officielle de la ville et fournir des statistiques sur celle-ci : âge, profession, moyens de transport utilisés, logements... Egalement, cela permet à la commune de disposer de ressources nécessaires à son fonctionnement. **Toutes vos réponses sont confidentielles. Elles sont transmises à l'Insee et ne peuvent donner lieu à aucun contrôle administratif ou fiscal.**

## ATTENTION !

**Si vous êtes absent entre le 10 et le 24 février, veuillez remettre votre dossier au plus vite à l'agent recenseur ou à l'Hôtel de Ville ou effectuer la démarche en ligne.**

- Une question
- sur le recensement
- Service Urbanisme :
- 01 83 90 45 32 / 45 33



**Le recensement en ligne  
DEMANDER LA NOTICE  
À VOTRE AGENT RECENSEUR  
C'est simple et rapide !**



**Les agents recenseurs  
peuvent passer  
jusqu'à 21h  
afin de contacter les  
personnes qui travaillent**

# ANIMATIONS COMMERCIALES !



## Fêtes de fin d'année **LE PLESSIS S'EST MOBILISÉ POUR SES COMMERCANTS**

*La calèche du Père Noël revient chaque année dans notre ville et c'est toujours pour moi un immense bonheur de voir la joie dans les yeux des enfants. La faire circuler pendant 2 jours en centre-ville a permis d'animer la vie commerçante de notre Plessis.*

**Monique GUERMONPREZ,**  
Conseillère municipale déléguée  
à l'Artisanat et au Commerce

En raison de la pression souvent exercée sur le consommateur pressé, les centres commerciaux sont généralement les lieux privilégiés pour effectuer ses achats courants, surtout pendant la période des Fêtes, où l'obligation d'acheter des cadeaux s'ajoute.

L'idée de gagner du temps en fréquentant ces lieux où la grandeur écrase la convivialité semble donc justifiée !

### **Pourtant...**

Dans ces grandes surfaces, les courses de Noël sont souvent ponctuées de cavalcades et de bousculades dans des allées surpeuplées, créant une

atmosphère aussi impersonnelle que désagréable. Le plaisir d'offrir disparaît, laissant place à une corvée imposée par la période.

C'est pourquoi, sous l'impulsion de Corinne BOUVET, Conseillère municipale déléguée à la promotion de la Ville, et en partenariat avec l'association de commerçants "Plessis Cœur de Ville", la Municipalité a mis en place une animation sonore et musicale du 16 décembre au 6 janvier derniers.

Notre centre-ville a ainsi vibré pendant trois semaines au rythme d'animations invitant les Plessiens à participer à des jeux pour remporter des lots offerts par



Tout en faisant gagner aux passants des lots aux offerts par les commerçants, l'animateur est passé dans toutes les boutiques du centre-ville et de la Place de Verdun



*Je suis fière d'avoir initié ces animations sonores et musicales qui ont permis aux commerçants et à leurs clients de se retrouver dans une ambiance digne de cette période de fêtes.*

**Corinne BOUVET,**  
Conseillère municipale déléguée  
à la Promotion de la Ville

les commerçants. Lorsque les animations se taisaient, la musique continuait à insuffler une ambiance festive dans nos avenues.

Ambiance encore renforcée, les 23 et 24 décembre avec la présence du Père Noël venu en calèche pour le plus grand bonheur des familles. Cette animation, proposée par Monique GUERMONPREZ, Conseillère municipale déléguée à l'Artisanat et au Commerce, a permis aux enfants de faire des tours de ville en rappelant au Père Noël qu'ils avaient bien été sages toute l'année !

Les habitants du Plessis ont ainsi pu effectuer leurs achats de réveillon et de cadeaux dans une atmosphère sereine et conviviale. En effet, le fait de se rendre chez le boucher de son avenue pour prendre des idées et écouter ses conseils culinaires, de visiter le traiteur, le primeur et le boulanger-pâtisseries locaux pour connaître les délices à offrir à ses invités, le tout accompagné d'une ambiance musicale apaisante et divertissante, était bien plus agréable que de subir le stress des centres commerciaux impersonnels.

Quel plaisir également de déambuler dans les rues animées du Plessis à la recherche du cadeau parfait pour ceux que nous aimons...

Ainsi, le défi de retenir les clients en centre-ville plutôt que de les laisser se perdre dans les centres commerciaux pendant la trêve des confiseurs a été relevé avec succès par vos élus, pour le plus grand bonheur de nos commerçants locaux. Ils seront les premiers à confirmer si cet objectif a été atteint !

Quoi qu'il en soit, tout au long de cette nouvelle année :

**PRIVILÉGIEZ LE COMMERCE LOCAL !**

*Saint-Valentin*

DES IDÉES DE CADEAUX POUR VOTRE PARTENAIRE, VOS AMIS, VOS PROCHES ET VOUS-MÊME CHEZ TOUS VOS COMMERCANTS DE PLESSIS COEUR DE VILLE

Ma ville, mes commerces

PLESSIS COEUR DE VILLE

# RENDEZ-VOUS EN FÉVRIER

OUVERT DU MARDI  
AU DIMANCHE



DU 6 AU 11 FÉVRIER

## CRYSTAL BIJOUX

*Bijoux en argent rhodié  
et cristal de Swarovski*

CrystalBijoux vous propose des créations de bijoux en argent rhodié et cristal de Swarovski de fabrication française.



## CANDELNIA

*Bougies et fondants aux cires  
naturelles et huile de Grasse*

Vous y trouverez des bougies et fondants de fabrication artisanale à la cire végétale (soja et colza) et aux huiles de Grasse. Suspension armoire, diffuseur voiture et capilla avec ses recharges, brûleurs à flamme et électriques, photophores... Plein de déco autour des senteurs et d'idées cadeaux.



DU 12 AU 18 FÉVRIER

## CHRISTYLE

*Prêt-à-porter féminin*

Depuis ses débuts en 2017, Christytle s'est distinguée par son engagement à établir un lien direct avec sa clientèle. Chez Christytle, chaque cliente est invitée à explorer son propre style, en trouvant des vêtements qui reflètent son individualité et son allure personnelle, créant ainsi une connexion authentique entre la marque et ses fidèles adeptes de la mode.



## L'ARTELIER LES COULEURS DE MONDE

*Création et montage de bijoux  
en pierres naturelles et d'objets  
de décoration en bois recyclé.*

L'ARTelier vous propose des bijoux où la pierre naturelle est à l'honneur et issue de mine éthique. Mais aussi quelques objets de décoration réalisés avec du bois recyclé s'inscrivant dans une démarche éco responsable. Chaque création est unique !



DU 19 AU 25 FÉVRIER

## DIKI FASHION

*Prêt-à-porter et accessoires  
de mode tendance.*

Diki Fashion, fondée en 2021, incarne l'élégance intemporelle à travers une fusion de l'inspiration italienne et française. Spécialisée dans la confection de vêtements pour femme, la marque se distingue par sa passion pour la mode. Toujours en quête d'originalité, Diki Fashion se fixe pour objectif de dénicher des vêtements uniques et distinctifs, loin des tendances omniprésentes.



## SIANE BIJOUX

*Marque de bijoux  
de haute fantaisie*

Valérie, la fondatrice aime à dire qu'elle est une créatrice de petits bonheurs ! Pendentifs, broches, boucles d'oreilles, bagues, collections homme et enfant... Les créations originales de Siane bijoux sont uniques et vivantes, imaginées sur-mesure, elles se complètent et se réinventent chaque année en résonance avec les nouvelles tendances. Marque de bijoux de haute fantaisie, Siane c'est l'alchimie réussie de la qualité et de la créativité, accessibles à tous.



DU 12 AU 18 FÉVRIER

## ELORA

*Prêt-à-porter  
hommes et femmes*

Elora est une société française de prêt à porter qui habille les femmes et les hommes du 32 au 52. Leader en vente à domicile Elora propose de la confection éco responsable et des accessoires pour sublimer les silhouettes.



DU 26 FÉVRIER AU 3 MARS

## ELORA

*Prêt-à-porter  
hommes et femmes*

Elora est une société française de prêt à porter qui habille les femmes et les hommes du 32 au 52. Leader en vente à domicile Elora propose de la confection éco responsable et des accessoires pour sublimer les silhouettes.



VOUS ÊTES CRÉATEUR,  
PORTEUR DE PROJET, COMMERÇANT OU ARTISAN  
ET SOUHAITEZ EXPOSER ?



**CANDIDATEZ**  
[le13ardouin@leplessistrevise.fr](mailto:le13ardouin@leplessistrevise.fr)

# CINÉMA



**DU 7 AU 12 FÉVRIER 2024**

## COMME UN PRINCE

De *Ali Marhyar* Durée : 1 h 30  
Avec *Ahmed Sylla, Mallory Wanecque, Julia Piaton*

Suleyman, 27 ans, champion de boxe en pleine préparation des J.O. avec l'Equipe de France, voit son avenir s'écrouler lorsqu'il se fissure les os de la main, suite à une bagarre dans un bar. Suleyman se fait exclure de l'équipe et est envoyé au Château de Chambord, où il doit effectuer ses 400 heures de travaux d'intérêt général (T.I.G.) à ramasser les déchets dans les jardins. D'abord insensible au lieu, Suleyman finit par s'intéresser au Château, à ceux qui y travaillent, et notamment à Eddy la responsable événementiel, qui va l'embarquer dans un autre univers. Mais sa rencontre avec Mélissa, une jeune ado au talent exceptionnel pour la boxe, va remettre en question ses projets...

**Pensez à la carte ciné +**



**46 EUROS**

Elle vous donne droit à 10 places de cinéma. Elle est valable 1 an à partir de sa date d'achat. Elle est non-nominative. En vente à l'Espace Paul Valéry au 72-74 avenue Ardouin.

**SÉANCES**

**Mercredi 15h  
Mercredi 20h45  
Samedi 20h45  
Dimanche 17h  
Lundi 14h**



**DU 14 AU 19 FÉVRIER 2024**

## UN COUP DE DÉS

De *Yvan Attal* Durée : 1 h 25  
Avec *Yvan Attal, Maiwenn, Guillaume Canet*

Mathieu doit tout à son ami Vincent : sa maison, son travail, et même de lui avoir sauvé la vie il y a dix ans. Ils forment, avec leurs compagnes, un quatuor inséparable, et vivent une vie sans nuage sur la côte d'Azur. Mais la loyauté de Mathieu est mise à l'épreuve lorsqu'il découvre que Vincent trompe sa femme. Quand la maîtresse de Vincent est retrouvée morte, la suspicion s'installe au coeur des deux couples, accompagnée de son cortège de lâchetés, de mensonges, et de culpabilité...

**SÉANCES**

**Mercredi 15h  
Mercredi 20h45  
Samedi 20h45  
Dimanche 17h  
Lundi 14h**



**DU 21 AU 26 FÉVRIER 2024**

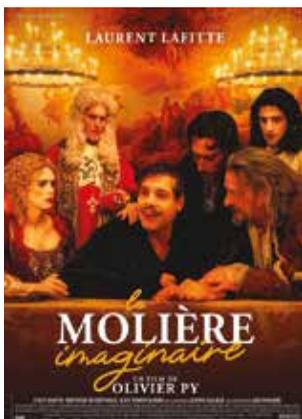
## COCORICO

De *Julien Hervé* Durée : 1 h 39  
Avec *Christian Clavier, Didier Bourdon, Sylvie Testud*

Sur le point de se marier, Alice et François décident de réunir leurs deux familles. Pour l'occasion, ils réservent à leurs parents un cadeau original : des tests ADN pour que chacun puisse découvrir les origines de ses ancêtres. Mais la surprise va virer au fiasco quand les Bouvier-Sauvage, grande famille aristocrate, et les Martin, beaucoup plus modestes, découvrent les résultats, pour le moins... inattendus !

**SÉANCES**

**Mercredi 15h  
Mercredi 20h45  
Samedi 20h45  
Dimanche 17h  
Lundi 14h**



**DU 28 FÉVRIER AU 4 MARS 2024**

## LE MOLIÈRE IMAGINAIRE

D'*Olivier Py* Durée : 1 h 34  
Avec *Laurent Lafitte, Stacy Martin, Bertrand de Roffignac*

Paris, 17 février 1673. Comme tous les soirs, Molière monte sur la scène du théâtre du Palais-Royal pour jouer Le malade imaginaire. Ce sera sa dernière représentation.

**SÉANCES**

**Mercredi 15h  
Mercredi 20h45  
Samedi 20h45  
Dimanche 17h  
Lundi 14h**

# Programme

# Journal

## 23-24

**OUVERTURE DE SAISON**

**LE SHOW QUI MUST GO ON**  
HUMOUR MUSICAL  
15 septembre 19h30

**LA VIE EST UNE FÊTE**  
THÉÂTRE  
6 octobre 20h30

**PARLÉZ-MOI DE MOI**  
THÉÂTRE  
17 novembre 20h30

**2024**

**LA CHAMBRE DES MERVEILLES**  
THÉÂTRE  
19 janvier 20h30

**La Délicatesse**  
THÉÂTRE  
2 février 20h30

**OUBLIE-MOI**  
THÉÂTRE  
1<sup>er</sup> mars 20h30

**ET DIEU CRÉA LE SWING!**  
HUMOUR MUSICAL  
15 décembre 20h30

**UNE IDÉE GÉNIALE**  
THÉÂTRE  
8 mars 20h30

**SOUS LE POIDS DES PLUMES**  
DANSE  
22 mars 20h30

**LES 5 DE COEUR**  
HUMOUR MUSICAL  
26 avril 20h30

**LES GOGUETTES**  
HUMOUR MUSICAL  
2 juin 17h





# EXPOS



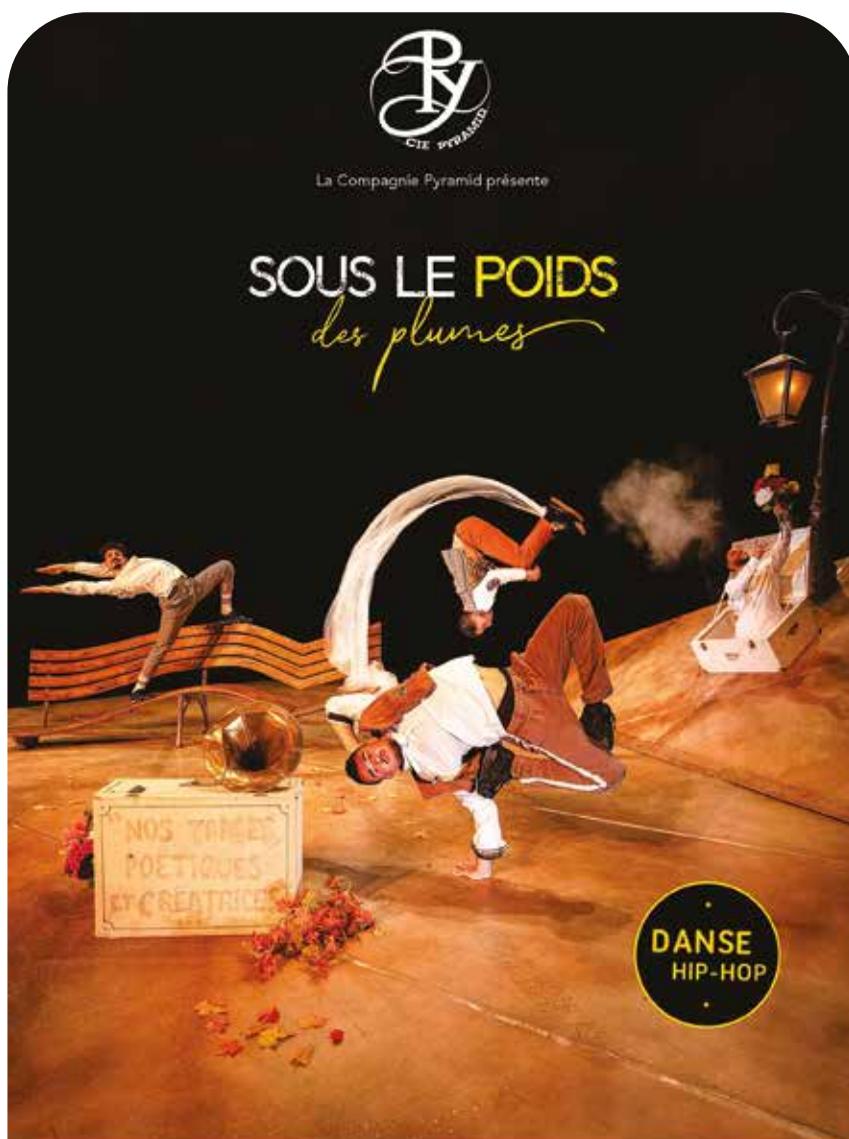
**Jusqu'au 27 février**  
**Château des Tourelles**  
**"PAYSAGES IMAGINAIRES"**

L'exposition qui se tiendra au château des Tourelles, du 2 au 27 février prochain, s'intitule « Paysages imaginaires. » Elle vous invite à entrer dans l'univers onirique et poétique de Randa Massot. Elle inscrit son chemin dans le sillon tracé avant elle par certains membres de sa famille. Elle puise son inspiration, consciente ou inconsciente, dans ce patrimoine artistique et génétique. La douceur de ses tableaux nous transportera aux frontières du réel, de l'imaginaire et de la beauté des rêves. [www.chateau-tourelles.fr](http://www.chateau-tourelles.fr)

# DANSE

**22 mars - 20h30**  
**EPV - SOUS LE POIDS**  
**DES PLUMES**

Quatre danseurs sur le plateau avec comme seul décor un banc, un réverbère, des feuilles et une drôle de malle. Une boîte à malice... Puis la magie opère avec grâce et volupté par la poésie de leur corps qui nous plongent dans un monde onirique où viennent s'entrechoquer leurs différents souvenirs de vie. Une succession de saynètes comme autant d'images de la vie quotidienne, douces, drôles, impertinentes, qui mêleront danse, jeu burlesque, théâtre corporel et manipulation d'objets. C'est un peu la signature de la Compagnie Pyramid que de jouer avec les objets du quotidien, de les détourner pour mieux les appréhender. Vous êtes en immersion, comme dans un cocon de douceur. Les danseurs nous éblouissent par leur technique, la chorégraphie de ses corps qui se déplacent avec fluidité et qui semblent aussi léger que le poids d'une plume. Un temps suspendu qui fait résolument du bien.



# MÉDIATHÈQUE

Jacques Duhamel



01 41 94 32 29

Le mois du numérique

À l'occasion du mois du numérique, la Mallapixels s'installe 7 au 24 février dans les espaces de la médiathèque pour votre plus grand plaisir.



## la mallapixels

### QU'EST-CE QUE LA MALLAPIXELS ?

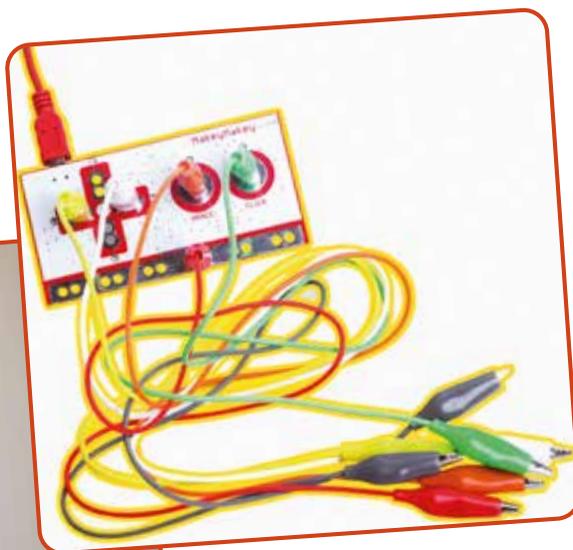
La Mallapixels est le laboratoire itinérant de médiation numérique et artistique du Département du Val-de-Marne. Elle propose une collection en constante évolution d'«objets numériques».

En ce mois spécial, venez découvrir ces objets lors des ateliers numériques proposés à la médiathèque.

### FOCUS SUR LE MAKEY MAKEY

Cette petite carte à circuit imprimé permet de transformer n'importe quel objet de tous les jours en clavier interactif. Si vous avez envie de jouer à Pac-Man à l'aide de pâte à modeler ou d'une banane, vous serez servis. Grâce au Makey Makey, nos ordinateurs deviendront une extension de notre imagination au service du jeu et de la découverte de l'électronique.

Sur inscription, à partir de 8 ans les mercredis de 10h à 12h et les samedis de 15h à 18h.



Retrouvez toutes nos infos et toutes nos animations sur la page Facebook de la médiathèque Jacques Duhamel.



Retrouvez les coulisses de votre médiathèque sur @mediatheque.jacquesduhamel



### CASQUES DE RÉALITÉ VIRTUELLE (VR)

Tous les jours pendant les horaires d'ouverture (du 7 au 24 février). Dès 8 ans

# 1<sup>er</sup> Février 1954, l'Abbé Pierre réveille la France

**L**A France est tout juste en train de se relever des dommages de la guerre. Une forte poussée démographique, combinée à un transfert de population des campagnes vers les villes, aboutit à une véritable crise du logement dans les zones urbaines. Les logements bon marché sont bien sûr les plus rares et ce sont les familles aux revenus modestes qui sont touchées... Les conditions climatiques sont extrêmement difficiles. Il gèle à pierre fendre depuis plusieurs semaines. La Seine charrie des glaçons et est prise entièrement par endroits. L'hiver tue. Un bébé et une vieille femme sont morts de froid dans la rue. C'est alors que le 1<sup>er</sup> février 1954, la voix d'un prêtre s'élève soudain dans les postes de T.S.F, sur les antennes de Radio-Luxembourg. Cet appel aura des conséquences inattendues pour Le Plessis-Tréville qui est alors une petite commune de 1 300 habitants environ. L'Abbé Pierre venait de déclencher l'insurrection de bonté et de miséricorde. Le même jour, quatre stations de métro sont ouvertes aux sans-logis. Les jours qui suivent voient la création de « Centres fraternels de dépannage » un peu partout en France. Des postes de police sont transformés en centre d'accueil. 85 restaurants sociaux servent des repas gratuitement aux plus démunis.

La mobilisation générale de tous les Français aboutit en quatre jours à la collecte de 500 millions de francs et plus de 100 tonnes de matériel. L'Assemblée Nationale, sous la pression populaire, se réunit en session extraordinaire. Le 4 février, elle accorde 10 milliards de francs pour la création de 12 000 logements d'urgence alors que peu de temps auparavant 1 milliard avait été refusé à l'Abbé Pierre. Mais, pour obtenir les prêts de l'État, il faut avoir le statut H.L.M. (habitation à loyer modéré) : le 19 février 1954, la société H.L.M. Emmaüs est ainsi créée.

L'Abbé Pierre ne perd pas de temps. Dès le 5 février, quatre jours après l'appel à la radio, il convoque des entrepreneurs, les supplie de commencer immédiatement la construction de petites maisons d'urgence sur le terrain de la « Villa Sans-Gêne » situé avenue Lefèvre, sur la commune du Plessis-Tréville. Sur ce terrain, acheté à crédit en décembre 1953 avec la garantie de son salaire de député, les compagnons de la communauté Emmaüs de Pontault-Combault s'activent et abattent les taillis à la cognée. Le défrichage effectué, le bulldozer suit, arrachant les souches, aplanissant le terrain où bientôt les terrassiers ouvrent les tranchées pour céder la place aux maçons. Le chantier démarra

et 70 jours plus tard, 48 petites maisons étaient terminées, 48 familles étaient logées. Ces modestes logis nommés « Les Épis » (en raison de leur disposition) seront inaugurés le 30 avril 1954.

Puis, un centre d'hébergement de 250 logements nommés « Les Toits » est aussi rapidement construit. L'ensemble prendra le nom de « Cité de la Joie » selon le vœu de l'Abbé Pierre qui dira l'avoir appelé ainsi « avec optimisme car c'était vraiment une immense joie pour les familles qui arrivaient en rapport avec ce qu'elles venaient de vivre auparavant ». La Cité sera inaugurée le 15 novembre 1954.

La commune du Plessis-Tréville voit soudain sa population plus que doubler en moins d'un an et les effectifs scolaires grossir brutalement de façon considérable. Il faut alors faire face à un véritable choc démographique et tout prévoir sinon tout repenser. En dépit de tous les problèmes qui s'accumulent, la commune fait face et les choses rentrent petit à petit dans l'ordre. Malgré son maigre budget, le conseil municipal vote à l'unanimité la garantie communale au profit de la société d'H.L.M. Emmaüs pour les 48 premiers logements et demande au département de prendre en charge la garantie des 250 autres logements. Ainsi que le dira le maire Pierre Boyer, dans son allocution, le jour de l'inauguration de la Cité de la Joie : « Les premières heures tumultueuses ne sont plus désormais qu'un souvenir et la commune du Plessis-Tréville peut se glorifier d'avoir contribué à la seule guerre qui vaille la peine d'être déclenchée : la guerre contre la misère et la pauvreté. »

**Société Historique du Plessis-Tréville**



Pour en savoir +  
[www.memoire-du-plessis-trevice.fr](http://www.memoire-du-plessis-trevice.fr)



30 avril 1954 - Inauguration "des épis" par l'Abbé Pierre en présence du ministre de la Reconstruction et du Logement Maurice Lemaire

## LE PLESSIS DEMAIN LÉGENDES URBAINES



Sabine Patoux

Janvier est derrière nous, et avec lui la traditionnelle séquence des vœux. S'il est de coutume de se montrer positifs à l'aube d'une nouvelle année, nous sommes devenus pour la plupart prudents après quelques années calamiteuses, et savons que trop en faire peut s'apparenter au mieux au conte, au pire au déni de réalité. Celles et ceux qui ont assisté à la cérémonie des vœux de la municipalité ont pu apprécier le numéro à plusieurs voix, visant peut-être

à prouver la cohésion et le bonheur des maires-adjoints, après les épisodes de crise interne qui ont scandé 2023. Les tableaux brossés ici en public paraissent bien déconnectés du quotidien et des attentes de chacun. Pourtant, sans aller jusqu'à prédire comme Churchill « du sang et des larmes », le rôle du politique est aussi de mettre en mots les maux que nous devons collectivement affronter, ou simplement de dire la vérité et de regarder lucidement l'avenir, même si ces propos sont un peu moins doux et sucrés que la galette des rois ou les petits fours. Le déni ne porte pas d'énergie constructive et masquer les vérités ne fera que rendre la désillusion plus grande.

Services municipaux en difficultés, invectives et refus de démocratie, chantiers de construction en naufrage, économies de « bouts de chandelle », les Plesséens sont de plus en plus nombreux à prendre conscience de l'envers du décor. « Le bateau prend l'eau de tous les côtés » est une expression qui revient souvent de la part de ceux qui sont à l'intérieur. Pour autant le marketing municipal nous conte à longueur de pages que tout va pour le mieux.

L'ancien maire durant plus de trente ans est devenu indésirable. Il est vrai qu'il ne mâche pas ses mots. A l'image du gouvernement que la majorité municipale soutient, qui peine à contenir la fronde des agriculteurs, des soignants, des enseignants, le pouvoir local actuel éteint les feux qui naissent à grand peine, à l'image du service jeunesse, dont plusieurs figures emblématiques ont quitté la ville ces dernières semaines, laissant ceux qui restent désarçonnés et inquiets.

Rêvons un peu : Et si 2024 était vraiment une bonne année ? Une année pour la transparence et l'honnêteté de l'information, avec enfin des réponses aux nombreuses questions en suspens. Une année de débats respectueux et constructifs. Une année d'attention à tous les Plesséens, quel que soit leur statut social, leur âge ou leur lieu d'habitation. Une année pour construire ensemble une vision ambitieuse pour notre ville, non pas à horizon 2026 mais pour les décennies à venir.

L'avenir nous dira ce qu'il adviendra de ces vœux !

Ecrivez-nous : [leplessidemain@gmail.com](mailto:leplessidemain@gmail.com)

## PLESSIS SOCIAL ÉCOLOGIQUE SOLIDAIRE OÙ EST LA DÉMOCRATIE ?



Il y a maintenant près d'un an, que, suite à la démission de notre collègue M. Puech Matthieu, j'ai eu le privilège de le remplacer en tant que conseiller municipal de l'opposition (liste Ensemble à gauche)

au sein de notre mairie. Bien que tardivement, je profite de ce petit article pour remercier notre ami Matthieu pour son travail et lui souhaiter bonne chance dans sa nouvelle fonction.

Bilan de ces quelques mois passés au sein de notre conseil municipal :

1°- je suis fort déçu car je pensais que cette nomination allait me permettre de travailler en étroite collaboration avec nos collègues de la majorité, et ce, en apportant des idées, voir des solutions aux nombreux problèmes rencontrés par les Plesséens. Il n'en est rien. Notre seule attribution est de nous exprimer en espérant être écoutés, tout en évitant de tenir des vérités qui provoqueraient la colère, mépris et insultes de certains élus, sans aucun réel arbitrage de notre maire (sommes-nous à l'assemblée nationale ?)

2°- Il est difficile pour nous d'accéder à la salle de réunion du conseil municipal. Car, pour nous permettre de rentrer dans notre mairie afin de participer au conseil municipal, nous devons attendre dehors bien sagement devant la porte d'entrée, qu'un élu de la majorité ou un employé communal daigne nous ouvrir. (Tout comme un bon maître qui vient ouvrir la porte à son petit animal de compagnie). Merci M. le Maire pour ce privilège réservé uniquement aux élus de l'opposition puisque ceux de la majorité ont droit au tapis rouge (code d'accès).

3°- A cela, il faut y ajouter une autre pratique tout aussi récurrente et discriminatoire. Tous les élus de la majorité municipale perçoivent une indemnité (250€ brut mensuel pour un conseiller municipal) et, vous vous doutez bien que pour les élus de l'opposition malgré le travail fourni, que nenni.

Questionnant notre maire sur cette différence de traitement, il nous est répondu: Cette pratique a été mise en place par mon prédécesseur. Quelle fierté, quel honneur et quelle satisfaction peut on trouver à donner une telle réponse ?

Malgré cette différence de traitement, les élus de l'opposition ne baisserons pas les bras et resterons au service des plesséens, en essayant d'apporter des solutions à leurs problèmes.

Enfin, je tiens tout particulièrement à remercier M. le Maire pour cette belle preuve de considération et de démocratie dont il fait preuve envers les élus de l'opposition.

## RASSEMBLEMENT POUR LE PLESSIS NOUVELLE ANNEE 2024



Alain Philippet

Chères Plesséennes et chers Plesséens,  
J'ai l'honneur de vous souhaiter une  
bonne et heureuse année 2024.

Comme chaque année, au mois de  
décembre, nous avons collé des affiches  
« JOYEUX NOEL » sur les panneaux  
d'affichage libre du Plessis Tréville. Il  
s'agit d'un acte de résistance contre  
les wokistes qui veulent interdire le  
mot « Noël » au prétexte qu'il s'agit d'une  
fête chrétienne.

Les fêtes de Noël s'adressent à tous les français, quelle que soit leur  
confession. Elles font partie de notre culture et de nos traditions.  
Il faut rappeler que l'année 2024 est également une référence  
chrétienne, il s'agit de l'an 2024 après Jésus Christ.

Nous ne céderons pas à l'idéologie wokiste et nous sommes fiers  
des racines chrétiennes de la France.

Au cours de cette nouvelle année je continuerai à défendre les  
intérêts des Plesséens au Conseil Municipal afin de préserver notre  
cadre de vie qui est menacé.

Ainsi, je m'opposerai au plan de répartition des migrants en Ile de  
France. Ce plan vise à implanter davantage de migrants dans les  
villes qui jusqu'ici avaient été en partie préservées.

Les communes devront construire de plus en plus de logements  
sociaux afin de loger les populations immigrées. Dans le Val de  
Marne, notre ville du Plessis Tréville est particulièrement visée, ainsi  
que toutes les communes du plateau Briard.

Je suis le seul Conseiller Municipal du Plessis Tréville qui s'oppose  
à ce plan de répartition des migrants. Les autres Conseillers  
Municipaux, de la majorité et de l'opposition, sont tous favorables à  
la venue des migrants au nom du « vivre ensemble ».

Je refuse que notre ville subisse un changement de population et un  
changement d'urbanisme. Je souhaite préserver notre cadre de vie et  
notre identité française.

Alain PHILIPPET, Conseiller Municipal

Pour me contacter : [alain.philippet@leplessistreville.fr](mailto:alain.philippet@leplessistreville.fr)

LE RASSEMBLEMENT NATIONAL : [www.rassemblementnational.fr](http://www.rassemblementnational.fr)

## ENSEMBLE POUR LE PLESSIS NOUS SOMMES DANS L'ACTION !



Alexis Maréchal

Chères Plesséennes, chers Plesséens,  
Les fêtes de fin d'année sont désormais  
derrière nous. J'espère qu'elles ont été  
pour chacun d'entre vous des moments  
de joie et de partage avec vos proches.

Avant de tourner la page de l'année 2023,  
permettez-moi de revenir en quelques  
mots sur le bilan de mi-mandat présenté  
par notre maire. Vous avez été nombreux  
à me partager votre étonnement de ne  
voir qu'une équipe tronquée au sein de

la galerie des portraits du Plessis-Mag. N'y aurait-il plus que 25 élus  
dans notre ville ? Le maire fait encore preuve d'une conception bien  
étriquée de la démocratie locale.

Depuis le début de ce mandat, les 35 élus ont joué un rôle dans la  
politique municipale : force de propositions, mise en garde, critiques  
constructives...

Et les 6 élus du groupe « Ensemble pour le Plessis » ont largement  
participé à certaines réalisations mises en avant dans ce bilan.  
Quelques exemples :

- Ronan Villette a contribué aux travaux pour la sécurisation autour  
des écoles,
- Rémy Gourdin a été à l'initiative du budget participatif, projet oublié  
depuis son éviction,
- Nicolas Doisneau a participé au groupe de travail conduisant à la  
réalisation de la boutique éphémère,
- Sylvie Florentin a animé depuis 2014 le conseil municipal des  
enfants, emmenant nos jeunes élus à l'hôtel Matignon, au parlement  
européen...
- Thomas Labrusse a accompagné les associations pour leurs  
demandes de subvention.

Pour ma part, et en ces temps d'urgence climatique, je reste fier  
d'avoir proposé la végétalisation des cours d'école même si je reste  
persuadé que le projet de l'école Marbeau aurait mérité une plus  
grande concertation avec les acteurs concernés. Et vous le savez,  
depuis 2014, je me suis attaché à veiller à notre budget et à la bonne  
santé financière de notre commune. Je vous en reparlerai très  
prochainement...

Vos élus du groupe « Ensemble pour le Plessis » sont à votre service  
et dans l'action. Et nous continuons !

L'année 2024 est désormais ouverte. Plus que jamais, nous sommes  
convaincus que la démocratie doit vivre dans notre commune. En  
2024, nous continuerons d'aller à votre rencontre pour vous écouter,  
échanger, débattre et construire un projet... Notre commune, les  
plesséens méritent une véritable ambition.

Avec mes collègues élus, je vous souhaite une très belle année 2024.

Alexis Maréchal

Conseiller municipal - Vice Président Finances GPSEA



Alain FONTBONNE

01 43 71 52 37  
06 14 30 27 93

af.starmiroiterie@gmail.com

MIROITERIE - VITRERIE GÉNÉRALE

Star Miroiterie ★★★★★

- Décorations d'intérieurs - Miroirs - Entretien d'immeubles
- Menuiseries aluminium - verrières - véranda - loggias
- Fenêtres aluminium - PVC
- Volets roulants, motorisation
- Double vitrage (thermique et phonique), vitrage anti-effraction
- Bris de glace vitres et miroirs
- Particuliers et professionnels
- Stores à projection

SHOW-ROOM SUR RDV  
6, Allée du parc du Plessis



LIVRAISON GRATUITE À DOMICILE ET AU BUREAU



16,50€

1 PIZZA **PICCOLA**  
au choix

+ 6 WINGS

+ 2 *Coca-Cola* 33 cl

25€

1 PIZZA **OPTIMA**  
au choix

+ 12 WINGS

+ 1 maxi *Coca-Cola* 1,5 L



NEW

6,90€

1 PIZZA **BASE**

+ 1 ingrédient au choix

ou

4 **TEX MEX**

+ 1 portion de frites

+ 1 jus d'orange

+ 1 Kinder

OFFRES 7/7

Non cumulable, à signaler à la commande, sauf vendredi soir, samedi soir & dimanche soir.  
Valable sur pizzas de moins de 5 ingrédients.

01 45 76 11 12

Ouvert 7/7 de 11 h à 14 h 30 et de 18 h à 22 h 30 • 14, avenue du Général de Gaulle – 94420 Le Plessis-Tréville

NOVA CONSEIL ASSURANCES

Votre courtier en assurances depuis 30 ans

Particuliers  
et Entreprises

- HABITATION
- VÉHICULES
- COMPLÉMENTAIRE SANTÉ
- PRÉVOYANCE
- RETRAITE
- DOMMAGE OUVRAGE
- PRÊTS IMMOBILIERS



15 bis, avenue Ardouin  
Mardi au vendredi 9h30-12h30 et 14h-18h30  
Samedi 9h30 -13h - cabinetnovaconseil@gmail.com

www.novaconseil.com - 01 45 93 45 45

Déco-Jardins

Création

Entretien d'Espaces Verts

Elagages



01 45 93 46 05

decojardin94@gmail.com

13, ROND POINT DU VAL ROGER  
94420 LE PLESSIS TRÉVILLE

**Faites connaître  
votre entreprise...**  
**PUBLICITÉ DANS LE PLESSIS MAG'**  
**Contactez le service Com'**  
**01 83 90 45 23**

**Livraison  
Plessis  
et villes  
limitrophes**

**Mademoiselle Rose**  
roses, fleurs de saison, compositions florales  
et plein de nouveautés

**f 01 56 86 59 40 @**  
mademoisellerosefleuriste@gmail.com

mardi au jeudi 9h-12h30/15h30-19h30 - vendredi 9h-12h30/15h30-20h  
sans ss interruption 9h-20h - dimanche 9h-13h

**BOSCH Service** Bosch Car Service

**Garage des 3JD**  
63 Avenue Jean Kiffer  
94420 Le Plessis Trevisé

**☎ 01 56 86 15 15** **📠 01 56 86 15 16**  
jose.maurice.diez@gmail.com

*Entretien - Réparation - Carrosserie  
Climatisation - Diagnostic toutes marques*

**Alice BRIERE**  
Art-thérapeute plésseenne

Je vous accompagne à votre domicile lors de séances individuelles d'art-thérapie, afin de favoriser votre bien-être et votre épanouissement personnel grâce au support de l'Art comme Ancrage (mouvement dansé, rythmes & voix, arts plastiques).  
Publics accompagnés : enfants, adolescents, adultes avec un handicap moteur et / ou mental, personnes âgées.

06 73 72 23 14 - alicebriere@laposte.net





2014 PARTENAIRE BLEU CIEL D'EDF

**Ets NOELEC**  
**ARTISAN ELECTRICIEN**

DEPANNAGE—INSTALLATION—RENOVATION  
CHAUFFAGE ELECTRIQUE

**06.82.22.26.79**

4 ALLEE DE L'AVENIR - 94420 LE PLESSIS TREVISE  
Adresse mail : stenoelec@orange.fr



**MULTI-SERVICES**  
**J.P POISSON**  
Tél **06.09.92.17.09**  
Tél-Fax **01.75.48.53.76**  
[www.multiservicesjpp.jimdo.com](http://www.multiservicesjpp.jimdo.com)

Vous manquez de temps  
Vous souhaitez être aidés  
Electricité - Plomberie - Menuiserie  
Jardin - Travaux divers...



**SERA - Excellence Automobile**



**RENAULT**

**Agrée toutes compagnies d'assurances**

**Venez découvrir nos nouveaux modèles**

- Réparations mécaniques toutes marques
- Carrosserie-tôlerie-peinture
- Vente véhicules neufs et occasions

65, avenue Maurice Berteaux - 94420 Le Plessis-Trévisé  
Tél. : 01 45 94 28 29 - Fax : 01 45 93 35 17

**RGE ECO artisan**  
**Michel ALVES 06 15 95 09 88**  
Artisan 25 années d'expérience

**P.M.G** RÉNOVATION DE BÂTIMENTS  
TOUS CORPS D'ÉTAT

- Fenêtres neuf et rénovation
- Volets roulants bubendorff®
- Menuiseries bois, alu, PVC

DEVIS GRATUIT, FACILITÉS DE PAIEMENT AIDES ET RÉDUCTIONS FISCALES

9 bis, av du Val Roger  
Le Plessis-Trévisé **sarlpmg@outlook.com**

RCS Créteil 451 242 689

## ÉTAT-CIVIL

### Bienvenue à

Nina REMILJ  
Cassie SAUZEDDE  
Théo FERNANDEZ GONZALEZ  
Djamila DIARRA  
Adam BOUNGOU GOMA  
Yasmine MOUHAOU  
Nalya WAMBO SOUOP  
Djaka SYLLA  
Isaac ALVES MONTEIRO  
Gianni FAMEAU  
Maël AIDOU  
Charlie KELLER AUBERT  
Vasco MADEC  
Amir DKHISSI  
Camélia MESSAOUDI

### Tous nos vœux de bonheur à

Jean LE BRETON et Julia BARREIROS  
Anthony DA CRUZ et Graziela VIEIRA  
Philippe MOREIRA  
et Anne-Christine DUARTE  
Zakaria KANAAN et Chloé GAILLARD

### Toutes nos condoléances aux familles de

Germaine GALLOYER veuve BERTRAND  
Odette LIÉVENS  
Eliane BUCHETTE veuve DUCOURTIEUX  
Rafaëlle IGNACCOLO  
Suzanne LELEU veuve LEPRINCE  
Eliane VIENNEY  
Daniel BOURGIN  
Pascale LIBAUDE  
Luigi EVANGELISTA  
Krychu KACZKOWSKI  
Antônio RAMOS CARNEIRO  
Eli BECQUART épouse CASSANI

## PHARMACIES DE GARDE

### Dimanche 4 février

PHARMACIE DE LA MALNOUE  
(01 45 76 60 00)  
C.CIAL Carrefour  
49, mail de Pince-Vent  
CHENNEVIERES SUR MARNE

### Dimanche 11 février

PHARMACIE LEK  
(01 45 76 58 98)  
8 avenue Ardouin  
LE PLESSIS-TREVISE

### Dimanche 18 février

MALEINE  
(01 49 30 25 12)  
28 av. de la Chesnaie  
VILLIERS SUR MARNE

### Dimanche 25 février

PHARMACIE DES BORDES  
(01 45 94 14 06)  
2 av. des Bordes  
LA QUEUE EN BRIE

### Dimanche 3 mars

MOUSSABAY  
(01 48 80 80 91)  
6 place Vercingétorix  
CHAMPIGNY SUR MARNE

Retrouvez les pharmacies de garde sur [www.leplessistrevise.fr](http://www.leplessistrevise.fr) et chaque dimanche et jour férié sur la page Facebook @LPT94420

## N° D'URGENCE

Gratuits 7 jours/7-24h / 24h



SAMU



Police Gendarmerie



Pompiers



Urgences européennes



Urgences sociales



0 800 47 33 33



09 69 360 400



09 72 675 094



01 41 94 30 00

## N° D'ÉCOUTE ET D'ORIENTATION

Violences femmes info 3919  
Enfance en danger 119  
Violences personnes âgées et handicapées 3977  
Harcèlement scolaire 3020



Sida info service 0 800 840 800



Alcool info service 0 980 980 930



Violences numériques 3018

CAF 3230

CPAM 3646

Pôle Emploi 3949  
Conseil Départemental du Val-de-Marne 3994  
Allo service public 3949

## FAMILLE – PARENTALITÉ

ESPACE G. POINSO-CHAPUIS - 12 av de l'Eden

• Relais Petite Enfance  
01.49.62.25.30

PROTECTION MATERNELLE ET INFANTILE (PMI)

Résidence des Chênes - 14 av du G<sup>al</sup> Leclerc 01.45.94.50.19

SAMI (APPELEZ LE 15 AU PRÉALABLE)

- 24 rue Henri Dunant  
94 370 SUCY-EN-BRIE

- 164 av du Général de Gaulle  
94500 CHAMPIGNY

- 2 rue des Pères Camilliens  
(à l'entrée de l'hôpital Saint-Camille)  
94 360 BRY-SUR-MARNE

CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE

Espace Georges Roussillon  
22 av du Général de Gaulle  
01.84.04.01.56

MISSION LOCALE - POINT INFORMATION JEUNESSE (PIJ)

41 avenue du Général de Gaulle 01.45.76.64.69

ESPACE DÉPARTEMENTAL DES SOLIDARITÉS (EDS)

46 avenue du Général de

Gaulle 01.56.71.48.00

ESPACE AUTONOMIE

4, avenue Danielle Casanova  
94500 CHAMPIGNY  
01.56.71.44.70

## CONSEILS JURIDIQUES

ESPACE GEORGES ROUSSILLON

22 av. du Général de Gaulle  
Prise de RDV en ligne et sur demarches.leplessistrevise.fr  
• Avocat conseil • Conciliateur de justice

MAISON DE LA JUSTICE ET DU DROIT

15 rue Albert Thomas - 94500

CHAMPIGNY 01.45.16.18.60

• Avocats  
• Droit de la consommation, de la famille, du travail...  
• Écrivain public

AGENCE DÉPARTEMENTALE INFORMATION LOGEMENT (ADIL 94)

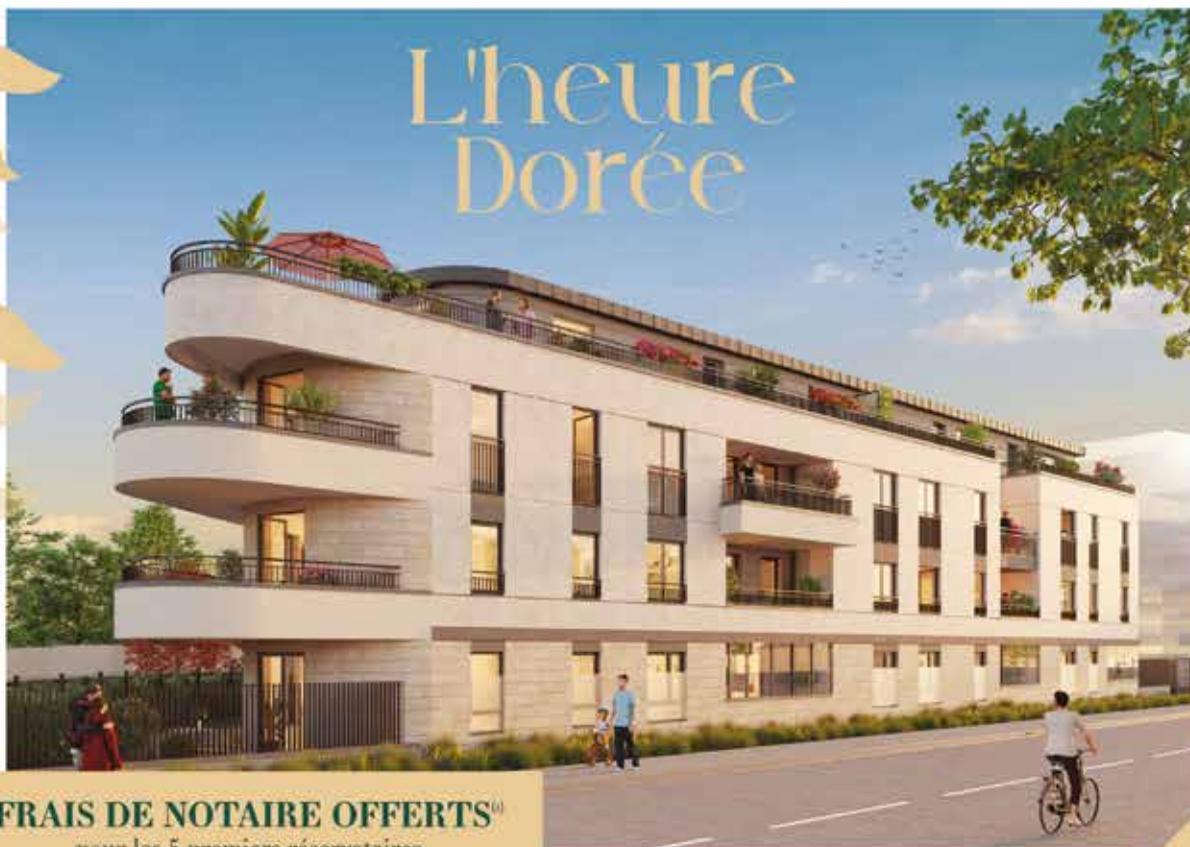
48 av Pierre Brossolette - 94000 CRÉTEIL 01.48.98.03.48

GESTION DES DÉCHETS MÉNAGERS GRAND PARIS SUD EST AVENIR

EUROPARC 14 rue le Corbusier  
94046 CRETEIL cedex  
01.41.94.30.00

# GRAND LANCEMENT AU PLESSIS-TREVISE

## L'heure Dorée



**FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS<sup>(1)</sup>**  
pour les 5 premiers réservataires

### Appartements neufs déclinés du studio au 4 pièces <sup>(2)</sup>

Devenez propriétaire au cœur d'un quartier calme et résidentiel, à quelques minutes à pied<sup>(3)</sup> du centre-ville.

**Contactez dès maintenant notre conseiller pour profiter du meilleur choix et des meilleurs prix.**



Résidence élégante  
à l'architecture  
Art Déco



Généreux espaces extérieurs  
(balcons, loggias, terrasses,  
jardins privés)



Services connectés  
et prestations  
de qualité



Promenade paysagère  
et aire de jeux  
en cœur d'îlot

heuredoree-plessis-trevise.fr  
**06 64 70 99 88**



Merrylim  
GRAND PARIS

Prime (telle - 2022) Le Plessis-Trevise Bordeaux-Tournoy - 43 rue Cavérol Desroches, 90150 Issy-les-Moulineaux. (1) Frais de notaire offerts : Hors frais éventuels liés à l'emprunt et hors frais d'hygiène, de caution ou de privilège de créancier de droits ou des autres frais éventuels de garantie et frais financiers liés au financement de l'acquisition, pour les 5 premiers contrats de réservation signés entre le 01/01/2024 et le 30/09/2024, selon les stocks disponibles sur le période et avec une signature de l'acte notarié au plus tard à la date liée dans le contrat de réservation. Offre non cumulable avec toute autre promotionnelle en cours ou à venir et valable pour les 5 premiers contrats de réservation signés entre le 01/01/2024 et le 30/09/2024, sur la résidence L'heure Dorée - Le Plessis-Trevise 394. Voir les conditions supérieures de nos conseillers de vente Pierre & Vacances. (2) Conformément aux dispositions légales existantes sous le contrôle de réservation. Les prestations des appartements (parking, terrasses, balcons, ...) peuvent varier selon la typologie des appartements. Seul le descriptif technique joint au contrat de réservation est contractuel. (3) Distances et temps de parcours données à titre indicatif, source : Google Maps, Illustrations : Drawbotics. Illustrations non contractuelles dues à la libre interprétation de l'artiste et susceptible de modifications pour raisons techniques et administratives. Architecte : Adfiers 110 Architectes. Conception graphique : Meratwork. Janvier 2024.

# Les dimanches... Nous vous attendons nombreux

LE DIMANCHE 11 FÉVRIER 2024

**5€** de réduction  
SUR PRÉSENTATION  
DE CE COUPON **Dès 30€** d'achats

\* Sur présentation de ce coupon et d'un panier de 30€ une seule fois dans votre magasin Auchan supermarché 28 av. Cheret 94420, Le Plessis-Tréville

LE DIMANCHE 18 FÉVRIER 2024

**5€** de réduction  
SUR PRÉSENTATION  
DE CE COUPON **Dès 30€** d'achats

\* Sur présentation de ce coupon et d'un panier de 30€ une seule fois dans votre magasin Auchan supermarché 28 av. Cheret 94420, Le Plessis-Tréville

LE DIMANCHE 25 FÉVRIER 2024

**5€** de réduction  
SUR PRÉSENTATION  
DE CE COUPON **Dès 30€** d'achats

\* Sur présentation de ce coupon et d'un panier de 30€ une seule fois dans votre magasin Auchan supermarché 28 av. Cheret 94420, Le Plessis-Tréville

**HORAIRES**  
Du lundi au samedi  
de 8h à 20h30  
et le dimanche  
de 8h à 19h



## CASABOX

LOCATION DE STOCKAGE

La Solution pour  
Particuliers et Professionnels

ZA de Ponroy 3 allée Louis Blériot 94420 LE PLESSIS-TREVILLE

Visitez notre  
nouveau site

[casabox-le-plessis-trevice-94.fr](http://casabox-le-plessis-trevice-94.fr)

[casabox94@gmail.com](mailto:casabox94@gmail.com)

NOUS SOMMES À VOTRE ÉCOUTE

**07 71 07 20 90**



## MANOLYS

IMMOBILIER

🏠 17 avenue Ardouin, 94420 Le Plessis-Tréville

MANOLYS.GESTION@GMAIL.COM

☎ 01 45 94 31 09

Une équipe, votre patrimoine, notre métier

**Syndic - Gestion Locative - Location**